DAMAC EMAAR AZIZI DHA CITY
QASR AL KHALEEJ
REAL ESTATE CONSULTANT AND PROPERTY MANAGEMENT DEVELOPER
Muhammad Shabbir (CEO) 0335/0324-2880938
95-C, Mezzanine Floor, Jami Commercial Street-11, Phase-VII, DHA, Karachi. Tel: + 92-21-35245740
Email: m.shabir@qasralkhaleej.com
Web: www.qasralkhaleej.com

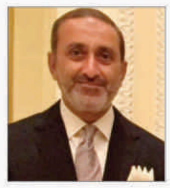


23 YEARS IN PUBLICATION

# CLIFTON TIMES

Your Weekly Real Estate Guide



ZM REAL ESTATE & CONSTRUCTIONS

Ebrahim A. Madha
C.E.O
0300-8232129
Specialist DHA & DHA City Plots
# 4, Building # 30-C, Rahat Com. Lane-2, Phase-VI, DHA, Karachi. Tel: 35843573-76
Email: eamadha@hotmail.com



VOL-23, ISSUE - 16 | 21 April to 27 April 2019 | 1st Real Estate Newspaper in DHA & Clifton | Rs. 50 | 35884301-2 | 35388151-2



MADINA PROPERTIES
Builders and Developers
Authorized Dealer of BAHRIA TOWN Since 2004
MADINA PROPERTIES
Salman 0324-2052007
Faisal 0300-2063234
Abdul Aziz 0323-2761749
Daniyal 0333-3979439
Kamal 0336-2817557
Danish 0321-8700841
30C, 27 STREET, TAUHEED COMMERCIAL PHASE 5, DHA, KARACHI. UAN: 111-285-555

SAEED MEMON
0300-2019890

CLIFTON TIMES Weekly SINCE 1996
1ST REAL ESTATE NEWSPAPER IN DHA & CLIFTON KARACHI
Advertise with us!
Attract New Customer Gain More Business
104-C, 4th Floor, Main Kh.-e-Ittehad, Phase-II, Ext. D.H.A., Karachi.
Tel: 021-35388151-3 / 35884301-2, Email: cliftontimes104c@gmail.com

PakRealEstate
PAK REAL ESTATE
Real Estate Consultants
104-C, 4th floor, Main Kh.-e-Ittehad, Phase-II, Ext. D.H.A., Karachi-75500, Tel: 35388151, 35388154, 35884301, 35884302, 35884303

EAGLE STAR
ESTATE AGENCY
Real Estate Consultants | Valuers | Caretakers
66-C, 1st Floor, Com. Area "A", Phase-II, DHA, Karachi.
Ph: 35882890-35882891-35898790-91
Fax: 35898792 eagles@pakrealestate.com,
www.pakrealestate.com/eaglestar

K.B ENTERPRISES

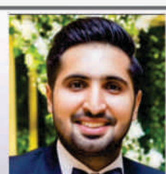
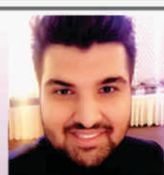
BAHRIA TOWN DHA CITY
ABDUL SALAM SHAIKH 0300-8271415
Office #301, Building#28, Main 26th street, Tauheed commercial, Phase-V, DHA, Karachi.
Email: shaikhsalam@hotmail.com, Ph: 35824215-16, Fax: 35822588

realty networks
REAL ESTATE PROFESSIONALS
Imran Hussain
Investment Consultant
0300-8219922
DHA CITY
Muhammad Yasir
Investment Consultant
0300-2411408
Office # 1, 23-C, Bukhari Com Lane-7, Phase-VI, DHA, Karachi. Tel: 35854723-25 (3 Lines),
Fax: 35854787, Web: www.realty-networks.com, E-mail: realtynetworks@gmail.com

GWADAR ASKARI
ASSOCIATES
Deals in Gwadar Newtown, Sanghar open land, Naval Anchorage.
Required DHA Peshawar Plots/DHA City Karachi, Bahria Town
Asif Fawad 0342-5113800
Riaz Khan 0321-2067038

Head Office: Office # 01, 1st Floor, Plot # G.P.C. 6, Adjacent Bar, B. Q Tonight, Above Samba Bank, Block-5, KDA Scheme-5, Clifton, Karachi. Tel: 021-35877038,
Email: gwadaraskariassociates@gmail.com, Web: www.gwadaraskariassociate.com
Gwadar Office: Javaid Complex Main Airport, Road, Gwadar Tel: 0333-3506020

Fatani Estate Since 1958
Fatani Estate
Property Consultants, Builders & Developers

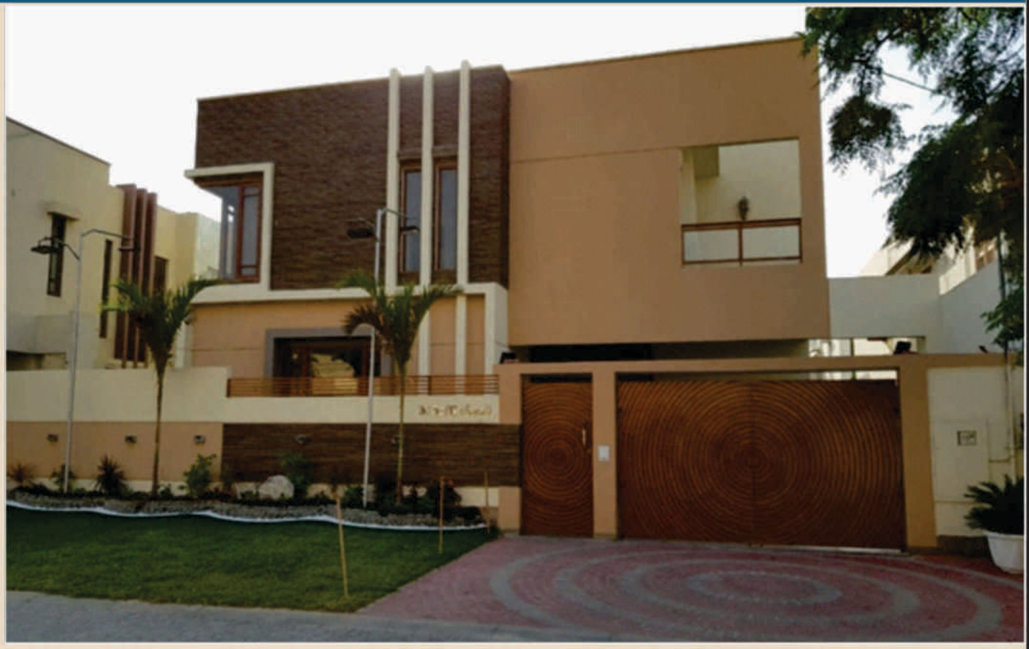
Farooq Fatani 0300-9234811

Fahad Fatani 0322-2692222

Faisal Fatani 0322-2299458
www.fataniestate.com
info@fataniestate.com
Head Office
367, "B" Block Adamjee Nagar, Ghazi Salahuddin Road, Karachi.
021-34523274, 34523275
DHA Office
Suite No.204-205, Plot 52-C, Al-Murtaza Commercial Lane 2, D.H.A. Phase 8, Karachi.
03-111-FATANI (328264)
Haseeb Yousuf: 0336-8444090
Saad A. Razzaq: 0345-2659686
Ubaid: 0313-2190198
M. Ahmed: 0305-2079111
Hassan Seja: 0309-2428409
Hassan Dhedhi: 0301-2388024
Awais Aslam: 0332-3602631
Abdul Basit: 0334-3537472

BAHRIA TOWN KARACHI
Phone: 0321-2300750, 0316-3333304
0321-8789858, 0323-2193778
Head Office: Office # 06, Main Jinnah Avenue Commercial, Bahria Town, Karachi, Super Highway.
/propertylegend3 TheProperyLegends www.thepropertylegend.com
PROPERTY LEGENDS
021-111-888-727
Authorized Dealer of Bahria Town

# BRAND NEW BUNGALOW FOR SALE

## *House # M-52/II, Khayaban-e-Saadi. Phase VII, 500 yds.*

- Brand New House.
- Six Bedroom + Study.
- Green Patio with Water Fall.
- 54 ft front, 100 yds extra Land as front Lawn.



zak Associates
Build your Dreams

**Please Contact**

Premier ESTATE
Property Consultant & Realtors

Zeeshan Alam: 0321-2025822, 021-35240102

Khurshid Alam: 0300-8211311, 021-35888666

MAMSONS BUSINESS CENTER
Plot No. B-47/48, Jinnah Avenue, Bahria Town, Karachi.

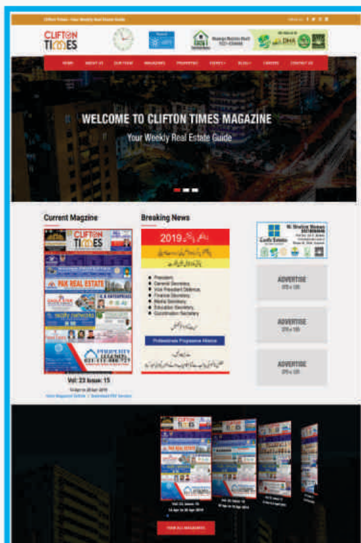
BAHRIA TOWN

MAM SONS THEME
RESIDENTIAL APARTMENTS
Plot No. 62, Road 3/7, Theme Park Commercial, Bahria Town, Karachi.

**FOR BOOKING & FURTHER INFORMATION**

PLEASE CONTACT
**AUTHORIZED AGENT**
**Saba Azam**
Sales & Marketing Head
BBA (Hons) MBA Marketing
0300-9221713
saba104c@gmail.com

PakRealEstate.com
36 YEARS IN REAL ESTATE
104-C, 4th Floor,
Main Khayaban-e-Ittehad,
Phase-II Ext., DHA, Karachi-75500
www.pakrealestate.com




BREAKING NEWS!

## بریکنگ نیوز

آج سے 20سال پہلے کلفٹن ٹائمز نے رئیل اسٹیٹ میں کلاسیفائیڈ ایڈز کا ایک نیا ٹرینڈ متعارف کرایا تھا جو آج تک کامیابی سے چل رہا ہے۔ دور جدید کے تقاضوں کو مدّنظر رکھتے ہوئے کلفٹن ٹائمز نے اپنی ویب سائٹ www.cliftontimes.com.pk لاؤنچ کردی ہے اب آپ اپنے کلاسیفائیڈ اشتہارات بغیر کسی اضافی چارجز کے کلفٹن ٹائمز کی ویب سائٹ پر دیکھ سکتے ہیں جو کہ نہ صرف ڈیفنس، کلفٹن بلکہ پاکستان سمیت پوری دنیا میں بھی دیکھے جاسکتے ہیں جس کا انشاءاللہ ہمارے ایڈورٹائزرز کو بے پناہ فائدہ ہوگا۔

کلفٹن ٹائمز میں اشتہارات دیکھنے کے لئے ابھی ہماری ویب سائٹ وزٹ کریں۔

**www.cliftontimes.com.pk**

## کلفٹن ٹائمز کی ویب سائٹ کی تین بڑی خوبیاں

1۔ کلفٹن ٹائمز کے نئے شمارے کے ساتھ ساتھ اس سال یعنی 2019 کے تمام شمارے ویب سائٹ پر موجود ہیں۔
2۔ ہر مہینے کے تمام اشتہارات آپ Size wise, Street wise اور Agency wise بھی تلاش کر سکتے ہیں۔
3۔ اب کلفٹن ٹائمز میں آپ کے شائع ہونے والے اشتہارات نا صرف پاکستان بلکہ دنیا بھر میں دیکھے جاسکیں گے۔

**آج ہی اپنے موبائل یا کمپیوٹر پر پراپرٹی کے سیکڑوں اشتہارات دیکھیں۔**

## Public Notices Residential Plots

| S.# | Date | Plot# | Khyaban/Street | Phase | Size | Agency | Phone |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 15-Apr | 200-B | 23rd street | VIII | 665 | Property Prime Time | 111-778-111 |
| 2 | 15-Apr | 9-E | Sahil street-18 | VIII Ext. | 300 | Estate Capital | 0300-2011644 |
| 3 | 15-Apr | R-43/I | Kh. Saadi | VII | | Administrator DHA | 0300-2031201 |
| 4 | 17-Apr | 6 | Beach Avenue | VIII | 500 | Khanani Estate | 0321-2737475 |
| 5 | 17-Apr | 267-D | 16th street | VIII | 500 | Citi Estate | 0300-2180462 |
| 6 | 17-Apr | 354-D | Beach street-3 | VIII | 1000 | Khanani Estate | 0321-2737475 |
| 7 | 18-Apr | 253-H | 23rd street | VIII | 500 | Bukhari Estate | 0300-2165152 |
| 8 | 18-Apr | B-36 | Gulshan-e-Faisal | Blk-7 | 500 | Muhammad Amin Advocate | 0321-9284187 |
| 9 | 19-Apr | 17 | Beach street-11 | VIII | 500 | Saiban Estate | 0300-9272863 |
| 10 | 20-Apr | 490-D | Beach street-25 | VIII | 500 | Property Developers | 0300-2460456 |
| 11 | 20-Apr | 37/I | Zulfiqar street-16 | VIII | 500 | Anjum Muhammad Advocate | 0300-8238415 |
| 12 | 20-Apr | 249-B | 20th street | VIII | 500 | Gul Sher Advocate | 0333-3553453 |

## Public Notices Commercial Plots

| S.# | Date | Plot# | Khyaban/Street | Phase | Size | Agency | Phone |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 14-Apr | 106-C | Zulfiqar commercial street-3 | VIII | 100 | Sunny Associates | 0300-2031366 |
| 2 | 16-Apr | 19-C | Ayyubi commercial street-1 | VII Ext. | 100 | Munawar Associates | 0321-2367876 |
| 3 | 18-Apr | 21-C | Zulfiqar commercial st-2 | VIII | 100 | Real Property Chase | 0300-2505003 |
| 4 | 18-Apr | 37-C | Shahbaz commercial street-1 | VI | 100 | Mashood-ul-Haq | 0316-6655358 |
| 5 | 19-Apr | 58-C | Iqbal commercial lane-2 | VIII | 100 | Saiban Estate | 0300-9272863 |
| 6 | 20-Apr | 6-C | Khalid commercial street- | VII Ext. | 100 | Defence Dreams | 0331-2394340 |

## Public Notices Bungalows

| S.# | Date | Bungalows | Khyaban/Street | Phase | Size | Agency | Phone |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 15-Apr | 19-Jan | 36th street | VI | 300 | Sunder Real Estate | 0308-2352361 |
| 2 | 15-Apr | 43/I | 22nd lane | VII | 500 | Moti Estate & Builders | 0321-8220170 |
| 3 | 16-Apr | 21-Mar | Kh. Shujaat | VI | 1000 | Al-Raziq Estate & Builders | 0334-3744155 |
| 4 | 16-Apr | 44/II | 19th street | V | 500 | Al-Rafay Associates | 0333-2122939 |
| 5 | 17-Apr | 23-Feb | 6th commercial street | IV | 607 | Military Estate | |
| 6 | 18-Apr | 65/I | Clifton | Blk-2 | 285 | Chaudhary Estate | 0333-3355062 |
| 7 | 18-Apr | S-29 | Staff lane-11 | II Ext. | 100 | Sub-Registrar Clifton-1 | |
| 8 | 18-Apr | 52-B/1 | 'Q" street | VI | 500 | Military Estate | |
| 9 | 18-Apr | 99/II | 5th commercial street | IV | 305 | Military Estate | |
| 10 | 19-Apr | 142/II | Kh. Ghazi | VI | 500 | Find Homes Real Estate | 0333-2224001 |
| 11 | 19-Apr | 58/II | Kh. Bahria | V | 500 | Property Prime Time | 111-778-111 |
| 12 | 19-Apr | 31/I/I | Kh. Shamsheer | VI | 486 | Investor Point | 0333-2107760 |
| 13 | 19-Apr | G-21 | Clifton | Blk-8 | 2716.12 | Imran Mengrani Advocate | |

## Public Notices Apartment Defence

| S.# | Date | Plot # | Apt # | Floor | Khayaban | Phase | Size | Agency | Phone |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 15-Apr | 28-A/I | B-36 | 9th | 33rd street | V Ext. | 2415 | Ajmery Properties | 0321-2343322 |
| 2 | 15-Apr | 12-C/II | | MF-2 | Bukhari commercial lane-8 | VI | 350 | Property House | 0300-2000734 |
| 3 | 15-Apr | 28-A/II | TP-4 | 11th | 33rd street | V Ext. | 1167 | Millitry Estate | |
| 4 | 16-Apr | 2-C | 2 | 2nd | Badar commercial street-12 | V Ext. | 1800 | Property Trade Centre | 0300-2499885 |
| 5 | 16-Apr | | E-808 | 8th | Creeck Vista | VIII | 3760 | Time Line Associates | 0300-3736710 |
| 6 | 17-Apr | 49-E | | 3rd | Badar commercial street-9 | V Ext. | 1079 | M. Fahad | |
| 7 | 17-Apr | 36-C | | | Nishat lane-12 | VI | 1800 | Select Properties | 35853691 |
| 8 | 18-Apr | | SF-2 | 2nd | Seaview Apartment | V Ext. | 2100 | Real Estate Max | 0300-2580882 |
| 9 | 18-Apr | 18-C | 1 | | Bukhari commercial lane-1 | VI | 1800 | Bilal Properties | 0321-2000868 |
| 10 | 19-Apr | 15-C | 201 | 2nd | Small Bukhari Com | VI | 450 | The Property Land | 0312-3102620 |
| 11 | 20-Apr | GF-3 | 43 | | Seaview Town Ship | V Ext. | 22.4 | Millitry Estate | |
| 12 | 20-Apr | | FB-2 | 2nd | Sunset lane-4 | II Ext. | 900 | Kamdar Builders | 0300-3486973 |
| 13 | 20-Apr | 24-C | | Mezz | 14th commercial street | II Ext. | 1650 | Al-Mustafa Associates | 0321-9120006 |

## Public Notices Apartment Clifton

| S.# | Date | Plot # | Apt # | Floor | Khayaban | Phase | Size | Agency | Phone |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 16-Apr | FL-17 | 605 | 6th | Ruby Beach Pride | Blk-1 | 966 | Malik Enterprises | 0300-2941742 |
| 2 | 16-Apr | Com-2/8 | B-1002 | 10th | Pyramid Residency | Blk-1 | | Crystal Properties | 0321-2345612 |
| 3 | 17-Apr | 23/FT-3 | B-811 | 8th | Frere Town | | | G. N. S. Properties | 0322-3533352 |
| 4 | 17-Apr | F-33/1 | 102 | Ground | KDA Scheme-2 | Blk-5 | 1600 | Select Property | 35853691 |
| 5 | 18-Apr | FT-2/1/1 | 701 | 7th | Bridge View Apartment | Blk- | 1200 | Fair Deal | 0333-7332118 |

# QURESHI ESTATE

**BUNGALOWS FOR SALE**
1. 1000 Yards Phave-VI
2. 2000 Yards Phase-V

**RESIDENTIAL PLOTS FOR SALE**
3. Iqbal lane, VIII, 100 Yards
4. Kh. Shujaat, E-Zone, VIII, 500 Yards
5. 20th street, VIII, 500 Yards
6. Kh. Faisal, B-Zone, VIII 500 Yards

**Requirements:**
7. 1000/2000 Yds/Plots/Bungalows, V/VI/VIII
8. 1000/2000/4000 Yards Plots, VIII

**COMMERCIAL PLOTS FOR SALE**
9. Peninsula/Al-Murtaza, VIII, 100/200 Yards
10. Sahil com street-3, VIII Ext., 100 Yards
11. Kh. Babar/Peninsula com, VIII, 100 Yards

**DHA CITY**
12. DHA City, 200/300/500/1000/2000 Yards

**Shafiq Qureshi / Irshad**
**0300-8275080, 0300-2504435**
35883700, 35883800

# PRIME ESTATE ENTERPRISES

**RESIDENTIAL PLOTS FOR SALE**
Muhafiz, VI 500 Yds, W/O, Corner
Ittehad, VI 500 Yds, W/O
Faisal St-1, VIII 500 Yds

**COMMERCIAL PLOTS FOR SALE**
Zulfiqar, III 100 Yds, Par Facing

**DHA CITY**
Sector 7-B, 500 Yds, Full Paid
Sector 9-C, 200 Yds, Full Paid

**Nadeem Anjum**
**0333-2127800**
**0312-2127800**

# اطلاع عام

تمام مشتہرین حضرات سے گزارش ہے کہ اگر آپ کے اشتہار میں کسی قسم کی بھی غلطی ہے تو اسے آپ بروز پیر ''کلفٹن ٹائمز'' کے دفتر میں فون کر کے نوٹ کروادیں۔ بصورتِ دیگر آپ کو اُس اشتہار کا بل ادا کرنا پڑے گا۔ ہفت روزہ ''کلفٹن ٹائمز'' میں کلر اشتہارات دینے کے لئے بدھ کو 6:00 بجے تک رابطہ فرمائیں اور بلیک اینڈ وائٹ اشتہارات کے لئے ہفتہ کو شام 6:00 بجے تک رابطہ فرمائیں۔ آپ اپنے اشتہارات جتنی جلدی لکھوائیں گے ان میں غلطی کا کم سے کم امکان ہوگا۔ پی ٹی سی ایل یا موبائل نمبر میں اگر کوئی ایک نمبر غلط ہے تو غلطی تصور نہیں کی جائے گی۔ شکریہ

نوٹ: رمضان المبارک میں اشتہارات کی بکنگ کے اوقاتِ کار صبح 9:00 بجے سے شام 4:00 بجے تک ہیں۔

**ادارہ کلفٹن ٹائمز**

35388151,35388152
cliftontimes2008@gmail.com

## RESIDENTIAL PLOTS FOR SALE

| Sr. No. | Plot No. | Khayaban / Street | Main Features / Zone | Phase | Size of Plots | Demand | Agency | Contact Person | Telephone | Email / Mobile / Fax | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | 9th East street | | I | 500 | | Imtiaz Enterprises | Shahrukh | 35312424-8 | 0300-2655666 | C |
| 2 | | DHA | Leased | II | 1000 | | Eagle Star | Amir Abbasi | 021-35882890-91 | 0321-9267724 | S |
| 3 | | Near Abu Bakar Masjid | 75X120 | II | 1000 | | Property Express | Ejaz Khan | | 0300-2035666 | C |
| 4 | | Near Abu Bakar Masjid | Divided Into 3 | II | 2000 | | Property Express | Ejaz Khan | | 0300-2035666 | C |
| 5 | | Main Sunset Bouliverd | jori, w/o | II | 500/500 | | Property Express | Ejaz Khan | | 0300-2035666 | C |
| 6 | | Sunset lane, 3 side corner | Bungalow Facing | II Ext | 200 | | Property Express | Ejaz Khan | | 0300-2035666 | C |
| 7 | | 11th Sunset street | near Sunset club | II Ext. | 200 | | Property Network | Zahid | 35877401-20 | 0333-2291112 | C |
| 8 | | 5th commercial street | | IV | 300 | 640 | PAK PROPERTY LINKS | IRFAN / ABDULLAH | 35381328, 35805383 | 0322-9238080, 0300-2030772 | C |
| 9 | | Kh. Jami | | IV | 500 | 745 | PAK PROPERTY LINKS | IRFAN / ABDULLAH | 35381328, 35805383 | 0322-9238080, 0300-2030772 | C |
| 10 | | Golf Course Road-2 | near Ibrahim Masjid | IV | 533 | | Jangda Estate | Basit / Abid | | 0321-2435156, 0300-2650894 | C |
| 11 | | 10th Commercial Street | | IV | 620 | | Citi Estate | Ashraf / Sohail | 021-35846793-4, 35852966 | 0300-8282585, 0300-2180462 | S |
| 12 | | 10th commercial street | | IV | 620 | | Memon Real Estate | Haris Memon | | 0321-2771053, 0300-8228769 | C |
| 13 | | M-Street | Lease Plot | IV | 980 | | Property Network | Zahid | 35877401-20 | 0333-2291112 | C |

**کلفٹن ٹائمز نا ملنے کی صورت میں ان نمبروں پر رابطہ کریں۔**

**Iqbal Ahmed: 0300-2587739, 0300-7078647**
Ittehad Com, Small/Big Shahbaz Com, Smal/Big Nishat, Small/Big Bukhari, Muslim, Badar, Saba, Tauheed, Zamzama, Stadium, Clifton All Blocks

**Danish Iqbal: 0317-2709994**
A-B Market, Phase-II, Phase-IV, Sehar Com, Rahat Com

# RESIDENTIAL PLOTS FOR SALE

| Sr. No. | Plot No. | Khayaban / Street | Main Features / Zone | Phase | Size of Plots | Demand | Agency | Contact Person | Telephone | Email / Mobile / Fax | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 14 | | Main Kh. Badar | near Hafiz, corner, w/o | V | 500 | | Property Express | Ejaz Khan | | 0300-2035666 | C |
| 15 | | 22nd street, 90x100 | off Touheed, lease | V | 1000 | | Property Network | Zahid | 35877401-20 | 0333-2291112 | C |
| 16 | | 25th street | | V | 1000 | | Real Estate B.N.K | Ali Raza / Abbass | 35245743-8 /111-003-300 | 0300-8241406 / 0300-8211669 | C |
| 17 | | Kh. Shamsheer | | V | 1000 | | Zak Associates | Ehtisham Khan | 35240102 | 0333-2409050, 0321-8263289 | C |
| 18 | | Saba Avenue | | VI | 500 | | Citi Estate | Ashraf / Sohail | 021-35846793-4, 35852966 | 0300-8282585, 0300-2180462 | S |
| 19 | | Main Ittehad & Shujaat | corner | VI | 500 | 6 | Property Express | Ejaz Khan | | 0300-2035666 | C |
| 20 | | Kh. Tariq | | VI | 500 | | Real Estate B.N.K | Ali Raza / Abbass | 35245743-8 /111-003-300 | 0300-8241406 / 0300-8211669 | C |
| 21 | | Kh. Muhafiz / 16th street | | VI | 500 | | Real Estate B.N.K | Zakaria | 35245743-8 / 111-003-300 | 0300-0728998, 0301-2769666 | C |
| 22 | | 12th street | | VI | 500 | | Sunshine Real Estate | Saqib Shehzad | | 0321-922-2282 | C |
| 23 | | Saba Avenue Near Kh. Rahat | | VI | 500 | | Zak Associates | Ehtisham Khan | 35240102 | 0333-2409050, 0321-8263289 | C |
| 24 | | 33rd street off Rahat | | VI | 600 | | Property Prime Time | Nadeem / Afzaal | | 0300-8286662, 0300-8286661 | C |
| 25 | | 33rd street | b/w Rahat/Muhafiz w/o | VI | 600 | | Real Estate Mart | Asif | 111-430-430 | 0300-2266674 | C |
| 26 | | 33rd street | | VI | 600 | | Shah Tariq Associates | Nadeem | 35883645-46 | 0300-9278707, 0321-9278707 | C |
| 27 | | Khayaban-e-Tariq | Next to Hafiz | VI | 666 | | Parekh Estate | Bilal Parekh/Waqas/ Uzair/Fayyaz | 0300-2822506/ 0345-2272171 | 0333-2227422/0321-2323646 | C |
| 28 | | Khayaban-e-Shaheen | W/O | VI | 1000 | | Citi Estate | Ashraf / Sohail | 021-35846793-4, 35852966 | 0300-8282585, 0300-2180462 | S |
| 29 | | Kh. Shaheen | w/o | VI | 1000 | | Neworld Property Deal | Mehmood Alam | 35387961-62 | 0301-8230062, 0333-2155598 | C |
| 30 | | Kh. Hafiz | | VI | 1000 | 13.5 | PAK PROPERTY LINKS | IRFAN / ABDULLAH | 35381328, 35805383 | 0322-9238080, 0300-2030772 | C |
| 31 | | Khayaban-e-Hafiz | | VI | 1000 | | Parekh Estate | Bilal Parekh/Waqas/ Uzair/Fayyaz | 0300-2822506/ 0345-2272171 | 0333-2227422/0321-2323646 | C |
| 32 | | Kh. Sehar | | VI | 1000 | | Real Estate B.N.K | Ali Raza / Abbass | 35245743-8 /111-003-300 | 0300-8241406 / 0300-8211669 | C |
| 33 | | 27th Street | W/O, Divided By 2 | VI | 1275 | | Shirazi Associates | Abdul Waheed Shirazi | 021-35875971 021-35372422 | 0300 / 0321-8217865 | S |
| 34 | | Main Hafiz | | VI | 2000 | | Khanani Estate | Salman / Haji Rafiq | 35242502-5 | 0321-2737475 / 0321-2380920 | C |
| 35 | | Main Kh. Sehar | 120X150 | VI | 2000 | | Property Express | Ejaz Khan | | 0300-2035666 | C |
| 36 | | Main Kh. Sehar | Divided Into 3 | VI | 2000 | | Property Express | Ejaz Khan | | 0300-2035666 | C |
| 37 | | 10th Street | | VI | 4400 | | Citi Estate | Ashraf / Sohail | 021-35846793-4, 35852966 | 0300-8282585, 0300-2180462 | S |
| 38 | | Main Ittehad | M-Cutting | VII | 500 | | Prime Estate | Siddiqui | 111 111 800 (Ext-107) | 0321/0300-2207490, 0335-2200800 | S |
| 39 | | Kh.Saadi | R-Cutting | VII | 500 | | Real Estate Mart | Zeeshan Memon | 111-430-430 | 0321-8220569, 0300-8283778 | C |
| 40 | | Near Bilal Masjid | w/o | VII | 500 | | Zak Associates | Ehtisham Khan | 35240102 | 0333-2409050, 0321-8263289 | C |
| 41 | | 8th Lane | | VII | 1000 | | Citi Estate | Ashraf / Sohail | 021-35846793-4, 35852966 | 0300-8282585, 0300-2180462 | S |
| 42 | | 16th lane | Before Badban | VII | 2000 | | Property Network | Zahid | 35877401-20 | 0333-2291112 | C |
| 43 | | Kh-e-Ittehad | W/o, Opp Bilal Masjid | VII | 500 | | Citi Estate | Ashraf / Sohail | 021-35846793-4, 35852966 | 0300-8282585, 0300-2180462 | S |
| 44 | | 19th lane | 90 Front | VII | 1000 | | Property Prime Time | Nadeem / Afzaal | | 0300-8286662, 0300-8286661 | C |

کلفٹن ٹائمز نہ ملنے کی صورت میں ان نمبروں پر رابطہ کریں۔

**Iqbal Ahmed: 0300-2587739, 0300-7078647**
Ittehad Com, Small/Big Shahbaz Com, Small/Big Nishat, Small/Big Bukhari, Muslim, Badar, Saba, Tauheed, Zamzama, Stadium, Clifton All Blocks

**Danish Iqbal: 0317-2709994**
A-B Market, Phase-II, Phase-IV, Sehar Com, Rahat Com

# RESIDENTIAL PLOTS FOR SALE

| Sr. No. | Plot No. | Khayaban / Street | Main Features / Zone | Phase | Size of Plots | Demand | Agency | Contact Person | Telephone | Email / Mobile / Fax | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 45 | | 6th-A, street | w/o | VII Ext. | 100 | 180 | Adeel Corporation | Aamish | 35803786, 35803787-88 | 0303-2248046 | C |
| 46 | | Ayyubi lane-5 | | VII Ext. | 100 | | Property Prime Time | Nadeem / Afzaal | | 0300-8286662, 0300-8286661 | C |
| 47 | | 4th-A, street | | VII Ext. | 120 | | Khalid Associates | Malik Khalid / Malik Nasir | 35397100-35397200 | 0300-2664028, 0300-3345083 | C |
| 48 | | 9th street | | VII Ext. | 120 | | Khalid Associates | Malik Khalid / Malik Nasir | 35397100-35397200 | 0300-2664028, 0300-3345083 | C |
| 49 | | 6th street | | VII Ext. | 120 | | Khalid Associates | Malik Khalid / Malik Nasir | 35397100-35397200 | 0300-2664028, 0300-3345083 | C |
| 50 | | Commissioner Society st.13 | corner | VII Ext. | 200 | | Al-Razzaq Associates | Razzaq / Asif | 35899181-2 | 0300-8966501, 0300-2282854 | C |
| 51 | | Sunrise street-5 | | VII Ext. | 300 | | A. K. Associates | Tahir | | 0300-8954599, 0336-2466752 | C |
| 52 | | Kh. Akram Shaheed | | VII Ext. | 500 | | Land Express | Saqib Ejaz | - | 0321-8258834, 0300-2658834 | C |
| 53 | | Commissinor Society | | VII Ext. | 500 | | Shah Tariq Associates | Nadeem | 35883645-46 | 0300-9278707, 0321-9278707 | C |
| 54 | | Iqbal lane-4 | | VIII | 100 | | Land Express | Saqib Ejaz | - | 0321-8258834, 0300-2658834 | C |
| 55 | | Iqbal Lane-4 | | VIII | 100 | 275 | UNIVERSAL ESTATE | Roshan Ali | - | 0300-8245043 | S |
| 56 | | Iqbal lane-1 | Golf Club Facing | VIII | 150 | 425 | PAK PROPERTY LINKS | IRFAN / ABDULLAH | 35381328, 35805383 | 0322-9238080, 0300-2030772 | C |
| 57 | | Iqbal lane-2 | | VIII | 150 | | Property Network | Zahid | 35877401-20 | 0333-2291112 | C |
| 58 | | Iqbal lane-1 | | VIII | 150 | | Real Estate Mart | Asif | 111-430-430 | 0300-2266674 | C |
| 59 | | Iqbal lane-2 | | VIII | 150 | | Real Estate Mart | Asif | 111-430-430 | 0300-2266674 | C |
| 60 | | Al-Murtaza commercial lane-3 | | VIII | 200 | | Real Estate B.N.K | M. Saleem | 35245743-8 / 111-003-300 | 0333-2135631 / 0307-2224417 | C |
| 61 | | 29th Street of B-Street | | VIII | 500 | U-Sale | Citi Estate | Ashraf / Sohail | 021-35846793-4, 35852966 | 0300-8282585, 0300-2180462 | S |
| 62 | | 19th Street | D-Cutting | VIII | 500 | | Eagle Star | Amir Abbasi | 021-35882890-91 | 0321-9267724 | S |
| 63 | | Main Qasim / 19th st. A-Zone | Non cor, K-Electric Box | VIII | 500 | | Estate Castle | Adeel Naveed | | 0321-3456789 | C |
| 64 | | Defence Street-3 | | VIII | 500 | | Hamdard Estate | Muhammad Ishtiaq | - | 0300-2000340 | S |
| 65 | | Zulfiqar street-19 | Zone-B | VIII | 500 | | Imtiaz Enterprises | Shahrukh | 35312424-8 | 0300-2655666 | C |
| 66 | | Kh. Shujaat | C-Zone, w/o | VIII | 500 | | Imtiaz Enterprises | Shahrukh | 35312424-8 | 0300-2655666 | C |
| 67 | | 20th Street | W/O, D-Cutting, 2nd Belt | VIII | 500 | | Investors Hub | Sehban Sethi | - | 0321-2733744 | S |
| 68 | | Beach Street-24 | Zone-C | VIII | 500 | | Investors Hub | Sehban Sethi | - | 0321-2733744 | S |
| 69 | | Zulfiqar Street-19 | W/O | VIII | 500 | | Investors Hub | Sehban Sethi | - | 0321-2733744 | S |
| 70 | | 17th Street, D-Cutting, | 3rd Belt, W/O, Zone-B | VIII | 500 | | Investors Hub | Sehban Sethi | - | 0321-2733744 | S |
| 71 | | Beach street-5 | corner | VIII | 500 | 390 | Khanani Estate | Salman / Haji Rafiq | 35242502-5 | 0321-2737475 / 0321-2380920 | C |
| 72 | | 20th street | D-Cutting, 2nd belt | VIII | 500 | | Land Express | Saqib Ejaz | - | 0321-8258834, 0300-2658834 | C |
| 73 | | 19th street | D-cutting, w/o | VIII | 500 | | Neworld Property Deal | Mehmood Alam | 35387961-62 | 0301-8230062, 0333-2155598 | C |
| 74 | | Faisal street-1 | | VIII | 500 | | Parekh Estate | Bilal Parekh/Waqas/ Uzair/Fayyaz | 0300-2822506/ 0345-2272171 | 0333-2227422/0321-2323646 | |
| 75 | | 37th A street | C-Zone, w/o | VIII | 500 | | Property Network | Zahid | 35877401-20 | 0333-2291112 | C |


کلفٹن ٹائمز نہ ملنے کی صورت میں ان نمبروں پر رابطہ کریں۔

**Iqbal Ahmed: 0300-2587739, 0300-7078647**
Ittehad Com, Small/Big Shahbaz Com, Smal/Big Nishat, Small/Big Bukhari, Muslim, Badar, Saba, Tauheed, Zamzama, Stadium, Clifton All Blocks

**Danish Iqbal: 0317-2709994**
A-B Market, Phase-II, Phase-IV, Sehar Com, Rahat Com

# RESIDENTIAL PLOTS FOR SALE

| Sr. No. | Plot No. | Khayaban / Street | Main Features / Zone | Phase | Size of Plots | Demand | Agency | Contact Person | Telephone | Email / Mobile / Fax | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 76 | | 21st street | D-cutting | VIII | 500 | | Property Prime Time | Nadeem / Afzaal | | 0300-8286662, 0300-8286661 | C |
| 77 | | 35th street | off Iqbal , Zone-A | VIII | 500 | | Property Prime Time | Nadeem / Afzaal | | 0300-8286662, 0300-8286661 | C |
| 78 | | Zulfiqar street-4 | | VIII | 500 | | Real Estate B.N.K | Hammad Qudsi | 35245743-8 / 111-003-300 | 0300-2117764 / 0300-0457764 | C |
| 79 | | 33rd street | | VIII | 500 | | Real Estate B.N.K | Khurram Shah | 35245743-8 / 111-003-300 | 0300 / 0322-2007842 | C |
| 80 | | Zulfiqar street-3 | | VIII | 500 | | Real Estate B.N.K | M. Saleem | 35245743-8 / 111-003-300 | 0333-2135631 / 0307-2224417 | C |
| 81 | | 23rd street | E-Zone | VIII | 500 | | Real Estate Mart | Zeeshan Memon | 111-430-430 | 0321-8220569, 0300-8283778 | C |
| 82 | | 35th Street | Corner, 1st belt | VIII | 500 | | Saeed Brothers | Sardar Saeed Khan | - | 0300-2449500, 0321-2433314 | S |
| 83 | | Zulfiqar street-3, 2nd belt | w/o, prime location | VIII | 500 | | Sunny Associates | Ch. Munir | | 0300 / 0322-2031366 | C |
| 84 | | Kh. Shajar | corner, Zone-E | VIII | 600 | 635 | PAK PROPERTY LINKS | IRFAN / ABDULLAH | 35381328, 35805383 | 0322-9238080, 0300-2030772 | C |
| 85 | | 22nd street | 2nd belt- w/o | VIII | 600 | | Parekh Estate | Bilal Parekh/Waqas/ Uzair/Fayyaz | 0300-2822506/ 0345-2272171 | 0333-2227422/0321-2323646 | |
| 86 | | 34th Street | E-Zone, W/O | VIII | 666 | | Citi Estate | Ashraf / Sohail | 021-35846793-4, 35852966 | 0300-8282585, 0300-2180462 | S |
| 87 | | 24th street | Zone-E | VIII | 666 | | Estate Castle | Adeel Naveed | | 0321-3456789 | C |
| 88 | | 28th Street | W/O, Zone-A | VIII | 666 | | Investors Hub | Sehban Sethi | - | 0321-2733744 | S |
| 89 | | 27th street | | VIII | 666 | | Real Estate B.N.K | Khurram Shah | 35245743-8 / 111-003-300 | 0300 / 0322-2007842 | C |
| 90 | | 38th street | | VIII | 800 | | Real Estate B.N.K | Ahsan-ur-Rehman | 35245743-8 / 111-003-300 | 0334 / 0300-8231717 | C |
| 91 | | 26th Street | E-Zone | VIII | 1000 | | Citi Estate | Ashraf / Sohail | 021-35846793-4, 35852966 | 0300-8282585, 0300-2180462 | S |
| 92 | | 36th Street | 3rd Belt, Zone-A | VIII | 1000 | | Citi Estate | Ashraf / Sohail | 021-35846793-4, 35852966 | 0300-8282585, 0300-2180462 | S |
| 93 | | Khayaban-e-Khalid | | VIII | 1000 | | Estate Land | Mian Masood / Mian Asad | 021-35899991-3 | 0300-8202939 / 0321-2151429 | S |
| 94 | | 25th Street of Khayber | Zone-E | VIII | 1000 | | Investors Hub | Sehban Sethi | - | 0321-2733744 | S |
| 95 | | Khayaban-e-Qasim | Zone-A | VIII | 1000 | | Investors Hub | Sehban Sethi | - | 0321-2733744 | S |
| 96 | | | 90x100,3rd belt | VIII | 1000 | | Khanani Estate | Salman / Haji Rafiq | 35242502-5 | 0321-2737475 / 0321-2380920 | C |
| 97 | | Beach street | w/o, 75 front | VIII | 1000 | 760 | Khanani Estate | Salman / Haji Rafiq | 35242502-5 | 0321-2737475 / 0321-2380920 | C |
| 98 | | 28th street | 2nd belt, 75 front | VIII | 1000 | | Memon Estate | Asif / Khalid | 021-35856256-84 | 0300-2206169/0300-2979160 | C |
| 99 | | 37th street | | VIII | 1000 | | Neworld Property Deal | Mehmood Alam | 35387961-62 | 0301-8230062, 0333-2155598 | C |
| 100 | | 21st street | corner, w/o | VIII | 1000 | | Property Network | Zahid | 35877401-20 | 0333-2291112 | C |
| 101 | | Fasial street-1 | Zone-B | VIII | 1000 | | Property Prime Time | Nadeem / Afzaal | | 0300-8286662, 0300-8286661 | C |
| 102 | | 28th street | Zone-E | VIII | 1000 | | Property Prime Time | Nadeem / Afzaal | | 0300-8286662, 0300-8286661 | C |
| 103 | | 37th street Off Kh. Iqbal | | VIII | 1000 | | Property Prime Time | Nadeem / Afzaal | | 0300-8286662, 0300-8286661 | C |
| 104 | | 18th street | | VIII | 1000 | | Real Estate B.N.K | M. Saleem | 35245743-8 / 111-003-300 | 0333-2135631 / 0307-2224417 | C |
| 105 | | 28th street | | VIII | 1000 | | Real Estate B.N.K | Zakaria | 35245743-8 / 111-003-300 | 0300-0728998, 0301-2769666 | C |
| 106 | | 23rd street | | VIII | 1000 | | Real Estate B.N.K | Zakaria | 35245743-8 / 111-003-300 | 0300-0728998, 0301-2769666 | C |


کلفٹن ٹائمز نا ملنے کی صورت میں ان نمبروں پر رابطہ کریں۔

**Iqbal Ahmed: 0300-2587739, 0300-7078647**
Ittehad Com, Small/Big Shahbaz Com, Smal/Big Nishat, Small/Big Bukhari, Muslim, Badar, Saba, Tauheed, Zamzama, Stadium, Clifton All Blocks

**Danish Iqbal: 0317-2709994**
A-B Market, Phase-II, Phase-IV, Sehar Com, Rahat Com

# RESIDENTIAL PLOTS FOR SALE

| Sr. No. | Plot No. | Khayaban / Street | Main Features / Zone | Phase | Size of Plots | Demand | Agency | Contact Person | Telephone | Email / Mobile / Fax | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 107 | | 37th street/ Kh. Iqbal | non Cornre, Iqbal facing | VIII | 1000 | | Real Estate Mart | Asif | 111-430-430 | 0300-2266674 | C |
| 108 | | 36th Street | | VIII | 1000 | 755 | Saeed Brothers | Sardar Saeed Khan | - | 0300-2449500, 0321-2433314 | S |
| 109 | | 37th street | Lease Area | VIII | 1000 | | Shah Tariq Associates | Nadeem | 35883645-46 | 0300-9278707, 0321-9278707 | C |
| 110 | | 22nd Street | | VIII | 1000 | | Sial Corporation | Hassan Sial | 021-35888834-9 (6 Line) | 0300-8217771 | S |
| 111 | | 30th street | 3rd belt | VIII | 1000 | | Sunshine Real Estate | Saqib Shehzad | | 0321-9222282 | C |
| 112 | | Kh. Shujaat | | VIII | 1000 | | Sunshine Real Estate | Saqib Shehzad | | 0321-9222282 | C |
| 113 | | Faisal street-1 | | VIII | 1000 | | Sunshine Real Estate | Saqib Shehzad | | 0321-9222282 | C |
| 114 | | 28th Street | Commercial Facing, 90X100 | VIII | 1000 | 665 | UNIVERSAL ESTATE | Roshan Ali | - | 0300-8245043 | S |
| 115 | | 37th Street | D-Zone, 4th Belt, W/O | VIII | 2000 | | Citi Estate | Ashraf / Sohail | 021-35846793-4, 35852966 | 0300-8282585, 0300-2180462 | S |
| 116 | | Khayaban-e-Babar Street-16 | Corner, B-Zone, W/O | VIII | 2000 | | Citi Estate | Ashraf / Sohail | 021-35846793-4, 35852966 | 0300-8282585, 0300-2180462 | S |
| 117 | | 30th Street | | VIII | 2000 | | Estate Land | Mian Masood / Mian Asad | 021-35899991-3 | 0300-8202939 / 0321-2151429 | S |
| 118 | | | 5th Belt, B-Zone | VIII | 2000 | | Khanani Estate | Salman / Haji Rafiq | 35242502-5 | 0321-2737475 / 0321-2380920 | C |
| 119 | | Kh. Arafat | | VIII | 2000 | | Memon Real Estate | Haris Memon | | 0321-2771053, 0300-8228769 | C |
| 120 | | Beach street-2 | | VIII | 2000 | | Real Estate B.N.K | Ahsan-ur-Rehman | 35245743-8 / 111-003-300 | 0334 / 0300-8231717 | C |
| 121 | | 37th street | | VIII | 2000 | | Real Estate B.N.K | Ahsan-ur-Rehman | 35245743-8 / 111-003-300 | 0334 / 0300-8231717 | C |
| 122 | | Kh. Saqib | | VIII | 2000 | | Real Estate B.N.K | Ali Raza / Abbass | 35245743-8 /111-003-300 | 0300-8241406 / 0300-8211669 | C |
| 123 | | 30th street | | VIII | 2000 | | Real Estate B.N.K | Hammad Qudsi | 35245743-8 / 111-003-300 | 0300-2117764 / 0300-0457764 | C |
| 124 | | Beach street-1 | 4th belt | VIII | 2000 | | Real Estate Mart | Asif | 111-430-430 | 0300-2266674 | C |
| 125 | | Beach street-1 | | VIII | 2000 | | Real Estate Mart | Zeeshan Memon | 111-430-430 | 0321-8220569, 0300-8283778 | C |
| 126 | | 14th street | Construction Zone | VIII | 2000 | | Zak Associates | Ehtisham Khan | 35240102 | 0333-2409050, 0321-8263289 | C |
| 127 | | 29th street / Iqbal | jori | VIII | 2000/2000 | | Real Estate B.N.K | Khurram Shah | 35245743-8 / 111-003-300 | 0300 / 0322-2007842 | C |
| 128 | | Kh. Umer | | VIII Ext. | 100 | | Real Estate B.N.K | Hammad Qudsi | 35245743-8 / 111-003-300 | 0300-2117764 / 0300-0457764 | C |
| 129 | | Sahil Street-24 | | VIII Ext. | 300 | | Investors Hub | Sehban Sethi | - | 0321-2733744 | S |
| 130 | | Sahil street-11 | | VIII Ext. | 300 | | Memon Real Estate | Haris Memon | | 0321-2771053, 0300-8228769 | C |
| 131 | | Sahil Street-29 | | VIII Ext. | 300 | | Sial Corporation | Hassan Sial | 021-35888834-9 (6 Line) | 0300-8217771 | S |

# COMMERCIAL PLOTS FOR SALE

| Sr. No. | Plot No. | Khayaban / Street | Main Features / Zone | Phase | Size of Plots | Demand | Agency | Contact Person | Telephone | Email / Mobile / Fax | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 132 | | Main zamzama Buluevard / Lane | Corner / Non-corner 100 / 200 Sq. Yards | V | 100 | | Real Property Chase | Saeed / Waqar | - | 0333-2102235, 0321-2330768 | S |
| 133 | | Badar lane-4 | 3 Side corner | V | 200 | 925 | PAK PROPERTY LINKS | IRFAN / ABDULLAH | 35381328, 35805383 | 0322-9238080, 0300-2030772 | C |
| 134 | | Main Zamzama Bouliverd / Lane-9 | | V | 200/200 | | Shelter Group | Younus Rizvi | 35847804 | 0300-2012464, 0323-2012464 | C |
| 135 | | Muslim Commercial Street-1 | Close to Beach Avenue 32 x 28 | VI | 100 | | Estate Land | Mian Masood / Mian Asad | 021-35899991-3 | 0300-8202939 / 0321-2151429 | S |

کلفٹن ٹائمز نہ ملنے کی صورت میں ان نمبروں پر رابطہ کریں۔

**Iqbal Ahmed: 0300-2587739, 0300-7078647**
Ittehad Com, Small/Big Shahbaz Com, Smal/Big Nishat, Small/Big Bukhari, Muslim, Badar, Saba, Tauheed, Zamzama, Stadium, Clifton All Blocks

**Danish Iqbal: 0317-2709994**
A-B Market, Phase-II, Phase-IV, Sehar Com, Rahat Com

# COMMERCIAL PLOTS FOR SALE

| Sr. No. | Plot No. | Khayaban / Street | Main Features / Zone | Phase | Size of Plots | Demand | Agency | Contact Person | Telephone | Email / Mobile / Fax | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 136 | | Muslim commercial street-1 | corner | VI | 100 | | Property Network | Zahid | 35877401-20 | 0333-2291112 | C |
| 137 | | Main Kh. Ittehad | Bukhari Commercial | VI | 200 | | Khanani Estate | Salman / Haji Rafiq | 35242502-5 | 0321-2737475 / 0321-2380920 | C |
| 138 | | Bukhari commercial lane7 | | VI | 200 | | Property Prime Time | Nadeem / Afzaal | | 0300-8286662, 0300-8286661 | C |
| 139 | | Shahbaz commercial lane-4 | | VI | 200 | | Real Estate Mart | Asif | 111-430-430 | 0300-2266674 | C |
| 140 | | Bukhari commercial lane-7 | jori | VI | 200/200 | | Real Estate Mart | Asif | 111-430-430 | 0300-2266674 | C |
| 141 | | Bukhari commercial lane-7 | Jori | VI | 200/200 | | Real Estate Mart | Haris | 111-430-430 | 0300-8281769 | C |
| 142 | | Jami commercial street-6 | Main Kh. Jami Jori | VI | 200/200 | | Real Estate Mart | Haris | 111-430-430 | 0300-8281769 | C |
| 143 | | Tariq Commercial Street-4A | | VII | 100 | | Sial Corporation | Hassan Sial | 021-35888834-9 (6 Line) | 0300-8217771 | S |
| 144 | | Jami commercial street-6 | Main Jami corner | VII | 200/200 | | Real Estate Mart | Asif | 111-430-430 | 0300-2266674 | C |
| 145 | | Khalid Commercial Street-1 | Corner, Parking Facing | VII Ext. | 100 | | Citi Estate | Sohail | 021-35846793-4, 35852966 | 0300-2180462 | S |
| 146 | | Tariq commercial lane-2 | | VII Ext. | 100 | | Imtiaz Enterprises | Shahrukh | 35312424-8 | 0300-2655666 | C |
| 147 | | Kh. Aziz Bhatti | parking facing | VII Ext. | 100 | | Land Express | Saqib Ejaz | - | 0321-8258834, 0300-2658834 | C |
| 148 | 17-C | Ayyubi com street-4 | | VII Ext. | 100 | | Property Express | Ejaz Khan | | 0300-2035666 | C |
| 149 | | Tariq commercial street-3 | | VII Ext. | 100 | | Property Prime Time | Nadeem / Afzaal | | 0300-8286662, 0300-8286661 | C |
| 150 | | Tariq commercial street-3 | | VII Ext. | 100 | | Real Estate Mart | Asif | 111-430-430 | 0300-2266674 | C |
| 151 | | Zulfiqar commercial street-4 | w/o | VIII | 100 | | Estate Castle | Adeel Naveed | | 0321-3456789 | C |
| 152 | | Main Khayaban-e-Tipu | | VIII | 100 | | Investors Hub | Sehban Sethi | - | 0321-2733744 | S |
| 153 | | Main Khayaban-e-Shaheen | Corner | VIII | 100 | | Investors Hub | Sehban Sethi | - | 0321-2733744 | S |
| 154 | | Zulfiqar com st-3, Al-Murtaza com | lane-3, corner | VIII | 100 | | Memon Estate | Asif / Khalid | 021-35856256-84 | 0300-2206169/0300-2979160 | C |
| 155 | | Sahil commercial street-2 | Abu Bakar Corners | VIII | 100 | | Real Estate Mart | Asif | 111-430-430 | 0300-2266674 | C |
| 156 | | Zulfiqar Street-3 | | VIII | 100 | | Saeed Brothers | Sardar Saeed Khan | - | 0300-2449500, 0321-2433314 | S |
| 157 | | Zulfiqar street-2 | next to corner | VIII | 100 | | Sunny Associates | Ch. Munir | | 0300 / 0322-2031366 | C |
| 158 | | Peninsula commercial | | VIII | 100 | | Sunshine Real Estate | Saqib Shehzad | | 0321-9222282 | C |
| 159 | | Khayaban-e-Faisal | | VIII | 100 | | UNIVERSAL ESTATE | Roshan Ali | - | 0300-8245043 | S |
| 160 | | Khayaban-e-Babar | | VIII | 100 | | UNIVERSAL ESTATE | Roshan Ali | - | 0300-8245043 | S |
| 161 | | Peninsula Lane-1 | | VIII | 200 | | Investors Hub | Sehban Sethi | - | 0321-2733744 | S |
| 162 | | Peninsula commercial lane-1 | | VIII | 200 | | Memon Estate | Asif / Khalid | 021-35856256-84 | 0300-2206169/0300-2979160 | C |
| 163 | | Peninsula Commercial | 60ft wide through Road, parking facing | VIII | 200 | | Prime Estate | Siddiqui | 111 111 800 (Ext-107) | 0321/0300-2207490, 0335-2200800 | S |
| 164 | | Peninsula commercial lane-2 | corner, parking facing | VIII | 200 | | Property Prime Time | Nadeem / Afzaal | | 0300-8286662, 0300-8286661 | C |
| 165 | | Peninsula commercial lane-18 | | VIII | 200 | | Property Prime Time | Nadeem / Afzaal | | 0300-8286662, 0300-8286661 | C |
| 166 | | Al-Murtaza commercial lane-3 | | VIII | 200 | | Real Estate B.N.K | M. Saleem | 35245743-8 / 111-003-300 | 0333-2135631 / 0307-2224417 | C |

کلفٹن ٹائمز نہ ملنے کی صورت میں ان نمبروں پر رابطہ کریں۔

**Iqbal Ahmed: 0300-2587739, 0300-7078647**
Ittehad Com, Small/Big Shahbaz Com, Smal/Big Nishat, Small/Big Bukhari, Muslim, Badar, Saba, Tauheed, Zamzama, Stadium, Clifton All Blocks

**Danish Iqbal: 0317-2709994**
A-B Market, Phase-II, Phase-IV, Sehar Com, Rahat Com

# COMMERCIAL PLOTS FOR SALE

| Sr. No. | Plot No. | Khayaban / Street | Main Features / Zone | Phase | Size of Plots | Demand | Agency | Contact Person | Telephone | Email / Mobile / Fax | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 167 | | Al-Murtaza commercial lane-3 | | VIII | 200 | | Real Estate B.N.K | M. Saleem | 35245743-8 / 111-003-300 | 0333-2135631 / 0307-2224417 | C |
| 168 | | Peninsula Lane-18 | | VIII | 200 | | UNIVERSAL ESTATE | Roshan Ali | - | 0300-8245043 | S |
| 169 | | Khayaban-e-Faisal | Corner | VIII | 200 | | UNIVERSAL ESTATE | Roshan Ali | - | 0300-8245043 | S |
| 170 | | Peninsula commercial lane-12 | | VIII | 400 | | Memon Estate | Asif / Khalid | 021-35856256-84 | 0300-2206169/0300-2979160 | C |
| 171 | | Al-Murtaza Commercial | | VIII | 400/600 | U.Sale | Khanani Estate | Salman / Haji Rafiq | 35242502-5 | 0321-2737475 / 0321-2380920 | C |
| 172 | | Khayaban-e-Ali | Sahil commercial st-5 | VIII Ext. | 100 | | Memon Real Estate | Haris Memon | 0321-2771053 | 0300-8228769 | C |
| 173 | | Main Kh. Faisal / Sahil com | | VIII Ext. | 100 | | Real Estate Mart | Asif | 111-430-430 | 0300-2266674 | C |
| 174 | | Sahil commercial street-1 | jori | VIII Ext. | 100/100 | | Real Estate Mart | Asif | 111-430-430 | 0300-2266674 | C |

## DHA CITY

| S. # | Beds | Khayaban/Street | Main Feature | Phase | Size | Demand | Agency Name | Contact Person | Phones | Mobile | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 175 | | DHA City | | | 200/ 300/500 | | Khalid Associates | Malik Khalid/Malik Nasir | 35397100-35397200 | 0300-2664028, 0300-3345083 | C |
| 176 | | Sec- 7D | | | 500 | | Pak Estate | Chappra | 38667711 | 0321-8282357 | C |
| 177 | | Sec-10D | | | 500 | | Pak Estate | Chappra | 38667711 | 0321-8282357 | C |

## DHA BAHAWALPUR

| S. # | Plot # | Khayaban/Street | Main Feature | Phase | Size | Demand | Agency Name | Contact Person | Phones | Mobile | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 178 | | Karachi Transferred | Full Paid | | 500 | | Real Property Chase | Saeed / Waqar | - | 0333-2102235, 0321-2330768 | S |

## BUNGALOW FOR SALE

| S. # | Beds | Khayaban/Street | Main Feature | Phase | Size | Demand | Agency Name | Contact Person | Phones | Mobile | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 179 | 5 | Cifton, 75x150, marble flooring | | Blk-4 | 1000 | | Land Express | Danish Ejaz | | 0331-2856703, 0303-2971165 | C |
| 180 | 4 | DHA | | II | 1000 | 1500 | A. K Real Estate | Irshad Ahmed | 021-35894132-5 | 0300-8214980 | S |
| 181 | 5 | 7th commercial street, Brand New | near Bait-ul-Salam Masjid | IV | 313 | | Jangda Estate | Basit / Abid | | 0321-2435156, 0300-2650894 | C |
| 182 | 4 | 23rd Street | | V | | | Eagle Star | Amir Abbasi | 021-35882890-91 | 0321-9267724 | S |
| 183 | 4 | DHA | | V Ext. | 500 | | Eagle Star | Amir Abbasi | 021-35882890-91 | 0321-9267724 | S |
| 184 | 3+3 | Khayaban-e-Hilal | Proper 2 Unit, Excellent Condition, Big parking, W/O | VII | 500 | 900 | National Estate Enterprises | Muhammad Farooq | - | 0322-2446549 | S |
| 185 | | Staff Lane-3 | Brand New, W/O | VIII | 100 | 400 | Baig's Properties | Arsalan Altaf Hashmi | - | 0345-2419944 | S |

## BUNGALOW FOR RENT

| S. # | Beds | Khayaban/Street | Main Feature | Phase | Size | Demand | Agency Name | Contact Person | Phones | Mobile | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 186 | 6 | DHA | Semi Furnished | II | 600 | | Eagle Star | Amir Abbasi | 021-35882890-91 | 0321-9267724 | S |
| 187 | 4 | DHA | Single Story | II | 1000 | | Eagle Star | Amir Abbasi | 021-35882890-91 | 0321-9267724 | S |
| 188 | 1 | Furnished | Lounge & Drawing with Kitchen For Short Term | IV | | | Eagle Star | Amir Abbasi | 021-35882890-91 | 0321-9267724 | S |
| 189 | 6 | Khayaban-e-Bahria Between Shaheen & Hafiz | Negotiable | V | 1000 | 04 Lac | Allia Associates | Irfan Haider | - | 0321-2447281 | S |

کلفٹن ٹائمز نہ ملنے کی صورت میں ان نمبروں پر رابطہ کریں۔

**Iqbal Ahmed: 0300-2587739, 0300-7078647**
Ittehad Com, Small/Big Shahbaz Com, Smal/Big Nishat, Small/Big Bukhari, Muslim, Badar, Saba, Tauheed, Zamzama, Stadium, Clifton All Blocks

**Danish Iqbal: 0317-2709994**
A-B Market, Phase-II, Phase-IV, Sehar Com, Rahat Com

## BUNGALOW FOR RENT

| S. # | Beds | Khayaban/Street | Main Feature | Phase | Size | Demand | Agency Name | Contact Person | Phones | Mobile | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 190 | 1+3 | Khayaban-e-Shehbaz | Well Maintained | VI | 500 | | Adams Realtors | Muhammad Anis | - | 0337-3164351, 0320-2698988 | S |
| 191 | 2+3 | Khayaban-e-Hilal | 3 Car Parking | VII | 500 | | Adams Realtors | Muhammad Anis | - | 0337-3164351, 0320-2698988 | S |

## APARTMENT FOR SALE DEFENCE

| S. # | Beds | Khayaban/Street | Main Feature | Phase | Sq Ft | Demand | Agency Name | Contact Person | Phones | Mobile | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 192 | 2 | Badar commercial , D/D | 2nd floor, without mezzanine | V | 950 | | Noor Corporation | Bilal | | 0322-2125565 | C |
| 193 | 3 | Nishat commercial | 1st floor | VI | 1800 | | Shelter Group | Furqaan | 35847801-4 | 0321-2012461 | C |
| 194 | 2,3 | Kh. Rahat , Ittehad , Bukhari | Tile flooring, Drawing, Dinning | VI | | | Land Express | Danish Ejaz | | 0331-2856703, 0303-2971165 | C |
| 195 | 1,2,3 | Emaar | | VIII | | | Shelter Group | Furqaan | 35847801-4 | 0321-2012461 | C |

## APARTMENT FOR RENT DEFENCE

| S. # | Beds | Khayaban/Street | Main Feature | Phase | Sq Ft | Demand | Agency Name | Contact Person | Phones | Mobile | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 196 | 2 | 21st commercial street | | II Ext. | 800 | | Shelter Group | Furqaan | 35847801-4 | 0321-2012461 | C |
| 197 | 2 | Badar commercial , D/D | 2nd floor, without mez | V | 950 | | Noor Corporation | Bilal | | 0322-2125565 | C |
| 198 | 4 | CREEK VISTA | 10th Floor, Golf Facing | VIII | | 02 Lac | Baig's Properties | Usama Memon | - | 0336-8279961 | S |

## SHOP FOR RENT

| S. # | Plot # | Khayaban/Street | Main Feature | Phase | Sq Ft | Demand | Agency Name | Contact Person | Phones | Mobile | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 199 | | Clifton Near Dounkin Donuts | Round Abount, Huge Parking | Blk-9 | 850 | | Sardinia Property | Farhad Somani | 35822271-72 | 0300-2324409 | C |

## BUILDING FOR RENT

| S. # | Plot # | Khayaban/Street | Main Feature | Phase | Size | Demand | Agency Name | Contact Person | Phones | Mobile | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 200 | | Main Khayaban-e-Ittehad | Brand New, Basement Grount 1 To 4 | | 200 | | A. K Real Estate | Irshad Ahmed | 021-35894132-5 | 0300-8214980 | S |

## MEZZANINE FOR SALE

| S. # | Plot # | Khayaban/Street | Main Feature | Phase | Sq Ft | Demand | Agency Name | Contact Person | Phones | Mobile | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 201 | | Zamzama Commercial | Rental Income 35,000 Per Month | V | 750 | | A. K Real Estate | Irshad Ahmed | 021-35894132-5 | 0300-8214980 | S |

## GWADAR PLOT

| S. # | Bed | Khayaban/Street | Main Feature | Phase | Sq Ft | Demand | Agency Name | Contact Person | Phones | Mobile | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 202 | | GIEADA | 1 acre plot | Blk-8 | | | Noor Corporation | Bilal | | 0322-2125565 | C |

## PORTION FOR RENT

| S. # | Bed | Khayaban/Street | Main Feature | Phase | Size | Demand | Agency Name | Contact Person | Phones | Mobile | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 203 | 3 | Drawing, Dinning, Lounge | Kiitchen, 1st floor | VI / VII | | | Land Express | Danish Ejaz | | 0331-2856703, 0303-2971165 | C |
| 204 | 2 | Khayaban-e-Hilal | W/O, Big Lounge, Good Condition | VII | 550 | 99 | National Estate Enterprises | Muhammad Farooq | - | 0322-2446549 | S |

## WANTED

| S. # | Plot # | Khayaban/Street | Main Feature | Phase | Size | Demand | Agency Name | Contact Person | Phones | Mobile | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 205 | | Bahria Town Karachi | | | | | Khalid Associates | Malik Khalid/Malik Nasir | 35397100-35397200 | 0300-2664028, 0300-3345083 | C |

کلفٹن ٹائمز نہ ملنے کی صورت میں ان نمبروں پر رابطہ کریں۔

**Iqbal Ahmed: 0300-2587739, 0300-7078647**
Ittehad Com, Small/Big Shahbaz Com, Smal/Big Nishat, Small/Big Bukhari, Muslim, Badar, Saba, Tauheed, Zamzama, Stadium, Clifton All Blocks

**Danish Iqbal: 0317-2709994**
A-B Market, Phase-II, Phase-IV, Sehar Com, Rahat Com

IMAGE BUILDING
BUILT TO PERFECTION

## کتابیں پڑھنے سے عمر بڑھتی ہے

امریکا میں ہونے والی ایک تازہ تحقیق میں یہ بات بتائی گئی ہے کہ کتابیں پڑھنے والے ان لوگوں کے مقابلے میں زیادہ جیتے ہیں، جو کتابیں کم پڑھتے ہیں۔ امریکا کی ییل یونیورسٹی کے تحت ہونے والی تحقیق میں 50 برس کی عمر سے بڑے 3635 لوگوں کو شامل کیا گیا ہے۔ شرکاء کو تین حصوں میں تقسیم کیا گیا۔ پہلے میں وہ لوگ شامل تھے، جو کبھی کتاب نہیں پڑھتے۔ دوسرے وہ جو ہفتے میں ساڑھے تین گھنٹے سے کم مطالعہ کرتے ہیں اور تیسرے حصے میں اس سے بھی زیادہ کتابیں پڑھنے والوں کو رکھا گیا۔ تحقیق سے ایک اور بات بھی سامنے آئی کہ کتابیں پڑھنے والوں میں اکثریت خواتین، کالج میں پڑھنے والے طلبہ اور ان لوگوں پر مشتمل ہے، جن کی آمدنی بہت اچھی ہو۔ تحقیق میں لوگوں کی عمر، ان کی صحت، نوکری کا پیشہ، ذہنی دباؤ کے حوالے سے اور ان کی شادی شدہ زندگی سے متعلق معاملات کو بھی دیکھا گیا۔ تحقیق میں یہ بات سامنے آئی کہ اگلے 12 برسوں میں ان لوگوں کے زندہ رہنے کے امکانات 17 فیصد ہیں، جو کتابیں نہیں پڑھتے جبکہ اس کے برعکس ایسے لوگوں کے زندہ رہنے کے امکانات 23 فیصد تک پہنچ جاتے ہیں، جو ہفتے میں ساڑھے تین گھنٹے سے زیادہ کتابیں پڑھتے ہیں۔ محققین کے نزدیک مطالعہ کوئی بھی ہو، مفید ہے۔

## ہنسنا آپ کیلئے کتنا فائدہ مند ہے؟

ہنسی کا ایک پل بھی ہمیں زندگی کا بہتر احساس دے سکتا ہے اور ایک اچھی ہنسی صحت کیلئے مفید ہے۔ ہنسی جو خوشحال

زندگی کیلئے ایک بنیادی چیز ہے، دل سے ہنسی جانیوالی ایک ہنسی انسان کیلئے لاتعداد طریقوں سے فائدہ مند ہوتی ہے درج ذیل کچھ ایسی دریافت ہیں جو ہنسی کے فوائد کی بڑھتی ہوئی فہرست میں سے ہیں۔ بلڈ پریشر ہنسی بلڈ پریشر کو کم رکھتی ہے اور دل کے دورے کے خطرات کو بھی کم کرتی ہے۔ خوشی کا سبب ہنسنا دباؤ کے ہارمونز کی سطح کو کم کرتا ہے اور ایسے ہارمونز کو بڑھاتا ہے جو خوشی کا سبب ہوتے ہیں۔ درد کا علاج ہنسی درد اور تکلیف کیلئے زبردست دوا ہے۔ کینسر سے شفایابی ہنسی کینسر سے شفایابی میں مدد دیتی ہے۔ یہ ایسے خلیوں کو بڑھا دیتی ہے جو جسم میں غیر معمولی رسولیوں کی نشوونما کو روکنے کیلئے مدافعتی نظام کو مضبوط بناتی ہیں۔ خون کا دورانیہ بڑھنا ہنسی چہرے کے گرد خون کا دورانیہ بڑھا دیتی ہے جو چہرے کے مسلز کو متحرک کر دیتا ہے جسکے نتیجے میں آپ نوجوان اور صحت مند دکھائی دیتے ہیں۔

## وہ ہوٹل جہاں آپ بیک وقت 2 ملکوں میں سو سکتے ہیں

کیا ایسا ممکن ہے کہ آپ بیک وقت دو ممالک میں موجود ہوں؟ یقیناً آپ کہیں گے کہ ایسا تو کسی سائنس فکشن فلم

میں ہی ہو سکتا ہے لیکن آپ یہ جان کر حیران ہوں گے کہ حقیقی دنیا میں بھی ایسا ممکن ہے یہ حیرت انگیز بات دنیا کی صرف ایک جگہ پر ہی ممکن ہے اور وہ جگہ فرانس اور سوئٹزرلینڈ کی سرحد پر واقع ہوٹل ''آربیز'' ہے۔ سرحدی گاؤں لاکیورے میں واقع یہ ہوٹل دنیا کا واحد ہوٹل ہے جو بیک وقت دو ممالک میں واقع ہے۔ فرانس اور سوئٹزرلینڈ کی سرحد اس ہوٹل کے اندر سے گزرتی ہے اور مزید دلچسپ بات یہ ہے کہ ہوٹل کے متعدد کمروں کا نصف حصہ ایک ملک میں اور باقی نصف دوسرے ملک میں ہے کیونکہ سرحد ان کمروں کے عین درمیان میں سے گزر رہی ہے۔ آپ اگر ان میں سے کسی بھی کمرے میں قیام کرتے ہیں تو بیک وقت دونوں ممالک میں موجود ہوں گے۔ ہوٹل انتظامیہ نے اس منفرد خوبی کو مزید دلچسپ بنانے کیلئے سرحدی کمروں کے ڈبل بیڈ اس طرح لگا رکھے ہیں کہ بیڈ کا ایک حصہ پیرس میں ہے تو دوسرا نصف حصہ سوئٹزرلینڈ میں ہے۔ ہوٹل کا مرکزی ریسٹورنٹ بھی آدھا فرانس اور آدھا سوئٹزرلینڈ میں ہے۔ فرانسیسی حصے میں فرانسیسی کھانے پیش کئے جاتے ہیں جبکہ سوئٹزرلینڈ والے حصے میں سوئٹزرلینڈ کے کھانے پیش کئے جاتے ہیں۔ اگر آپ بھی بیک وقت دو ملکوں میں قیام کا لطف اٹھانا چاہتے ہیں تو یہاں ایک رات کے قیام کا کرایہ 84 پاؤنڈ ہے۔

## موبائل فون کے زیادہ استعمال سے چہرے پر بدنما اثرات

دنیا کے ممتاز ماہرینِ جلد نے خبردار کیا ہے کہ موبائل فون کا حد سے زائد استعمال آپ کو بوڑھا اور چہرے کو بدنما بھی بنا سکتا ہے۔ ڈ ماہرین کے مطابق لوگ روزانہ درجنوں مرتبہ اپنے فون کو دیکھتے ہیں جس کے مضر اثرات چہرے کو بدنما بنا سکتے ہیں۔ ماہرین کا کہنا ہے کہ خواہ ٹیکسٹ پڑھنا ہو، سکرولنگ ہو یا بات کرنی ہو، سیل فون رکھنے والے خواتین و حضرات دن میں 85 سے 90 مرتبہ اپنے فون کو دیکھتے ہیں جس سے جبڑے لٹکنے کے ساتھ ساتھ کیل مہاسوں کی شکایت بھی ہو سکتی ہے۔ لندن وژن کلینک کے ماہرین کا کہنا ہے کہ موبائل فون کو مسلسل تکتے رہنا آپ کے لیے انتہائی نقصان دہ ہو سکتا ہے۔

## غزل

### بسکہ دشوار ہے

بسکہ دشوار ہے ہر کام کا آساں ہونا
آدمی کو بھی میسر نہیں انساں ہونا
گریہ چاہے ہے خرابی مرے کاشانے کی
در و دیوار سے ٹپکے ہے بیاباں ہونا
وائے دیوانگیٔ شوق کہ ہر دم مجھ کو
آپ جانا ادھر اور آپ ہی حیراں ہونا
جلوہ از بسکہ تقاضائے نگہ کرتا ہے
جوہرِ آئینہ بھی چاہے ہے مژگاں ہونا
عشرتِ قتل گہِ اہل تمنا، مت پوچھ
عیدِ نظارہ ہے شمشیر کا عریاں ہونا
لے گئے خاک میں ہم داغ تمنائے نشاط
تو ہو اور آپ بہ صد رنگ گلستاں ہونا
عشرتِ پارہ دل، زخمِ تمنا کھانا
لذت ریشِ جگر، غرقِ نمکداں ہونا
کی مرے قتل کے بعد اس نے جفا سے توبہ
ہائے اس زود پشیماں کا پشیماں ہونا
حیف اس چار گرہ کپڑے کی قسمت غالب!
جس کی قسمت میں ہو عاشق کا گریباں ہونا

مرزا غالب

## Jokes

سردار جی بتا رہے تھے۔ ''کل میں نے تیر کر دریا پار کرنے کا ارادہ کیا لیکن بالکل درمیان میں پہنچ کر تھک گیا۔''۔
''پھر کیا ہوا؟''۔
''ہونا کیا تھا... میں درمیان سے پلٹ کر پھر اسی کنارے پر آ گیا۔'' سردار جی نے عقلمندی کا مظاہرہ کرتے ہوئے کہا۔

☆....../......☆

ستاد: اگر تمہارے پاس دو سیب ہوں اور تمہارے ہاں دو مہمان آ جائیں تو تم کیا کرو گے۔
شاگرد: ان کے جانے کا انتظار۔

☆....../......☆

برطانوی گورا: ہمارے ملک میں پوست کے ذریعے ووٹ ڈالنے کی سہولت ہے۔
جرمن: ہمارے ملک میں ترقی کا یہ عالم ہے کہ انٹرنیٹ سے آن لائن ووٹ کاسٹ ہو جاتا ہے۔
امریکی: ہم اتنی ترقی کر چکے ہیں کہ موبائل میسج سے ہی ووٹ ڈال دیتے ہیں۔
پاکستانی: ہم لوگ گھر پر ہی بیٹھے رہتے ہیں اور ہمارا ووٹ کاسٹ ہو جاتا ہے۔
یہ ہوتی ہے اصل ترقی!

☆....../......☆

## فرمانِ قائدؒ

سرکاری ملازم، مرکزی ہوں یا صوبائی دونوں پر بڑی بھاری ذمہ داری عائد ہوتی ہے۔ آپ کو یہ بات یقینی بنانی ہے کہ اس صوبے کو نہ صرف وہ خدمات فراہم کرنی ہیں جو آپ عام حالات میں بجا لاتے تھے بلکہ انتہائی بے لوث اور انتھک کاوشوں سے ملک کی خدمت کرنی ہے۔ یقین جانیے ریاست پاکستان کی تعمیر آپ کو ایک شاندار موقع فراہم کر رہی ہے۔ (ریڈیائی تقریر، ڈھاکہ 28۔مارچ 1948ء)

## فکرِ اقبالؒ

یہ زورِ دست و ضربتِ کاری کا ہے مقام
میدانِ جنگ میں نہ طلب کر نوائے چنگ
خونِ دل و جگر سے ہے سرمایۂ حیات
فطرت 'لہو ترنگ' ہے غافل! نہ 'جل ترنگ'
(ضربِ کلیم)

## باتوں سے خوشبو آئے

☆...... اگر آپ دُکھ درد کی کہانیاں بند کر دیں کسی نہ کسی طور پر "تگڑے" ہو جائیں اور یہ تہیہ کر لیں کہ اللہ نے اگر ایک دروازہ بند کیا تو وہ اور کوئی دروازہ کھولے گا' تو یقیناً اور دروازے کھلتے جائیں گے۔

☆...... خدا جب کسی کی مدد کرنے پر آتا ہے تو لا معلوم سے کوئی سبب پیدا کر دیتا ہے اور نہ ہونے سے ہونا نکال دیتا ہے۔

اشفاق احمد

## زندگی کوئی حادثہ نہیں..

ایک چھوٹا سا لڑکا اپنے باپ کے ہمراہ جنگل میں چہل قدمی کر رہا تھا کہ اچانک پتھر سے پھسل کر گر پڑا.. درد سے اس کے حلق سے تیز آواز برآمد ہوئی "آہ"، لڑکے کو جب "آہ" کی آواز پہاڑوں سے آتی محسوس ہوئی تو بہت حیران اور متجسس ہوا.. اس نے چلا کر کہا "تم کون ہو؟"
لیکن اسے یہ جواب ملا "تم کون ہو؟"،
لڑکے کو غصہ آیا وہ چلایا "تم بزدل ہو."
پہاڑوں سے آواز آئی "تم بزدل ہو.."
لڑکے نے باپ کی طرف دیکھا اور پوچھا "ابو! یہ کیا ہو رہا ہے؟"
باپ نے کہا "بیٹے، غور سے سنو!"
پھر وہ چیخا "تم اچھے ہو"، آواز آئی "تم اچھے ہو."
باپ زور سے بولا "تم شاندار ہو"، جواب آیا "تم شاندار ہو.."
لڑکا بہت حیران ہوا لیکن یہ نہیں سمجھ سکا کہ کیا ہو رہا ہے..
باپ نے پھر بیٹے کو سمجھایا "لوگ اسے گونج (Echo) کہتے ہیں لیکن حقیقت میں یہ زندگی ہے"..
زندگی ہمیشہ تمہیں وہ کچھ دیتی ہے جو تم اسے دیتے ہو.. زندگی تمہارے عمل کا آئینہ ہے..
اگر تم زیادہ محبت چاہتے ہو، تو زیادہ محبت دو.. اگر زیادہ رحم دلی چاہتے ہو تو زیادہ رحم دلی دو.. اگر عزت اور دوستی چاہتے ہو تو عزت اور دوستی دو..
فطرت کا یہ اٹل قانون ہماری زندگی کے ہر پہلو پر لاگو ہوتا ہے.
"زندگی ہمیشہ تمہیں وہی دیتی ہے جو تم زندگی کو دیتے ہو..
زندگی کوئی حادثہ نہیں ہے بلکہ تمہاری ہر حرکت، بات اور کام کا آئینہ ہے.

## سب سے زیادہ گنجائش والی 60 ٹیرابائٹ ہارڈ ڈسک تیار

کمپیوٹر دن بدن چھوٹے اور تیز رفتار ہوتے جا رہے ہیں۔ دوسری جانب ذیادہ ڈیٹا سمونے کے لیے ہارڈ

ڈسک پر تحقیق کی جا رہی ہے اور اب دنیا کی سب سے ذیادہ گنجائش والی ہارڈ ڈسک تیار کی جا چکی ہے۔
بین الاقوامی شہرت یافتہ کمپنی سیگیٹ کی تیار کردہ ہارڈ ڈسک میں 60 ٹیرابائٹس کے برابر ڈیٹا سما سکتا ہے۔ اسے دنیا کی سب سے زیادہ گنجائش والی سالڈ اسٹیٹ ڈرائیو قرار دیا جا سکتا ہے۔ یہ ہارڈ ڈسک 40 کروڑ تصاویر اور 12 ہزار ڈی وی ڈیز ویڈیو محفوظ رکھ سکتی ہے۔ کمپنی کے مطابق دنیا بھر کے ڈیٹا سینٹروں کی جانب سے ذیادہ گنجائش والی ہارڈ ڈسک کا تقاضہ کیا جا رہا ہے۔ سی گیٹ کا کہنا ہے کہ اس ہارڈ ڈسک کا آرکیٹکچر بہت لچکدار اور سادہ ہے اور بآسانی 60 سے 100 ٹیرابائٹس میں بدلا جا سکتا ہے۔ اگلے سال کے وسط سے یہ ہارڈ ڈسک فروخت کے لیے پیش کر دی جائے گی۔

## کیڑے نما جاسوس روبوٹ

برطانوی انجینئروں نے ایسا ربوٹک کیڑا بنایا ہے جو خودکار انداز میں پرواز کر کے دشمنوں پر نظر رکھ سکتا ہے اور

دہشتگردوں کے گھیرے میں گھس کر ان کی تصاویر اور آواز سن سکے گا اور افواج کو ان کی تصاویر اور معلومات منتقل کرنے کا کام کر سکے گا۔
اس روبوٹ کو بھنبھیری (ڈریگن فلائی) سے متاثر ہو کر بنایا گیا ہے۔ مستقبل میں انہیں جنگی میدان سے معلومات جمع کرنے کے لیے استعمال کیا جا سکے گا۔ اس کے علاوہ برطانوی افواج اس چھوٹے سے ڈرون پر لیزر لگا کر اسے شمن طیاروں میں سوراخ کرنے اور دیگر ڈرون کو نشانہ بنانے کا کام بھی لیا جا سکے گا۔ اس ننھے ڈرون کی طاقتور لیزر سے طیاروں اور گاڑیوں کے الیکٹرانک نظاموں کو جلا کر انہیں ناکارہ بھی بنایا جا سکتا ہے۔ برطانوی سیکریٹری دفاع کے مطابق ڈریگن فلائی ڈرون سے تیزی سے خطرناک ہوتی ہوئی دنیا میں برطانیہ کی عسکری برتری قائم رکھنے میں بھی مدد ملے گی۔

## انہیلر سے جان چھڑانے والی گولی تیار

برطانوی ماہرین نے ایسی دوا تیار کرنے کا دعویٰ کیا ہے جس کے استعمال سے دمہ کے مریضوں کی انہیلر سے جان چھوٹ جائے گی۔
اس دوا کو یونیورسٹی آف لائسٹر کے ماہرین نے تیار کیا ہے اور ان کے مطابق یہ دوا ایک ''گیم چینجر'' ثابت ہو سکتی ہے۔ دوا کو فیوی پائپرینٹ کا نام دیا گیا ہے، اسے کئی مریضوں پر آزمایا گیا جس کے بہت حوصلہ افزا نتائج برآمد ہوئے ہیں۔ یہ پھیپھڑوں کو تندرست رکھتی ہے اور سانس کی نالی کے اندر متاثرہ حصوں کو بحال کرتی ہے۔
اس وقت دمے کی جو دوائیں عام ہیں وہ وقتی طور پر دمے کے اثرات کو دبا کر سوزش کم کرتی ہیں یا پھر سانس کی نالی کو چوڑا کر دیتی ہیں۔ یہ نئی دوا فیوپائپرینٹ دو طرح سے کام کرتی ہے۔ یہ تنفس کی گزرگاہ میں تیرتے سوزش پیدا کرنے والے خلیات کو روکتی ہے اور متاثرہ حصے کو درست کر کے بحال کرتی ہے۔
ماہرین نے اسے شدید دمے میں مبتلا مریضوں پر 12 ہفتوں تک آزمایا جس سے اس کے حیرت انگیز نتائج سامنے آئے اور دوا نے سوزش کو 80 فیصد کم کر دیا۔

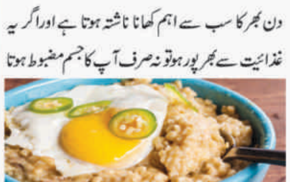
## آلو بخارے کے فوائد

آلو بخارا ایک لذیذ پھل ہے لیکن آپ کو جان کر خوشی ہوگی کہ اس کے فوائد بھی بے شمار ہیں، آیئے آپ کو اس

کے فوائد سے آگاہ کرتے ہیں۔ آلو بخارے میں وٹامن کے، کاپر، پوٹاشیم، کوینک ایسڈ اور سوربی ٹول کی بھرپور مقدار ہوتی ہے جو کہ ہمارے معدے اور انتڑیوں کو مضبوط کرتا ہے۔ اس کے استعمال سے ذیابیطس سے محفوظ رہا جا سکتا ہے اور اس کی وجہ سے قبض جیسی مشکل سے بھی نجات ملتی ہے۔
آلو بخارے کے استعمال سے خون میں کولیسٹرول کی مقدار ٹھیک رہتی ہے اور اس کی وجہ سے LDL (خطرناک کولیسٹرول) کم ہوتا ہے جس کی وجہ سے دل کی شریانیں مضبوط ہوتی ہیں اور یہ کھلتی ہیں۔ آلو بخارے کا جوس پینے سے دماغی صحت میں اضافہ ہوتا ہے۔ انتڑیوں کے لئے اگر آپ پیٹ کی بیماری کا شکار ہوتے ہیں تو آلو بخارا کھانے سے اس سے بچا جا سکتا ہے۔ آلو بخارا ایسے بیکٹیریا کو ختم کرتا ہے جو ہمارے پیٹ اور انتڑیوں کو نقصان پہنچاتے ہیں۔

## ناشتے میں کھائیں جو کا دلیا اور بیماریوں سے محفوظ رہیں

دن بھر کا سب سے اہم کھانا ناشتہ ہوتا ہے اور اگر یہ غذائیت سے بھرپور ہو تو نہ صرف آپ کا جسم مضبوط ہوتا



ہے بلکہ آپ کئی طرح کی خطرناک بیماریوں سے محفوظ رہتے ہیں، آپ کا دن طاقت سے بھرپور ہوتا ہے۔ ماہرین صحت کا کہنا ہے کہ اگر آپ ناشتے میں جو کا دلیا کھائیں تو اس سے آپ کی جلد تر و تازہ اور ملائم ہوگی۔ ان کا کہنا ہے کہ اس میں موجود فائبر، اینٹی آکسیڈینٹس جیسے سیلینیم، فائٹک ایسڈ فینولیک ایسڈ ہوتا ہے۔ اس میں موجود بائیوٹین، سیلی مینٹ بی ون، کاپر، میگنیشیم اور فاسفورس سے جسم کو متوازن غذا ملتی ہے۔ اگر آپ ہر صبح اسے اپنے ناشتے میں استعمال کریں گے تو آپ کا وزن کنٹرول میں رہے گا اور جسم پر چربی نہیں چڑھے گی۔
ماہرین صحت کا کہنا ہے کہ جو کا دلیا کھانے سے آپ کولیسٹرول کے مسئلے سے محفوظ رہتے ہیں، دل مضبوط ہوتا ہے اور دل کے دورے کے امکانات کم ہوتے ہیں، خون میں شوگر کا لیول ٹھیک رہتا ہے جس سے ذیابیطس کے خطرات کم ہوتے ہیں اور چھاتی کے سرطان کا خطرہ کم ہوتا ہے۔

## کلونجی کے بے شمار فوائد

کلونجی اگر روزانہ ناشتے میں استعمال کی جائے تو مردانہ قوت میں حیرت انگیز طور پر اضافہ ہو سکتا ہے۔ ایک کپ کلونجی کے بیج، دو چمچ میتھی کے بیج اور ایک چمچ جنگلی

نیاز بو لے کر ان تمام اجزاء کو پیس لیں۔ ہر صبح ناشتے میں ایک کھانے کا چمچ یہ سفوف شہد میں حل کریں اور کھا لیں۔ اس کے بعد ایک گلاس دودھ ضرور پئیں جبکہ پھلوں کا استعمال بھی ضرور کریں اور صرف چھ ہفتے میں حیرت انگیز نتیجہ دیکھیں۔ کلونجی کا استعمال نہ صرف آپ کی مردانہ قوت کو بڑھاتا ہے بلکہ یہ کئی طرح کی بیماریوں سے بھی محفوظ رکھتا ہے۔ اگر اس کا باقاعدگی سے استعمال کیا جائے تو یہ جسم میں برے کولیسٹرول کو ختم کر کے بلڈ پریشر کو کنٹرول کرتی ہے۔

BAHRIA TOWN
KARACHI

# LEGEND DEVELOPERS

# 021-111-00-36-36

0321-2300750
0316-3333304
0309-2224727
0321-2676727

0321-2440727
0301-4099727
0321-2223727

**Phone:**
0321-2300750, 0316-3333304,
0300-8554456, 0331-2273212, 0332-3109178

**Head Office:** F-35/2, Block 4, 26th Street, Clifton-Karachi

LegendDevPK | legenddevelopers | www.legenddevelopers.com.pk