

**NPN NOOR PROPERTY NETWORK**  
CONSULTANT AND ADVISOR  
**M. Salman Baig**  
C.E.O.  
0300-8207377

Deals in: Gwadar, DHA Karachi, Bahria Town & all Commercial/Residential land all over Pakistan.

Plot # 7-C, Shop # 6/7, Bukhari Com Lane-8, Phase-VI, DHA, Karachi. sbaig7377@gmail.com

28 YEARS  
In Publication

# CLIFTON TIMES

Your Weekly Real Estate Guide

**Siddiq Qureshi**  
0300-8279791  
0335-8279791

**SE SIDDIQ**  
ESTATE ENTERPRISES  
REAL ESTATE CONSULTANT

DHA CITY

53-C/II, COM AREA "A" PHASE-II, DHA, KARACHI.  
021-35885533, 021-35885588  
SIDIQESTATE@YAHOO.COM, SIDIQESTATE.COM

VOL-28, ISSUE - 4    28<sup>TH</sup> JAN. - 3<sup>RD</sup> FEB. 2024    1<sup>ST</sup> REAL ESTATE NEWSPAPER IN DHA & CLIFTON    PKR 125/-    35884301-2 | 0302-2454985

**Prime Estate Enterprises**  
RAZI AHMED  
C.E.O  
0300-2014786

REALTORS | INVESTORS | BUILDERS | DEVELOPERS

63-C, Commercial Area-A, Phase II, D.H.A, Karachi    111111800    primeestateenterprises@gmail.com    primeestateenterprises.com

**REALTY NETWORKS**  
REAL ESTATE PROFESSIONALS

**EMAAR PAKISTAN**

Nasir Shah: 0346-8895944  
M. Fahad: 0321-8915736  
Kamran Bawa: 0320-8202205

Office No. 1, Building No. 23-C, Bukhari Commercial Lane-7, Phase VI, DHA Karachi.

**RBD REALTY BUILDERS & DEVELOPERS**

Imran Hussain  
C.E.O  
0300-8219922

Our comprehensive services covers every step of the **CONSTRUCTION PROCESS**

**OUR SERVICES:**

- pre-construction consulting
- experienced architects and engineers
- construction management
- commercial remodeling

LET'S TURN YOUR VISION INTO A REALITY

Office No. 1, Building No. 23-C, Bukhari Commercial Lane-7, Phase VI, DHA Karachi.

**PROPERTY PRIME TIME**  
PROPERTY APPRAISER & CONSULTANTS

**Afzaal Shabbir Khan**  
C.E.O  
0300-8286661  
0321-8286661

Head Office: Plot # 40-C, Ground Floor, Lane-5, Bukhari Commercial Area, Phase VI, D.H.A, Karachi. Ph: 021-3585670-80 UAN: 021-111778111

Branch Office Bahria Town: B14, Midway-B, 3rd Floor, Opposite Bahria Town Head Office, KHI. Aamir Shabbir: 0300-8286663

Branch Office Islamabad: 159-B, Al-Rehman Plaza, Office # 03, 1st Floor, Service Road, Gulberg Greens, Islamabad. Khurram Shabbir: 0300-8286664

**MILESTONE PROPERTIES**  
BUILDER & REAL ESTATE CONSULTANT

>>>> A Better Way To Invest <<<<

**Shahzad Yousaf**  
0300/0321-8254998

Shop # 2, Building 3-C, Main Khayaban-e-Nishat, Small Nishat Com Area, Phase-VI, DHA, Karachi. Tel: 021-35856778 - 35856779, Facebook: Milestone Properties, Email: milestoneproperties@hotmail.com

**MAHENTI ESTATE**

DHA, CLIFTON, DHA CITY, BAHRIA TOWN, EMAAR

Mahentiestate Mahentiestate.pk Mahentiestate

**Usman Mahenti**  
0300-8221566

**Bilal Mahenti**  
0321-8299830

**DELTON'S REAL ESTATE**  
Real Estate Consultants

Zubair Baig  
0300-2012626

Touqeer Qureshi  
0333-2282944

Plot # 37-C, Stadium Commercial Lane-1, Phase-V, DHA, Karachi. Tel: 35344588-99, 35345282

**WE DEAL IN WORLDWIDE VISA SERVICES**

**VISA EXPERT**  
Where the journey begins!  
UAN: 03-111-829-388

- Visit Visa
- Study Abroad
- Job Seeker Visa
- Umrah & International Tour Packages

**APPLY NOW**

F-17, GLASS TOWER, CLIFTON, KARACHI

**PROPERTY EXPRESS**  
REAL ESTATE CONSULTANTS

**Ejaz Khan**  
CEO  
0300-2035666  
0321-2035666

Plot # 71 C/II, 1st Floor, 21st Commercial Street, Phase-II Ext. D.H.A., Karachi. Tel: 3588-5666, 3588-5777, Email: propertyexpressdhakhi@gmail.com





# Digital Marketing & Technology in Real Estate

- 2 Day Workshop
- Theoretical + Practical
- Networking
- Hi-Tea
- Starting date 2nd week of February

Call now for more details:



☎ 0324-2470525

Location: 104-C, 4th Floor, Main Kh. Ittehad, Phase-2 Ext, D.H.A, Karachi.



## MLS Pakistan

### 1st Multiple Listing Service

www.mlsPakistan.com

### 1ST MULTIPLE LISTING SERVICE (MLS) IN PAKISTAN

Now Available



- ◆ کلفٹن ٹائمز کارٹیل اسٹیٹ کی Image Building کے لئے ایک اور اہم قدم۔
- ◆ پاکستان کی پہلی Multiple Listing Service (MLS) کا 14 اگست 2023 سے آغاز۔
- ◆ جب تک ریئل اسٹیٹ کی مارکیٹ بہتر نہیں ہوتی MLS پر تمام اشتہارات فری میں شائع کئے جائیں گے۔
- ◆ ایجنٹس کے درمیان اپنی Inventory شیئر کرنے کا سب سے آسان اور مفید ذریعہ۔
- ◆ تمام ایجنٹس Free Membership حاصل کرنے کے بعد اس میں اشتہار خود لگا سکتے ہیں۔
- ◆ آپ سینکڑوں پلاٹس اور گھروں کے ڈیٹا سے اپنا مطلوبہ پلاٹ یا گھر سیکنڈوں میں تلاش کر سکتے ہیں۔
- ◆ پاکستان کی کسی بھی Web Portal کے مقابلے میں زیادہ تیز رفتار اور آسان سرچنگ۔
- ◆ انشاء اللہ بہت جلد تمام ریئل اسٹیٹ ایجنٹس اس پلیٹ فارم پر ہوں گے۔

Contact us: Muhammad Ahmed Zahid: 0324-2470525 | Zainab Khan: 0302-2454985

نوٹ: فری ممبر شپ اور اشتہارات کے لئے اپنا Business Card اور Email Address آج ہی Send کریں۔

mlsPakistan.com



## Your Dream Bungalow Awaits!

This architectural masterpiece is designed to exceed your expectations, offering a lifestyle of quality living and luxury. DEFENCE, Phase 8, 666yards, 2 + 4 bed, drawing, dining, basement with a provision of Cinema, Gym, Swimming Pool & Jacuzzi. For more details call

**Bilal Mahenti**  
**0321-8299830**  
**MAHENTI ESTATE**

## ضرورت برائے اسٹیٹ ایجنٹس

ہمیں ایسے محنتی، تجربہ کار اور ایماندار اسٹیٹ ایجنٹس کی ضرورت ہے جو ڈیفنس اور کلفٹن میں پلاس، بنگلوں، اپارٹمنٹس اور شاپس کی خرید و فروخت کے کام میں مہارت رکھتے ہوں اور کمپیوٹر چلانا بھی جانتے ہوں۔ ذاتی سواری والے حضرات کو ترجیح دی جائے گی۔

**ZIKAR MAHENTI**  
**0300-8290757**  
**MAHENTI ESTATE**

## Siddiq Estate Enterprises

### DHA City Plot For Sale

1. Sec-5D, 1000 Yds
2. Sec-3A/3B, 500 Yds
3. Sec-6B, 500 Yds
4. Sec-10A/10D, 500 Yds
5. Sec-6D, 300 Yds
6. Sec-9C, Corner, 300 Yds
7. Sec-3C, 200 Yds
8. Sec-6B/6D, 200 Yds
9. Sec-14B, 125 Yds

### DHA City Com Plot For Sale

1. Sec-11A-C4, 200 Yds
2. Sec-CBD, 200 Yds

**M. Siddiq Qureshi**  
**0300-8279791, 0335-8279791**

## QURESHI ESTATE

### Plot For Sale

1. 500 Yds, Beach Street 23 VIII-C
2. 500 Yds, "Q" Street VII-B
3. 1000 Yds, 15<sup>th</sup> Street VIII-B
4. 1000 Yds, 17<sup>th</sup> Street VIII-B
5. 1000 Yds, 22<sup>nd</sup> Street V
6. 2000 Yds, 16<sup>th</sup> Street VIII-B
7. 2000 Yds, Kh-e-Amir Khusro VI
8. 2000 Yds, Kh-e-Ittehad VI

**Shoaib Qureshi**  
**0344-2002825**



## اطلاع عام

تمام مشہور حضرات سے گزارش ہے کہ اگر آپ کے اشتہار میں کسی بھی قسم کی غلطی ہے تو آپ بروز پیر "کلفٹن ٹائمز" کے دفتر میں فون کر کے نوٹ کروائیں بصورت دیگر آپ کو اشتہار کا بل ادا کرنا پڑے گا۔ ہفت روزہ "کلفٹن ٹائمز" میں کھراشتہارات دینے کے لئے جمعہ کو شام 6:00 بجے تک اور بلیک اینڈ وائٹ اشتہارات کے لئے ہفتہ کو شام 6:00 بجے تک رابطہ کریں۔ آپ اپنے اشتہارات جتنی جلدی کھوائیں گے ان میں غلطی کا کم سے کم امکان ہوگا۔ پی ٹی سی ایل اور موبائل نمبر میں اگر کوئی ایک نمبر غلط ہے تو غلطی تصورات نہیں کی جائے گی۔ شکریہ

ادارہ کلفٹن ٹائمز

**Zainab Khan: 0302-2454985**  
**35388151-35388152**  
**clifontimes2008@gmail.com**

## کلفٹن ٹائمز میں اپنا بیان مفت شائع کرائیں

اگر آپ ڈیفنڈیکلر یا کسی موجودہ نیجنگ کمیٹی کا حصہ ہیں یا ماضی میں ڈیفنڈیکلر یا کا حصہ رہے ہیں، یا آپ نے کبھی ڈیفنڈیکلر یا کالیکشن لڑا ہے یا آئندہ لڑنے کا ارادہ رکھتے ہیں، یا پھر آپ کا شمار ڈیفنس اور کلفٹن کے سینئر اور باخبر ریل اسٹیٹ ایجنٹس میں ہوتا ہے، تو کلفٹن ٹائمز کو اپنا بیان واٹس ایپ پر واٹس میسج کی صورت میں بھیجیں۔ ساتھ میں اپنا اور اپنی ایجنسی کا نام اور اپنی تصویر بھی بھیجیں۔ ہم اسے بیان کی شکل دیکر خبر کی صورت میں آپ کی تصویر کے ساتھ مفت شائع کریں گے۔ آپ کا بیان کسی ذاتی مسئلے کے حوالے سے نہیں ہونا چاہئے، بلکہ یہ ڈیفنڈیکلر یا کے معاملات، کارکردگی اور ریل اسٹیٹ سیکٹر کو درپیش مسائل وغیرہ پر ہونا چاہئے۔ واٹس ایپ نمبر 0302-2454985



## Plot For Sale

### 2000 Yards Corner Plot

Plot # 135, Corner of 29th Street & Seher. In the poshest area of phase 6 DHA. Divided into 3 plots of 666 Yards. Final and bottom 25 Crore PKR. No room for bargain. Only serious buyers.

**Syed Fazal**  
**0301-0022263**

**OBD Estate**  
Zamzama Mall Square

### Public Notices Residential Plots

S.#	Date	Plot#	Khyaban/Street	Phase	Size	Agency	Phone
1	22-Jan-24	324	Saba Avenue	VIII	1000	Roshan Estate	0300-8287270
2	22-Jan-24	277	37th street	VIII	2000	Tahir Saeed Paracha	0300-2332886
3	22-Jan-24	346	34th street	VIII	1000	Smart Realtors	0321-2012223
4	22-Jan-24	361-D	Kh. Shujaat	VIII	500	Property Prime Time	0300-8286663
5	22-Jan-24	544-D	21st street	VIII	500	Allied Estate	0321-9622220
6	22-Jan-24	372/II	32nd street	VIII	500	Evergreen Associates	0334-8000456
7	22-Jan-24	283/285	27th street	VIII	1996	Advocate Shahrukh	0304-5600912
8	23-Jan-24	217/I	35th street	VIII	994.5	M. Faisal Advocate	0300-3777978
9	23-Jan-24	1	Beach street-21	VIII	1000	Property League	0300-8202274
10	23-Jan-24	177/II	18th street	VIII	495.33	Property Prime Time	111-778-111
11	23-Jan-24	217/I	35th street	VIII	994.5	M. Faisal Advocate	0300-3777978
12	23-Jan-24	461/D	17th street	VIII	500	Zaf Properties	0300-8206436
13	24-Jan-24	5-E	Sahil street-24	VIII	300	Elite Properties	0336-2340787
14	24-Jan-24	S-83	4th street	VII Ext.	120	ArRehman Associates	0321-9295994
15	24-Jan-24	259/III	25th street	VIII	666.68	Abdullah Estate	35831494
16	24-Jan-24	5-A/II/I	Golf Course Road-2	IV	500	Property Prime Time	0300-8286661
17	25-Jan-24	344-D	20th street	VIII	500	Elite Properties	0336-2340787
18	25-Jan-24	291/II	Beach street-3	VIII	666.66	Al-Ameen Real Estate	0321-2244123
19	25-Jan-24	33-E	Sahil street	VIII Ext.	500	A. K. Associates	0304-3491160
20	26-Jan-24	14	Defence street-14	VIII	500	Mengrani Estate	0300-2321835
21	26-Jan-24	2	Beach street-11	VIII	1000	Al-Haram Enterprises	0321-3048065

### Public Notices Commercial Plots

S.#	Date	Plot#	Commercial Area	Phase	Size	Agency	Phone
1	22-Jan-24	63-C	Al-Murtaza commercial street-3	VIII	200	Focus Investments	0321-3251979
2	23-Jan-24	9-C	Peninsula commercial lane-11	VIII	200	Huzaifa Properties	0300-2868118
3	25-Jan-24	17-C	Touheed commercial street-37	V	200	Shaikh Salman	0321-2387000
4	25-Jan-24	133-E	Beach Avenue	VIII Ext.	300	Khanani Estate	0321-2737475
5	25-Jan-24	192-E	Beach Avenue	VIII Ext.	300	Four Apple Real Estate	
6	25-Jan-24	192-E	Beach Avenue	VIII Ext.	300	Four Apple Real Estate	
7	25-Jan-24	52-C	Sahil commercial street-3	VIII Ext.	100	Sameer	0309-2712098
8	25-Jan-24	49-C	Iqbal commercial lane-2	VIII	100	Elite Properties	0321-8795909

### Public Notices Bungalows

S.#	Date	Bungalow #	Khyaban/Street	Phase	Size	Agency	Phone
1	22-Jan-24	129-B	29th street	VIII	996.66	Property Prime Time	0300-8286660
2	24-Jan-24	S-19	Iqbal lane-8	VIII	100	Nafay Gaad	0321-8714401
3	25-Jan-24	102/II	8th commercial street	IV	305	Iqbal Memon Estate	0321-3893757
4	25-Jan-24	173-B/I	16th street	VIII	500	Property Avenue	0322-8210404
5	25-Jan-24	47	13th Street	V	500	MCA Law Associates	0323-2878438
6	26-Jan-24	93/II	19th street	VI	500	Iftexhar Ahmed Advocate	
7	27-Jan-24	77/II	10th comemrcial street	IV	300	Imran Mengrani Advocate	



## Public Notices Apartment Defence

S.#	Date	Plot #	Apt #	Floor	Khayaban/Street/Lane	Phase	Size	Agency	Phone
1	20-Jan-24	78	3	2nd	10th commercial street	IV	990	Al-Barvi Property Management	0321-8202864
2	20-Jan-24	SVA/II/SVA/II	GF-3		Seaview Apartment	V Ext.	2300	Sahil Property Network	0301-2353622
3	20-Jan-24	2-C	202	2nd	Sehar lane-2	VII	900	Property Value	0322-8210404
4	22-Jan-24	11-C	3	2nd	Rahat commercial lane-3	VI	900	Realtors Says	0302-2555189
5	24-Jan-24	6-C	102	1st	Shahbaz lane-2	VI	900	Land Master	0303-2002505
6	24-Jan-24	3-E	2	2nd	Zamzama commercial lane-9	V	900	Defence Vision	0333-2214992
7	25-Jan-24	48-E	2	1st	21st commercial street	II		Iris Real Estate	0333-2464869
8	25-Jan-24	2-C	3	2nd	Rahat lane-2	VI	900	Makaan Realtors	0331-8874928

## PUBLIC NOTICE APARTMENT CLIFTON

S.#	Date	Plot #	Apt #	Floor	Project	Block	Size	Agency	Phone
1	20-Jan-24	8-FT-1	206	2nd	Diplomat Heights, Frere Town			A & K Real Estate	0313-2274050
2	20-Jan-24	D-12	100	14th	Clifton	Blk-	1732	Elite Properties	0321-8723556
3	22-Jan-24	FT-3	IX	3rd	Saima Springfield Apt, Frere Town		2315	Shahrukh A. Sattar Chotawala Advocate	0301-8118789
4	22-Jan-24	17	B-1003	10th	Metro Twin Tower, Frere Town		1499	Shahrukh A. Sattar Chotawala	0301-8118789
5	25-Jan-24	D-92	904	13th	Creek View Towers	Blk-2	1440	Imran Mengrani Advocate	
6	25-Jan-24	FL-2	403	4th	Sea Breeze Heights	Blk-2	1082.3	Bin Abdullah Real Estate	0333-2187294
7	25-Jan-24	H-1	C-622	6th	Gulf Way Tower & Shopping Mall	Blk-8	998	Grow Properties	0336-2022786
8	26-Jan-24	G-2	209	2nd	Himalton Courts	Blk-7	990	Imran Mengrani Advocate	
9	26-Jan-24	FC-1/A-II/Y	A-202	2nd	Al-Habib Apartment		1053	Imran Mengrani Advocate	

## Public Notice DHA CITY

S.No	Date	Plot #	Sec	Size	Agency	Phone
1	23-Jan-24	96	Sec-12G	125	Ashraf Property Linkers	0323-2098210
2	26-Jan-24	148	Sec-14D	125	Al-Ameen Real Estate	0321-2244123
3	26-Jan-24	1003	Sec-14D	125	Burj Builders & Developers	
4	26-Jan-24	1312	Sec-9C	300	Ibrahim Enterprises	0300-2334223
5	26-Jan-24	804	Sec-3C	200	Reality Tribe	0335-2811248

CLIFTONTIMES  RESIDENTIAL PLOTS FOR SALE - Phasewise  CLIFTONTIMES

S.No.	Plot #	Khayaban / Street	Main Features / Zone	Phase	Size of Plot	Demand	Agency	Contact Person	Telephones	Mobile	
1		Near Masjid Abu Bakar	75 front, 120 Depth, w/o	II	1000		Property Express	Ejaz Khan	35885666-777	0300-2035666, 0321-2035666	C
2		Near Abu Bakar Masjid, 90x100	demolished bungalow	II	1000		Shirazi Associates	Waheed Shirazi		0300-8217865, 0321-8217865	C
3		7th South street		II	2000/1000		Eagle Star	Ahmed Zahid		0324-2470525	
4		1st Lane	Prime Location	IV	500		Real Investment Consultant	Haroon Gill / Nelson Gill		0300-2024486, 0300-2952652	C
5		Kh. Bahria		V	500		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567	C
6		18th street near Zamzama Park	w/o	V	600		Premier Estate	Khursheed/Amin Uddin	35888555	0300-8211311, 0300-8208204	C
7		27th street		V	666		Taj Enterprises	Karim / Amir		0321-8204371, 0321-2429589	C
8		34th street/ Beach View-1		V	800		Sunshine Estate	Saqib / Khalid Gil		0321-9222282, 0321-8244858	C
9		Kh. Shujaat		V	1000		Khanani Estate	Salman Khanani		0321-2737475	C
10		8th street off Kh. Momin	90X100	V	1000		Property Express	Ejaz Khan	35885666-777	0300-2035666, 0321-2035666	C
11			Divided	V	1030	Reasonable	Tabani Real Estate	Hammad		0300-2117764	C
12	F32/F34	Gizri street-5/Kh. Jabal		V	3800		Khurram Enterprises	Khurram Ali		0300/0321-8255004	C
13		10th street	near Masjid-e-Saheem	VI	500		Abdullah Estate's	Asif Abdullah/Maaz	111-650-650	0300-2021197, 0333-2343678	C
14			Contonment area, w/o	VI	500		Khanani Estate	Salman Khanani		0321-2737475	C
15		14th Street / Kh. Rahat	Corner	VI	500		Mahenti Estate	Iftikhar		0300-2638925	C
16		Kh. Tariq b/w Hafiz & Shaheen		VI	500		Mahenti Estate	Iftikhar		0300-2638925	C
17		Main Kh. Shahbaz		VI	500		Rahul Corporation	Aslam Asi		0321-2300222	C
18		Creek lane-5		VI	500	7	Sadaf Estate	Zaheer/Irshad		0300-2589221, 0321-9999091	C
19		Kh. Amir Khusro		VI	577		Real Dynasty Home	Wasim Shahzad		0300-2170164	C
20		42nd street/Beach View-3		VI	600		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567	C
21		Main Kh. Shahbaz		VI	600		Rahul Corporation	Aslam Asi		0321-2300222	C
22		26th street off Kh. Sehar	w/o	VI	666		Property Express	Ejaz Khan	35885666-777	0300-2035666, 0321-2035666	C
23		Kh. Sehar		VI	666		Property Prime Time	Hamid Ali		0300-2029993	C
24		11th street	near Contonment	VI	1000		Abdullah Estate's	Asif Abdullah/Saad	111-650-650	0300-2021197, 0333-3188959	C
25		Kh. Amir Khusro	60x150	VI	1000		Property Express	Ejaz Khan	35885666-777	0300-2035666, 0321-2035666	C
26		27th street off Kh. Bukhari	94 front	VI	1275		Shirazi Associates	Waheed Shirazi		0300-8217865, 0321-8217865	C
27		Main Kh. Shahbaz	w/o	VI	1870	Reasonable	Tabani Real Estate	Hammad		0300-2117764	C
28				VI	2000		Property Prime Time	Hamid Ali		0300-2029993	C
29		15th street	corner	VI	2000		Shirazi Associates	Waheed Shirazi		0300-8217865, 0321-8217865	C
30		Kh. Shahbaz		VI	2000		Sunshine Estate	Saqib / Khalid Gil		0321-9222282, 0321-8244858	C
31		Above Kh. Hafiz	w/o	VI	2000	Reasonable	Tabani Real Estate	Hammad		0300-2117764	C
32		Kh. Badban		VII	500		Property News	Altaf / Imtiaz		0345-8229882, 0321-8247353	C
33		Main Badban		VII	500		Real Dynasty Home	Wasim Shahzad		0300-2170164	C
34		Lane-13		VII	1000	15.00	Amanullah Estate	Anis		0333-2147776	C
35		Main Commercial Avenue	off Kh. Rahat	VII	1000		Property Express	Ejaz Khan	35885666-777	0300-2035666, 0321-2035666	C
36		12th lane off Kh. Sehar	w/o	VII	2000	28.5	Delton's Real Estate	Touqeer		0333-2282944	C
37		22nd Lane, Before Badban	90X100	VII	500/1000		Premier Estate	Amin Uddin	35888555	0300-8208204	C
38		5th street		VII Ext.	100		Mahenti Estate	Iftikhar		0300-2638925	C
39		Kh. Zafar Shaheed		VII Ext.	100		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567	C
40		Kh. Zafar Shaheed	next to corner	VII Ext.	100		Real Estate Mart	Syed M. Asif		0300-2266674	C
41		Ayyubi staff lane-5		VII Ext.	100		Siddiq Estate Enterprises	M. Siddiq Qureshi	35885533-88	0300-8279791, 0335-8279791	C
42		4th street		VII Ext.	120		Mahenti Estate	Iftikhar		0300-2638925	C
43		18th street/Kh. Faisal		VIII	100		Sunshine Estate	Saqib / Khalid Gil		0321-9222282, 0321-8244858	C



CLIFTONTIMES		RESIDENTIAL PLOTS FOR SALE - Phasewise							CLIFTONTIMES		
S.No.	Plot #	Khayaban / Street	Main Features / Zone	Phase	Size of Plot	Demand	Agency	Contact Person	Telephones	Mobile	
44		Iqbal lane-12		VIII	120		Prime Estate Enterprises	Nadeem Anjum		0333-2127800, 0312-2127800	C
45		Iqbal lane-2	w/o, e/o	VIII	150		Real Estate Mart	Zain		0332-2544316	C
46		20th street	D-cutting, 5th belt	VIII	500		Abdullah Estate's	Asif Abdullah/Maaz	111-650-650	0300-2021197, 0333-2343678	C
47		16th street	3rd Belt, D-Cutting	VIII	500		Mahenti Estate	Iftikhar / Usman		0300-2638925, 0300-8221566	C
48		Beach street-22	Zone-C	VIII	500		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567	C
49		23rd street with Gola	Zone-E	VIII	500		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567	C
50		31st Street off Kh. Tipu		VIII	500		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567	C
51		Kh. Shajjar		VIII	500		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567	C
52	323/I	34th street		VIII	500	4.4	Property Express	Ejaz Khan	35885666-777	0300-2035666, 0321-2035666	C
53	42	Zulfiqar street-4	w/o	VIII	500	8.75	Property Express	Ejaz Khan	35885666-777	0300-2035666, 0321-2035666	C
54		Beach street-1A	Zone-C	VIII	500		Property News	Altaf / Imtiaz		0345-8229882, 0321-8247353	C
55		Beach street-5	off Kh. Khyber	VIII	500		Property News	Altaf / Imtiaz		0345-8229882, 0321-8247353	C
56		Kh. Qasim	Next to 20th street	VIII	500		Property Prime Time	Hamid Ali		0300-2029993	C
57		Beach street-2	Zone-D, corner	VIII	500		Real Dynasty Home	Wasim Shahzad		0300-2170164	C
58		Zulfiqar street-19	Zone-B	VIII	500		Real Dynasty Home	Wasim Shahzad		0300-2170164	C
59		17th street / Beach Avenue	Zone-C, D-Cutting, corner	VIII	500		Real Estate Mart	Syed M. Asif		0300-2266674	C
60		16th Street, D-Cutting	2nd Belt, Zone-B	VIII	500		Real Investment Consultant	Haroon Gill / Nelson Gill		0300-2024486, 0300-2952652	C
61		Mian Kh. Shujaat	Zone-E	VIII	500		Real Investment Consultant	Haroon Gill / Nelson Gill		0300-2024486, 0300-2952652	C
62		21st street	D-cutting, 4th Belt	VIII	500		Real Investment Consultant	Haroon Gill / Nelson Gill		0300-2024486, 0300-2952652	C
63		Beach street-12	Zone-Cc,w/o	VIII	500		Sadaf Estate	Mian Khizar/Shahzad		0336-0750867, 0300-2448117	C
64		Beach street-1	Gola plot	VIII	500		Sunshine Estate	Saqib / Khalid Gil		0321-9222282, 0321-8244858	C
65		Zulfiqar street-1		VIII	500		Sunshine Estate	Saqib / Khalid Gil		0321-9222282, 0321-8244858	C
66		Faisal street-1		VIII	500		Sunshine Estate	Saqib / Khalid Gil		0321-9222282, 0321-8244858	C
67		Beach street-2		VIII	600		Land Express	Saqib Aijaz		0321-8258834	C
68		29th street	3rd belt, 45 front	VIII	600		Taj Enterprises	Karim / Amir		0321-8204371, 0321-2429589	C
69			Zone-D	VIII	666		Khanani Estate	Salman Khanani		0321-2737475	C
70		Next to Faisal	Zone-E, w/o	VIII	666		Khanani Estate	Salman Khanani		0321-2737475	C
71		24th street/Kh.Ghalib /Babar		VIII	666		M. I. Associates	M. Irfan		Whatsapp: 0321-8298515	
72		Off Kh. Babar/17th street		VIII	666		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567	C
73		26th street	b/w Shajar/Bilal	VIII	666		Prime Estate Enterprises	Nadeem Anjum		0333-2127800, 0312-2127800	C
74		24th Street before Kh. Faisal	w/o	VIII	666		Property News	Altaf / Imtiaz		0345-8229882, 0321-8247353	C
75		38th street	5th belt	VIII	666		Taj Enterprises	Karim / Amir		0321-8204371, 0321-2429589	C
76		28th street	4th belt	VIII	666		Taj Enterprises	Karim / Amir		0321-8204371, 0321-2429589	C
77		35th street off Kh. Khyber	Zone-D	VIII	800		Real Property Chase	Saeed / Waqar		0333-2102235, 0321-2330768	C
78		18th street near Kh. Faisal	90x100	VIII	1000	15.25	Delton's Real Estate	Touqeer		0333-2282944	C
79			Zone-D, 75 & 60 front	VIII	1000		Khanani Estate	Salman Khanani		0321-2737475	C
80		36th street off Iqbal		VIII	1000		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567	C
81		21st street off Kh.Ghalib	4th belt	VIII	1000		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567	U
82		25th street off Kh.Tipu	75 front,w/o	VIII	1000		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567	C
83		Kh. Khalid near Zakaria Masjid	corner, w/o	VIII	1000	12.5	Premier Estate	Amin Uddin	35888555	0300-8208204	C
84	88	Kh. Iqbal / 20th street	corner,90x100	VIII	1000		Property Express	Ejaz Khan	35885666-777	0300-2035666, 0321-2035666	C
85	47	Zulfiqar street-5	120X75	VIII	1000		Property Express	Ejaz Khan	35885666-777	0300-2035666, 0321-2035666	C
86		Off. Kh. Iqbal/24th street	75 front	VIII	1000		Property Express	Ejaz Khan	35885666-777	0300-2035666, 0321-2035666	C
87		25th street off Kh. Arafaat		VIII	1000		Property Prime Time	Hamid Ali		0300-2029993	C
88		33rd street	Zone-A	VIII	1000		Real Dynasty Home	Wasim Shahzad		0300-2170164	C
89		21st Street	3rd Belt, Corner, Zone-A	VIII	1000		Real Investment Consultant	Haroon Gill / Nelson Gill		0300-2024486, 0300-2952652	C
90		Zulfiqar street-10A		VIII	1000		Shirazi Associates	Waheed Shirazi		0300-8217865, 0321-8217865	C
91			Zone-C	VIII	1000		Sunshine Estate	Saqib / Khalid Gil		0321-9222282, 0321-8244858	C
92		35th street	3rd belt	VIII	1000		Taj Enterprises	Karim / Amir		0321-8204371, 0321-2429589	C
93		24th street / Kh. Shajar	corner, Zone-E, Authorised	VIII	2000		Khanani Estate	Salman Khanani		0321-2737475	C
94		36th street off Kh. Roomi	(500 front, 500 rear+1000)	VIII	2000		Land Express	Saqib Aijaz		0321-8258834	C
95		26th street off Kh. Roomi		VIII	2000		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567	C



CLIFTONTIMES		RESIDENTIAL PLOTS FOR SALE - Phasewise							CLIFTONTIMES	
S. No.	Plot #	Khayaban / Street	Main Features / Zone	Phase	Size of Plot	Demand	Agency	Contact Person	Telephones	Mobile
96		Kh. Saqib/37th street	corner, 666x3, 3 plots	VIII	2000		Property Express	Ejaz Khan	35885666-777	0300-2035666, 0321-2035666
97		Beach street-3	Zone-A, Divided, w/o	VIII	2000		Property News	Altaf / Imtiaz		0345-8229882, 0321-8247353
98		24th/25th street	Zone-E	VIII	2000		Property Prime Time	Hamid Ali		0300-2029993
99		Beach street-1	Zone-D	VIII	2000		Real Estate Mart	Syed M. Asif		0300-2266674
100		Kh. Babar		VIII	2000		Shirazi Associates	Waheed Shirazi		0300-8217865, 0321-8217865
101		28th street/ Kh.Khyber	corner	VIII	2000		Sunshine Estate	Saqib / Khalid Gil		0321-9222282, 0321-8244858
102		off Kh. Shajjar / 30th Street		VIII	3000		Property Express	Ejaz Khan	35885666-777	0300-2035666, 0321-2035666
103	307/309	Beach street-2	off Kh. Faisal	VIII	4000		Property Express	Ejaz Khan	35885666-777	0300-2035666, 0321-2035666
104		Beach street-5		VIII	6000		Sunshine Estate	Saqib / Khalid Gil		0321-9222282, 0321-8244858
105		20th street off Kh. Qasim		VIII	1000/1000		Land Express	Saqib Aijaz		0321-8258834
106		16th street		VIII	1000/2000		Siddiq Estate Enterprises	M. Siddiq Qureshi	35885533-88	0300-8279791, 0335-8279791
107		Kh. Roomi/26th street	Zone-A, corner	VIII	2000/6000		Premier Estate	Amin Uddin	35888555	0300-8208204
108		Sahil Street-25		VIII Ext.	300		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567
109		Sahil street-7		VIII Ext.	300		Property News	Altaf / Imtiaz		0345-8229882, 0321-8247353
110		Sahil street-9	Big Number	VIII Ext.	500		Mahenti Estate	Faizan		0300-2114747
111		Sahil Street-16	R-Cutting	VIII Ext.	500		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567
112		Sahil street-21/26		VIII Ext.	500		Property News	Altaf / Imtiaz		0345-8229882, 0321-8247353
113		Sahil street-1		VIII Ext.	500	4.1	Trust Estate	Asim Hasnain		0300-8249111

CLIFTONTIMES		COMMERCIAL PLOTS FOR SALE - Phasewise							CLIFTONTIMES	
S. No.	Plot #	Khayaban / Street	Main Features / Zone	Phase	Size of Plot	Demand	Agency	Contact Person	Telephones	Mobile
114		Clifton	corner	Blk-2	600/650		Abdullah Estate's	Asif Abdullah/Saad	111-650-650	0300-2021197, 0333-3188959
115		Badar com street-9		V	200		Eagle Star	Ahmed Zahid		0324-2470525
116		Main 26th street	Touheed Commercial	V	250		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567
117		Saba commercial	Next to Saba Avenue	V Ext.	100		Premier Estate	Amin Uddin	35888555	0300-8208204
118		Bukhari Commercial	next to corner	VI	200	35	Eagle Star	Zainab Khan		0302-2454985
119		Kh. Ittehad/Bukhari com		VI	200		Taj Enterprises	Karim / Amir		0321-8204371, 0321-2429589
120		Kh. Shujaat/Bukhari com		VI	200		Taj Enterprises	Karim / Amir		0321-8204371, 0321-2429589
121		Bukhari Commercial Lane-7	b/w Bukhari/Muslim	VI	200/200		Real Estate Mart	Syed M. Asif		0300-2266674
122		Jami com street-1		VII	200		Land Express	Saqib Aijaz		0321-8258834
123		1st Street	( Tariq commercial )	VII Ext.	100		Real Estate Mart	Syed M. Asif		0300-2266674
124		1st/2nd commercial street	4 Side Corner	VII Ext.	766		Property News	Altaf / Imtiaz		0345-8229882, 0321-8247353
125		Tipu Commercial Lane-1		VIII	100		Property News	Altaf / Imtiaz		0345-8229882, 0321-8247353
126	52-C	Sahil commercial street-4		VIII	100		Real Investment Consultant	Haroon Gill / Nelson Gill		0300-2024486, 0300-2952652
127		Peninsula commercial lane-7		VIII	100		Real Investment Consultant	Haroon Gill / Nelson Gill		0300-2024486, 0300-2952652
128		Peninsula/Main Faisal	corner	VIII	100		Sunshine Estate	Saqib / Khalid Gil		0321-9222282, 0321-8244858
129		34th street/Peninsula com		VIII	100		Sunshine Estate	Saqib / Khalid Gil		0321-9222282, 0321-8244858
130		Kh. Shaheen/Al-Murtaza com		VIII	100		Taj Enterprises	Karim / Amir		0321-8204371, 0321-2429589
131		Al-Murtaza com lane-2	corner	VIII	200		Abdullah Estate's	Asif Abdullah/Saad	111-650-650	0300-2021197, 0333-3188959
132		Al-Murtaza commercial lane-1/3		VIII	200		M. I. Associates	M. Irfan		Whatsapp: 0321-8298515
133		Peninsula Com Lane-18	cor/non cor, 50 ft wide	VIII	200		Mahenti Estate	Faizan		0300-2114747
134		Al-Murtaza com lane-1/3	Next to shaheen	VIII	200		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567
135		Main Kh. Shaheen/Iqbal	3 side corner	VIII	200		Property Express	Ejaz Khan	35885666-777	0300-2035666, 0321-2035666
136		Beach Avenue	Big Number	VIII	300		Property Express	Ejaz Khan	35885666-777	0300-2035666, 0321-2035666
137		Close to Kh. Faisal	27th street	VIII	400		Mahenti Estate	Iftikhar		0300-2638925
138		Zulfiqar com street-2	corner parking facing	VIII	500		Taj Enterprises	Karim / Amir		0321-8204371, 0321-2429589
139		Al-Murtaza com lane-2	Jori	VIII	200/200		Eagle Star	Ahmed Zahid		0324-2470525
140		Main Saba Avenue	Jori/Single	VIII	200/200		Khanani Estate	Salman Khanani		0321-2737475
141		Sahil com	next to Beach Avenue	VIII Ext.	100		Abdullah Estate's	Asif Abdullah/Maaz	111-650-650	0300-2021197, 0333-2343678
142		Kh. Usman/Sahil com	big & small number	VIII Ext.	100		Khanani Estate	Salman Khanani		0321-2737475
143		Sahil commercial street-1/3		VIII Ext.	100		M. I. Associates	M. Irfan		Whatsapp: 0321-8298515
144		Kh.Usman		VIII Ext.	100		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567
145		Beach Avenue	Small & Big Number	VIII Ext.	300		Khanani Estate	Salman Khanani		0321-2737475
146		Beach Avenue		VIII Ext.	300		Sunshine Estate	Saqib / Khalid Gil		0321-9222282, 0321-8244858
147		Beach Avenue/Sahil Com Street-1	Corner, Jori	VIII Ext.	100/100		Real Estate Mart	Syed M. Asif		0300-2266674
148		Kh. Faisal close to Sahil Avenue	Jori	VIII Ext.	100/100		Real Estate Mart	Syed M. Asif		0300-2266674
149		Beach Avenue	big Number Jori	VIII Ext.	300/300		Khanani Estate	Salman Khanani		0321-2737475



## DHA CITY

S. #	Plot #	Street/Location	Main Feature	Sector	Size	Demand	Agency Name	Contact Person	Phones	Mobile	
150		Sec-11A-C4/CBD	Commercial Plot		200		Siddiq Estate Enterprises	M. Siddiq Qureshi	35885533-88	0300-8279791, 0335-8279791	C
151		Sec-3A/3B			500		Siddiq Estate Enterprises	M. Siddiq Qureshi	35885533-88	0300-8279791, 0335-8279791	C
152		Sec-9C			300		Siddiq Estate Enterprises	M. Siddiq Qureshi	35885533-88	0300-8279791, 0335-8279791	C
153		Sec-10B/10D			500		Siddiq Estate Enterprises	M. Siddiq Qureshi	35885533-88	0300-8279791, 0335-8279791	C
154		Sec-11B			500		Siddiq Estate Enterprises	M. Siddiq Qureshi	35885533-88	0300-8279791, 0335-8279791	C
155		Sec-2D			500		Siddiq Estate Enterprises	M. Siddiq Qureshi	35885533-88	0300-8279791, 0335-8279791	C
156		Sec-5A			500		Siddiq Estate Enterprises	M. Siddiq Qureshi	35885533-88	0300-8279791, 0335-8279791	C
157		Sec-17			500		Siddiq Estate Enterprises	M. Siddiq Qureshi	35885533-88	0300-8279791, 0335-8279791	C

## BUNGALOWS FOR SALE

S. #	Beds	Khayaban/Street	Main Feature	Phase	Size	Demand	Agency Name	Contact Person	Phones	Mobile	
158	2+3	24th street off Kh. Mujahid	w/o	V	500		Mahenti Estate	Iftikhar		0300-2638925	C
159	5	Army Housing Scheme, Zamzama	Attractive Price	V	800		Premier Estate	Khursheed/Amin Uddin	35888555	0300-8211311,0300-8208204	C

## BUNGALOWS FOR SALE

S. #	Beds	Khayaban/Street	Main Feature	Phase	Size	Demand	Agency Name	Contact Person	Phones	Mobile	
160	6+6	Off Kh. Badar	with basement	V	1000		Mahenti Estate	Kashif		0300-8211759	C
161		Off Kh. Sehar	CBC Area, Single Story	VI	500		Mahenti Estate	Iftikhar / Usman		0300-2638925, 0300-8221566	C
162	2+3	Kh. Qasim	Brand New with Pool	VIII	500		Mahenti Estate	Iftikhar		0300-2638925	C
163		Kh. Qasim	Brand New	VIII	500		Mahenti Estate	Kashif		0300-8211759	C

## APARTMENTS FOR SALE

S. #	Beds	Khayaban/Street	Main Feature	Phase	Sq Ft	Demand	Agency Name	Contact Person	Phones	Mobile	
164	3	Clifton		Blk-5			Taj Enterprises	Karim / Amir		0321-8204371, 0321-2429589	C

## SHOPS FOR SALE

S. #	Plot #	Khayaban/Street	Main Feature	Phase	Sq Ft	Demand	Agency Name	Contact Person	Phones	Mobile	
165		Clifton near Jaan Broast		Blk-5	450		Taj Enterprises	Karim / Amir		0321-8204371, 0321-2429589	C
166		Clifton	Back Commercial	Blk-8	346	1.5	Mahenti Estate	Ubaid		0322-2256755	C

## BUILDINGS FOR SALE

S. #	Plot #	Khayaban/Street	Main Feature	Phase	Size	Demand	Agency Name	Contact Person	Phones	Mobile	
167		Ittehad lane-9	Brand New	VI	200		Eagle Star	Zainab Khan		0302-2454985	
168		Ittehad com, with lift, Sale/Rent	Bas+Ground+3 Floors	VI	200		Khurram Enterprises	Khurram Ali		0300/0321-8255004	C

## BUILDINGS FOR RENT

S. #	Plot #	Khayaban/Street	Main Feature	Phase	Size	Demand	Agency Name	Contact Person	Phones	Mobile	
169		Ittehad commercial lane-1	Muslim corner, G+4	VI	200/100		M. I. Associates	M.Irshad		0300-2198875	C

## OFFICES FOR SALE

S. #	Plot #	Khayaban/Street	Main Feature	Phase	Sq Ft	Demand	Agency Name	Contact Person	Phones	Mobile	
170		Shaheed-e-Millat	2nd floor		1768		Eagle Star	Ahmed Zahid		0324-2470525	

## BASEMENTS FOR SALE

S. #	Plot #	Khayaban/Street	Main Feature	Phase	Size	Demand	Agency Name	Contact Person	Phones	Mobile	
171		"N" street, Nishat/Badar		VI	1500		Mahenti Estate	Kashif		0300-8211759	C
172		Kh. Badar		V	1600		Mahenti Estate	Kashif		0300-8211759	C

## BASEMENTS FOR RENT

S. #	Plot #	Khayaban/Street	Main Feature	Phase	Sq. Ft.	Demand	Agency Name	Contact Person	Phones	Mobile	
173		Main Kh. Ittehad		II Ext.	2000		Eagle Star	Ahmed Zahid		0324-2470525	

## KDA SCHEME-1 PLOT FOR SALE

S. #	Plot #	Khayaban/Street	Main Feature	Phase	Sq Ft	Demand	Agency Name	Contact Person	Phones	Mobile	
174		Demolishe Bungalow			1320		Khurram Enterprises	Khurram Ali		0300/0321-8255004	C

## BAHRIA TOWN (Apartment For Rent)

S. #	Plot #	Precinct/Street	Main Feature	Phase	Size	Demand	Agency Name	Contact Person	Phones	Mobile	
175		Bahria Heights Tower-H			1400		Eagle Star	Ahmed Zahid		0324-2470525	

## FACTORY & WAREHOUSE FOR RENT

S. #	Plot #	Khayaban/Street	Main Feature	Phase	Sq. Ft.	Demand	Agency Name	Contact Person	Phones	Mobile	
176		SITE Area			30000		Eagle Star	Ahmed Zahid		0324-2470525	
177		Korangi Creek	Multiple warehouses available				Eagle Star	Ahmed Zahid		0324-2470525	

## WANTED

S. #	Plot #	Khayaban/Street	Main Feature	Phase	Size	Demand	Agency Name	Contact Person	Phones	Mobile	
178		3 Bed Apartment, B/N, slightly use	with lift 1st floor in Defence	VI			Eagle Star	Zainab Khan		0302-2454985	
179		Purchase Rented Property, DHA	Commercial / Residential				Premier Estate	Amin Uddin	35888555	0300-8208204	C
180		Phase- II, V, VI, VIII			3000/4000		Eagle Star	Ahmed Zahid		0324-2470525	
181		Bungalow	Budget-10	I, II	500		Eagle Star	Ahmed Zahid		0324-2470525	



CLIFTONTIMES		RESIDENTIAL PLOTS FOR SALE - Agencywise										CLIFTONTIMES	
S. No.	Plot #	Khayaban / Street	Main Features / Zone	Phase	Size of Plot	Demand	Agency	Contact Person	Telephones	Mobile			
1		10th street	near Masjid-e-Saheem	VI	500		Abdullah Estate's	Asif Abdullah/Maaz	111-650-650	0300-2021197, 0333-2343678	C		
2		11th street	near Contonment	VI	1000		Abdullah Estate's	Asif Abdullah/Saad	111-650-650	0300-2021197, 0333-3188959	C		
3		20th street	D-cutting, 5th belt	VIII	500		Abdullah Estate's	Asif Abdullah/Maaz	111-650-650	0300-2021197, 0333-2343678	C		
4		Lane-13		VII	1000	15.00	Amanullah Estate	Anis		0333-2147776	C		
5		12th lane off Kh. Sehar	w/o	VII	2000	28.5	Delton's Real Estate	Touqeer		0333-2282944	C		
6		18th street near Kh. Faisal	90x100	VIII	1000	15.25	Delton's Real Estate	Touqeer		0333-2282944	C		
7		7th South street		II	2000/1000		Eagle Star	Ahmed Zahid		0324-2470525			
8		Kh. Shujaat		V	1000		Khanani Estate	Salman Khanani		0321-2737475	C		
9			Contonment area, w/o	VI	500		Khanani Estate	Salman Khanani		0321-2737475	C		
10			Zone-D	VIII	666		Khanani Estate	Salman Khanani		0321-2737475	C		
11		Next to Faisal	Zone-E, w/o	VIII	666		Khanani Estate	Salman Khanani		0321-2737475	C		
12			Zone-D, 75 & 60 front	VIII	1000		Khanani Estate	Salman Khanani		0321-2737475	C		
13		24th street / Kh. Shajar	corner, Zone-E, Authorised	VIII	2000		Khanani Estate	Salman Khanani		0321-2737475	C		
14	F32/F34	Gizri street-5/Kh. Jabal		V	3800		Khurram Enterprises	Khurram Ali		0300/0321-8255004	C		
15		Beach street-2		VIII	600		Land Express	Saqib Aijaz		0321-8258834	C		
16		36th street off Kh. Roomi	(500 front, 500 rear+1000)	VIII	2000		Land Express	Saqib Aijaz		0321-8258834	C		
17		20th street off Kh. Qasim		VIII	1000/1000		Land Express	Saqib Aijaz		0321-8258834	C		
18		24th street/Kh.Ghalib /Babar		VIII	666		M. I. Associates	M. Irfan		Whatsapp: 0321-8298515			
19		14th Street / Kh. Rahat	Corner	VI	500		Mahenti Estate	Iftikhar		0300-2638925	C		
20		Kh. Tariq b/w Hafiz & Shaheen		VI	500		Mahenti Estate	Iftikhar		0300-2638925	C		
21		5th street		VII Ext.	100		Mahenti Estate	Iftikhar		0300-2638925	C		
22		4th street		VII Ext.	120		Mahenti Estate	Iftikhar		0300-2638925	C		
23		16th street	3rd Belt, D-Cutting	VIII	500		Mahenti Estate	Iftikhar / Usman		0300-2638925, 0300-8221566	C		
24		Sahil street-9	Big Number	VIII Ext.	500		Mahenti Estate	Faizan		0300-2114747	C		
25		Kh.Bahria		V	500		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567	C		
26		42nd street/Beach View-3		VI	600		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567	C		
27		Kh. Zafar Shaheed		VII Ext.	100		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567	C		
28		Beach street-22	Zone-C	VIII	500		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567	C		
29		23rd street with Gola	Zone-E	VIII	500		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567	C		
30		31st Street off Kh. Tipu		VIII	500		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567	C		
31		Kh. Shajjar		VIII	500		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567	C		
32		Off Kh. Babar/17th street		VIII	666		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567	C		
33		36th street off Iqbal		VIII	1000		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567	C		
34		21st street off Kh.Ghalib	4th belt	VIII	1000		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567	U		
35		25th street off Kh.Tipu	75 front,w/o	VIII	1000		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567	C		
36		26th street off Kh. Roomi		VIII	2000		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567	C		
37		Sahil Street-25		VIII Ext.	300		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567	C		
38		Sahil Street-16	R-Cutting	VIII Ext.	500		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567	C		
39		18th street near Zamzama Park	w/o	V	600		Premier Estate	Khursheed/Amin Uddin	35888555	0300-8211311,0300-8208204	C		
40		22nd Lane, Before Badban	90X100	VII	500/1000		Premier Estate	Amin Uddin	35888555	0300-8208204	C		
41		Kh. Khalid near Zakaria Masjid	corner, w/o	VIII	1000	12.5	Premier Estate	Amin Uddin	35888555	0300-8208204	C		
42		Kh. Roomi/26th street	Zone-A, corner	VIII	2000/6000		Premier Estate	Amin Uddin	35888555	0300-8208204	C		
43		Iqbal lane-12		VIII	120		Prime Estate Enterprises	Nadeem Anjum		0333-2127800, 0312-2127800	C		
44		26th street	b/w Shajar/Bilal	VIII	666		Prime Estate Enterprises	Nadeem Anjum		0333-2127800, 0312-2127800	C		
45		Near Masjid Abu Bakar	75 front, 120 Depth, w/o	II	1000		Property Express	Ejaz Khan	35885666-777	0300-2035666, 0321-2035666	C		
46		8th street off Kh.Momin	90X100	V	1000		Property Express	Ejaz Khan	35885666-777	0300-2035666, 0321-2035666	C		
47		26th street off Kh. Sehar	w/o	VI	666		Property Express	Ejaz Khan	35885666-777	0300-2035666, 0321-2035666	C		
48		Kh. Amir Khusro	60x150	VI	1000		Property Express	Ejaz Khan	35885666-777	0300-2035666, 0321-2035666	C		
49		Main Commercial Avenue	off Kh. Rahat	VII	1000		Property Express	Ejaz Khan	35885666-777	0300-2035666, 0321-2035666	C		
50	323/I	34th street		VIII	500	4.4	Property Express	Ejaz Khan	35885666-777	0300-2035666, 0321-2035666	C		



CLIFTONTIMES		RESIDENTIAL PLOTS FOR SALE - Agencywise										CLIFTONTIMES	
S.No.	Plot #	Khayaban / Street	Main Features / Zone	Phase	Size of Plot	Demand	Agency	Contact Person	Telephones	Mobile			
51	42	Zulfiqar street-4	w/o	VIII	500	8.75	Property Express	Ejaz Khan	35885666-777	0300-2035666, 0321-2035666	C		
52	88	Kh. Iqbal / 20th street	corner,90x100	VIII	1000		Property Express	Ejaz Khan	35885666-777	0300-2035666, 0321-2035666	C		
53	47	Zulfiqar street-5	120X75	VIII	1000		Property Express	Ejaz Khan	35885666-777	0300-2035666, 0321-2035666	C		
54		Off. Kh. Iqbal/24th street	75 front	VIII	1000		Property Express	Ejaz Khan	35885666-777	0300-2035666, 0321-2035666	C		
55		Kh. Saqib/37th street	corner, 666x3, 3 plots	VIII	2000		Property Express	Ejaz Khan	35885666-777	0300-2035666, 0321-2035666	C		
56		off Kh. Shajjar / 30th Street		VIII	3000		Property Express	Ejaz Khan	35885666-777	0300-2035666, 0321-2035666	C		
57	307/308	Beach street-2	off Kh. Faisal	VIII	4000		Property Express	Ejaz Khan	35885666-777	0300-2035666, 0321-2035666	C		
58		Kh. Badban		VII	500		Property News	Altaf / Imtiaz		0345-8229882, 0321-8247353	C		
59		Beach street-1A	Zone-C	VIII	500		Property News	Altaf / Imtiaz		0345-8229882, 0321-8247353	C		
60		Beach street-5	off Kh. Khyber	VIII	500		Property News	Altaf / Imtiaz		0345-8229882, 0321-8247353	C		
61		24th Street before Kh. Faisal	w/o	VIII	666		Property News	Altaf / Imtiaz		0345-8229882, 0321-8247353	C		
62		Beach street-3	Zone-A, Divided, w/o	VIII	2000		Property News	Altaf / Imtiaz		0345-8229882, 0321-8247353	C		
63		Sahil street-7		VIII Ext.	300		Property News	Altaf / Imtiaz		0345-8229882, 0321-8247353	C		
64		Sahil street-21/26		VIII Ext.	500		Property News	Altaf / Imtiaz		0345-8229882, 0321-8247353	C		
65		Kh.Sehar		VI	666		Property Prime Time	Hamid Ali		0300-2029993	C		
66				VI	2000		Property Prime Time	Hamid Ali		0300-2029993	C		
67		Kh. Qasim	Next to 20th street	VIII	500		Property Prime Time	Hamid Ali		0300-2029993	C		
68		25th street off Kh. Arafaat		VIII	1000		Property Prime Time	Hamid Ali		0300-2029993	C		
69		24th/25th street	Zone-E	VIII	2000		Property Prime Time	Hamid Ali		0300-2029993	C		
70		Main Kh. Shahbaz		VI	500		Rahul Corporation	Aslam Asi		0321-2300222	C		
71		Main Kh. Shahbaz		VI	600		Rahul Corporation	Aslam Asi		0321-2300222	C		
72		Kh. Amir Khusro		VI	577		Real Dynasty Home	Wasim Shahzad		0300-2170164	C		
73		Main Badban		VII	500		Real Dynasty Home	Wasim Shahzad		0300-2170164	C		
74		Beach street-2	Zone-D, corner	VIII	500		Real Dynasty Home	Wasim Shahzad		0300-2170164	C		
75		Zulfiqar street-19	Zone-B	VIII	500		Real Dynasty Home	Wasim Shahzad		0300-2170164	C		
76		33rd street	Zone-A	VIII	1000		Real Dynasty Home	Wasim Shahzad		0300-2170164	C		
77		Kh. Zafar Shaheed	next to corner	VII Ext.	100		Real Estate Mart	Syed M. Asif		0300-2266674	C		
78		Iqbal lane-2	w/o, e/o	VIII	150		Real Estate Mart	Zain		0332-2544316	C		
79		17th street / Beach Avenue	Zone-C, D-Cutting, corner	VIII	500		Real Estate Mart	Syed M. Asif		0300-2266674	C		
80		Beach street-1	Zone-D	VIII	2000		Real Estate Mart	Syed M. Asif		0300-2266674	C		
81		1st Lane	Prime Location	IV	500		Real Investment Consultant	Haroon Gill / Nelson Gill		0300-2024486, 0300-2952652	C		
82		16th Street, D-Cutting	2nd Belt, Zone-B	VIII	500		Real Investment Consultant	Haroon Gill / Nelson Gill		0300-2024486, 0300-2952652	C		
83		Mian Kh. Shujaat	Zone-E	VIII	500		Real Investment Consultant	Haroon Gill / Nelson Gill		0300-2024486, 0300-2952652	C		
84		21st street	D-cutting, 4th Belt	VIII	500		Real Investment Consultant	Haroon Gill / Nelson Gill		0300-2024486, 0300-2952652	C		
85		21st Street	3rd Belt, Corner, Zone-A	VIII	1000		Real Investment Consultant	Haroon Gill / Nelson Gill		0300-2024486, 0300-2952652	C		
86		35th street off Kh. Khyber	Zone-D	VIII	800		Real Property Chase	Saeed / Waqar		0333-2102235, 0321-2330768	C		
87		Creek lane-5		VI	500	7	Sadaf Estate	Zaheer/Irshad		0300-2589221, 0321-9999091	C		
88		Beach street-12	Zone-Cc,w/o	VIII	500		Sadaf Estate	Mian Khizar/Shahzad		0336-0750867, 0300-2448117	C		
89		Near Abu Bakar Masjid, 90x100	demolished bungalow	II	1000		Shirazi Associates	Waheed Shirazi		0300-8217865, 0321-8217865	C		
90		27th street off Kh. Bukhari	94 front	VI	1275		Shirazi Associates	Waheed Shirazi		0300-8217865, 0321-8217865	C		
91		15th street	corner	VI	2000		Shirazi Associates	Waheed Shirazi		0300-8217865, 0321-8217865	C		
92		Zulfiqar street-10A		VIII	1000		Shirazi Associates	Waheed Shirazi		0300-8217865, 0321-8217865	C		
93		Kh. Babar		VIII	2000		Shirazi Associates	Waheed Shirazi		0300-8217865, 0321-8217865	C		
94		Ayyubi staff lane-5		VII Ext.	100		Siddiq Estate Enterprises	M. Siddiq Qureshi	35885533-88	0300-8279791, 0335-8279791	C		
95		16th street		VIII	1000/2000		Siddiq Estate Enterprises	M. Siddiq Qureshi	35885533-88	0300-8279791, 0335-8279791	C		
96		34th street/ Beach View-1		V	800		Sunshine Estate	Saqib / Khalid Gil		0321-9222282, 0321-8244858	C		
97		Kh. Shahbaz		VI	2000		Sunshine Estate	Saqib / Khalid Gil		0321-9222282, 0321-8244858	C		
98		18th street/Kh. Faisal		VIII	100		Sunshine Estate	Saqib / Khalid Gil		0321-9222282, 0321-8244858	C		
99		Beach street-1	Gola plot	VIII	500		Sunshine Estate	Saqib / Khalid Gil		0321-9222282, 0321-8244858	C		
100		Zulfiqar street-1		VIII	500		Sunshine Estate	Saqib / Khalid Gil		0321-9222282, 0321-8244858	C		



CLIFTONTIMES		RESIDENTIAL PLOTS FOR SALE - Agencywise										CLIFTONTIMES	
S. No.	Plot #	Khayaban / Street	Main Features / Zone	Phase	Size of Plot	Demand	Agency	Contact Person	Telephones	Mobile			
101		Faisal street-1		VIII	500		Sunshine Estate	Saqib / Khalid Gil		0321-9222282, 0321-8244858	C		
102			Zone-C	VIII	1000		Sunshine Estate	Saqib / Khalid Gil		0321-9222282, 0321-8244858	C		
103		28th street/ Kh.Khyber	corner	VIII	2000		Sunshine Estate	Saqib / Khalid Gil		0321-9222282, 0321-8244858	C		
104		Beach street-5		VIII	6000		Sunshine Estate	Saqib / Khalid Gil		0321-9222282, 0321-8244858	C		
105			Divided	V	1030	Reasonable	Tabani Real Estate	Hammad		0300-2117764	C		
106		Main Kh. Shahbaz	w/o	VI	1870	Reasonable	Tabani Real Estate	Hammad		0300-2117764	C		
107		Above Kh. Hafiz	w/o	VI	2000	Reasonable	Tabani Real Estate	Hammad		0300-2117764	C		
108		27th street		V	666		Taj Enterprises	Karim / Amir		0321-8204371, 0321-2429589	C		
109		29th street	3rd belt, 45 front	VIII	600		Taj Enterprises	Karim / Amir		0321-8204371, 0321-2429589	C		
110		38th street	5th belt	VIII	666		Taj Enterprises	Karim / Amir		0321-8204371, 0321-2429589	C		
111		28th street	4th belt	VIII	666		Taj Enterprises	Karim / Amir		0321-8204371, 0321-2429589	C		
112		35th street	3rd belt	VIII	1000		Taj Enterprises	Karim / Amir		0321-8204371, 0321-2429589	C		
113		Sahil street-1		VIII Ext.	500	4.1	Trust Estate	Asim Hasnain		0300-8249111	C		

CLIFTONTIMES		COMMERCIAL PLOTS FOR SALE - Agencywise										CLIFTONTIMES	
S. No.	Plot #	Khayaban / Street	Main Features / Zone	Phase	Size of Plot	Demand	Agency	Contact Person	Telephones	Mobile			
114		Clifton	corner	Blk-2	600/650		Abdullah Estate's	Asif Abdullah/Saad	111-650-650	0300-2021197, 0333-3188959	C		
115		Al-Murtaza com lane-2	corner	VIII	200		Abdullah Estate's	Asif Abdullah/Saad	111-650-650	0300-2021197, 0333-3188959	C		
116		Sahil com	next to Beach Avenue	VIII Ext.	100		Abdullah Estate's	Asif Abdullah/Maaz	111-650-650	0300-2021197, 0333-2343678	C		
117		Badar com street-9		V	200		Eagle Star	Ahmed Zahid		0324-2470525			
118		Bukhari Commercial	next to corner	VI	200	35	Eagle Star	Zainab Khan		0302-2454985	C		
119		Al-Murtaza com lane-2	Jori	VIII	200/200		Eagle Star	Ahmed Zahid		0324-2470525			
120		Main Saba Avenue	Jori/Single	VIII	200/200		Khanani Estate	Salman Khanani		0321-2737475	C		
121		Kh. Usman/Sahil com	big & small number	VIII Ext.	100		Khanani Estate	Salman Khanani		0321-2737475	C		
122		Beach Avenue	Small & Big Number	VIII Ext.	300		Khanani Estate	Salman Khanani		0321-2737475	C		
123		Beach Avenue	big Number Jori	VIII Ext.	300/300		Khanani Estate	Salman Khanani		0321-2737475	C		
124		Jami com street-1		VII	200		Land Express	Saqib Aijaz		0321-8258834	C		
125		Al-Murtaza commercial lane-1/3		VIII	200		M. I. Associates	M. Irfan		Whatsapp: 0321-8298515	C		
126		Sahil commercial street-1/3		VIII Ext.	100		M. I. Associates	M. Irfan		Whatsapp: 0321-8298515	C		
127		Peninsula Com Lane-18	cor/non cor, 50 ft wide	VIII	200		Mahenti Estate	Faizan		0300-2114747	C		
128		Close to Kh. Faisal	27th street	VIII	400		Mahenti Estate	Iftikhar		0300-2638925	C		
129		Main 26th street	Touheed Commercial	V	250		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567	C		
130		Al-Murtaza com lane-1/3	Next to shaheen	VIII	200		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567	C		
131		Kh.Usman		VIII Ext.	100		Parekh Estate	Waqas/Fayyaz/Bilal/Owais	0345-2272171, 0321-2323646	0300-2822506, 0301-2441567	C		
132		Saba commercial	Next to Saba Avenue	V Ext.	100		Premier Estate	Amin Uddin	35888555	0300-8208204	C		
133		Main Kh. Shaheen/Iqbal	3 side corner	VIII	200		Property Express	Ejaz Khan	35885666-777	0300-2035666, 0321-2035666	C		
134		Beach Avenue	Big Number	VIII	300		Property Express	Ejaz Khan	35885666-777	0300-2035666, 0321-2035666	C		
135		1st/2nd commercial street	4 Side Corner	VII Ext.	766		Property News	Altaf / Imtiaz		0345-8229882, 0321-8247353	C		
136		Tipu Commercial Lane-1		VIII	100		Property News	Altaf / Imtiaz		0345-8229882, 0321-8247353	C		
137		Bukhari Commercial Lane-7	b/w Bukhari/Muslim	VI	200/200		Real Estate Mart	Syed M. Asif		0300-2266674	C		
138		1st Street	( Tariq commercial )	VII Ext.	100		Real Estate Mart	Syed M. Asif		0300-2266674	C		
139		Beach Avenue/Sahil Com Street-1	Corner, Jori	VIII Ext.	100/100		Real Estate Mart	Syed M. Asif		0300-2266674	C		
140		Kh. Faisal close to Sahil Avenue	Jori	VIII Ext.	100/100		Real Estate Mart	Syed M. Asif		0300-2266674	C		
141	52-C	Sahil commercial street-4		VIII	100		Real Investment Consultant	Haroon Gill / Nelson Gill		0300-2024486, 0300-2952652	C		
142		Peninsula commercial lane-7		VIII	100		Real Investment Consultant	Haroon Gill / Nelson Gill		0300-2024486, 0300-2952652	C		
143		Peninsula/Main Faisal	corner	VIII	100		Sunshine Estate	Saqib / Khalid Gil		0321-9222282, 0321-8244858	C		
144		34th street/Peninsula com		VIII	100		Sunshine Estate	Saqib / Khalid Gil		0321-9222282, 0321-8244858	C		
145		Beach Avenue		VIII Ext.	300		Sunshine Estate	Saqib / Khalid Gil		0321-9222282, 0321-8244858	C		
146		Kh. Ittehad/Bukhari com		VI	200		Taj Enterprises	Karim / Amir		0321-8204371, 0321-2429589	C		
147		Kh. Shujaat/Bukhari com		VI	200		Taj Enterprises	Karim / Amir		0321-8204371, 0321-2429589	C		
148		Kh. Shaheen/Al-Murtaza com		VIII	100		Taj Enterprises	Karim / Amir		0321-8204371, 0321-2429589	C		
149		Zulfiqar com street-2	corner parking facing	VIII	500		Taj Enterprises	Karim / Amir		0321-8204371, 0321-2429589	C		





## ہنسنا منع ہے

ہوں، یہ بھاگ کر پھر میرے پاس آجاتا ہے۔  
 ایک فرم کے مالک نے دوسری فرم کے مالک سے پوچھا:  
 ”سناؤ بھئی کاروبار کیسا چل رہا ہے۔“  
 ”دفنی دفنی“ اس نے جواب دیا۔  
 ”کیا مطلب؟“ دوسرا بولا۔  
 ”صحیح ایک آرڈر ملتا ہے، شام کو ایک آرڈر کینسل ہو جاتا ہے۔“  
 ایک آدمی کے سر پر بال کہیں کہیں تھے۔ چند لڑکوں کے پیچھے آ رہے تھے۔ ان میں سے ایک بولا:  
 ”ان صاحب نے تو سر پر گھاس اگا رکھی ہے۔“  
 یہ سن کر وہ صاحب بولے:  
 ”تجھی تو گدھے میرے پیچھے آ رہے ہیں۔“  
 باپ: جب کوئی پھر شرات کرتا ہے تو باپ کا ایک بال سفید ہو جاتا ہے۔  
 بیٹا: اب پتا چلا، دادا جان کے سارے بال کیوں سفید ہیں۔  
 بیوی: (تھانے دار سے) جناب! ایک ہفتہ ہو گیا، میرے شوہر آلو فریڈ نے گئے تھے، اب تک لوٹ کر نہیں آئے۔  
 تھانے دار: آپ کوئی اور بھری پکالیں۔  
 بیوی: آپ نے جو گلاب کی قلم لگائی تھی، اس کی جڑ ابھی تک پھل نہیں ہوئی۔  
 میاں: تمہیں کیسے معلوم؟  
 بیوی: میں روزانہ اس کو نکال کر دیکھتی ہوں۔  
 استاد: آپ کے بیٹے نے اسکول کے تمام ریکارڈ توڑ دیے۔  
 باپ: نالائقی کہیں... گھر میں برتن توڑتا رہتا ہے اور یہاں ریکارڈ۔  
 ایک کتوں آدی اپنی بائیں آنکھ پر ہاتھ رکھ کر جا رہا تھا۔ ایک شخص نے پوچھا:  
 ”کیا ہوا بھائی! آنکھ کو کیا ہوا۔“  
 اس نے جواب دیا:  
 ”کچھ بھی نہیں! جب ایک آنکھ سے کام چل جاتا ہے تو دوسری کیوں استعمال کروں۔“

ایک مرتبہ ایک شخص خلیفہ ہارون الرشید کے پاس آیا اور اس سے کہا، مجھے حج پر جانا ہے۔ میری امداد کریں۔ خلیفہ نے کہا، دیکھو بھائی! اگر تم صاحب نصاب ہو تو ضرور حج کرو، ورنہ حج کیوں کرتے ہو۔  
 یہ سن کر اس نے کہا: ”میں آپ کو بادشاہ سمجھ کر امداد طلب کرنے آیا تھا، مثنیٰ سمجھ کر فتویٰ پوچھنے نہیں۔“  
 ایک شخص: لڑکا تمہارا کیا لگتا ہے۔  
 دوسرا: یہ میرا دروڑ کا بھائی ہے۔  
 پہلا: دور کے بھائی سے تمہاری کیا مراد ہے؟  
 دوسرا: میرے اور اس کے درمیان دس بھائیوں کا فاصلہ ہے۔  
 ایک شخص ایک نجوی کے پاس گیا اور پوچھا:  
 ”یہ بتاؤ! ابھی تو تھوڑی دیر بعد کیا ہونے والا ہے۔“  
 اس نے جواب میں کہا کہ مجھے معلوم نہیں، اس شخص نے اس کے منہ پر ایک زور دیا تو تھوڑے مارا اور بولا: ”یہ ہونے والا تھا۔“  
 مالک: (خادمہ سے) تم بیکار بیٹھی بیٹھی تمک نہیں جاتیں۔  
 خادمہ: مجھے آپ کی خاطر تھکنے کی پروا نہیں۔  
 استاد: منہ تم کل اسکول کیوں نہیں آئے۔  
 شاگرد: آپ ہی نے تو کہا تھا کہ بغیر سبق یاد کیے، اسکول نہ آنا۔  
 ایک شاعر کو ہر بات میں یہ کہنے کی عادت تھی، نمونہ پیش کیا ہے۔ ایک روز وہ بازار میں جا رہے تھے کسی صاحب سے کھرا گئے۔ وہ صاحب جل کر بولے:  
 ”یہ کیا بد تیزی ہے۔“  
 انہوں نے فوراً کہا:  
 ”نمونہ پیش کیا ہے۔“  
 اردو کے استاد کوئی اچھا سا شعر سناؤ۔  
 شاگرد: سنیے:  
 جگر کا خون چوس لیتا ہے امتحان کا زمانہ کبھی سہ ماہی کبھی نو ماہی کبھی سالانہ  
 ایک شخص: (کتا فروش سے) اس کتے میں وفاداری کا مادہ بھی ہے یا نہیں۔  
 کتا فروش: بالکل جناب! تین بار فروخت کر چکا



## غزل احمد فراز

سنا ہے لوگ اسے آنکھ بھر کے دیکھتے ہیں سو اس کے شہر میں کچھ دن ٹھہر کے دیکھتے ہیں سنا ہے ریلوے اسٹیشن کو خراب حالوں سے سو اپنے آپ کو برباد کر کے دیکھتے ہیں سنا ہے درد کی گاہک ہے چشم ناز اس کی سو ہم بھی اس کی گلی سے گزر کے دیکھتے ہیں سنا ہے اس کو بھی ہے شعر و شاعری سے شغف سو ہم بھی مجھڑے اپنے ہنر کے دیکھتے ہیں سنا ہے بولے تو باتوں سے پھول جھرتے ہیں یہ بات ہے تو چلو بات کر کے دیکھتے ہیں سنا ہے رات سے چاند نکلتا رہتا ہے ستارے بام فلک سے اتر کے دیکھتے ہیں سنا ہے دن کو اسے تتلیاں ستاتی ہیں سنا ہے رات کو جگنو ٹھہر کے دیکھتے ہیں سنا ہے ہمارے ہاں اس کی غزلیں ہی آنکھیں سنا ہے اس کو ہرن دشت بھر کے دیکھتے ہیں سنا ہے رات سے بڑھ کر ہیں کائیں اس کی سنا ہے اس کی سیر چشمی قیامت ہے سو اس کو سرمہ فروش آہ بھر کے دیکھتے ہیں سنا ہے اس کے بولوں سے گلاب چلتے ہیں سو ہم بہار پہ الزام دھر کے دیکھتے ہیں سنا ہے آئینہ تیشال ہے جہیں اس کی جو سادہ دل ہیں اسے بن سنور کے دیکھتے ہیں سنا ہے جب سے ہمال ہیں اس کی گردن میں مزاج اور ہی لعل و گہر کے دیکھتے ہیں سنا ہے چشم تصور سے دشت امکان میں پلنگ زاویے اس کی کر کے دیکھتے ہیں سنا ہے اس کے بدن کی تراش ایسی ہے کہ پھول اپنی قائیں کتر کے دیکھتے ہیں وہ سرو قد ہے مگر بے گل مراد نہیں کہ اس شجر پہ شگونی شمر کے دیکھتے ہیں بس اک نگاہ سے لٹتا ہے قافلہ دل کا سو رہروان تمنا بھی ڈر کے دیکھتے ہیں سنا ہے اس کے شبستان سے متصل ہے بہشت کیوں ادھر کے بھی جلوے ادھر کے دیکھتے ہیں رے تو گردشیں اس کا طواف کرتی ہیں چلے تو اس کو زمانے ٹھہر کے دیکھتے ہیں کے نصیب کہ بے پیر بن اسے دیکھے کبھی کبھی در و دیوار گھر کے دیکھتے ہیں کہانیاں ہی سہی سب مہلتے ہی سہی اگر وہ خواب ہے تعبیر کر کے دیکھتے ہیں اب اس کے شہر میں ٹھہریں کہ کوچ کر جائیں فراز آؤ ستارے سز کے دیکھتے ہیں

## بہتر صحت کیلئے سائنسی شواہد پر مبنی ٹپس

☆ **اچھی نیند**  
 مناسب نیند کی اہمیت سے انکار ممکن نہیں، یہ صحت کے لیے غذا اور ورزش جتنی اہم ہے۔ نیند کی کمی انسولین کی حساسیت کا باعث بنتی ہے جبکہ جسمانی اور ذہنی کارکردگی میں کمی آتی ہے۔ اسی طرح یہ جسمانی وزن یا موٹاپے کا باعث بنتے والا بہت بڑا سبب بنتا ہے، ایک تحقیق کے مطابق نیند کی باقی ماندہ افراد میں موٹاپے کا خطرہ 55 فیصد تک بڑھا دیتا ہے۔

☆ **ڈانٹنگ سے ہمیشہ دور رہیں**  
 وزن کم کرنے کے لیے اگر کھانا چھوڑنے کا سوچ رہے ہیں تو جان لیں کہ اس کا فائدہ نہیں بلکہ نقصان زیادہ ہوتا ہے، کیونکہ یہ عارضی طور پر وزن کم کرنے میں مدد دیتے والا طریقہ ہے مگر مستقبل میں وزن کو بہت زیادہ بڑھا دیتا ہے۔ وزن کی کمی کے لیے زیادہ بہتر غذائی انتخاب، جسمانی سرگرمیاں کو اپنانا اور ترجیح دی جانی چاہئے۔

☆ **دماغ تازہ دم کریں**  
 مراقبہ یا پھولوں کی مہک سونگھنا جیسے عام کام بھی دماغ کو تازہ دم کر دیتے ہیں، اس سے ذہنی تازگی ہوتا ہے، جسمانی درد کی جبکہ مزاج خوشگوار ہوتا ہے۔ ایک تحقیق میں دریافت کیا گیا کہ محض 8 ہفتے روزانہ کچھ دیر مراقبہ کرنے سے دماغ کے ان حصوں میں تبدیلی آتی ہے جو جذبات، سیکھنے اور یادداشت سے جڑے ہوتے ہیں۔



☆ **مناسب مقدار میں پانی پینا**  
 جسم کے لیے پانی کی اہمیت سے انکار ممکن نہیں اور مناسب مقدار میں پانی پینا اولین ترجیح ہونا چاہئے کیونکہ اس سے نہ صرف جسمانی وزن میں کمی لانے میں مدد ملتی ہے بلکہ مختلف عوارض سے بھی تحفظ ملتا ہے جو ذیابیطس اور ریش کی شکل میں آپ کو شکار بنا سکتے ہیں، اگر سادہ پانی زیادہ پسند نہیں تو اس میں میٹھا یا ذوال کریمی پی سکتے ہیں۔

☆ **ورزش**  
 ضروری نہیں کہ سخت جسمانی ورزش ہی کی جائے، ہفتہ بھر میں 5 روز صرف آدھے گھنٹے کی چھل قدمی بھی مختلف امراض کو دور رکھنے کے لیے کافی ثابت ہوتی ہے جبکہ دیگر فوائد الگ حاصل ہوتے ہیں۔ اگر 30 منٹ مسلسل چلنا بھی ممکن نہیں تو تھوڑی تھوڑی دیر بعد تیز چھل قدمی سے بھی مدد حاصل کی جاسکتی ہے۔

☆ **سبزیاں اور پھل کھائیں**  
 سبزیاں اور پھل تو صحت کے لیے قدرتی غذا قرار دیے جاتے ہیں اور اس کی اچھی وجہ بھی ہے، یہ فیبر، وٹامنز، مینرلز اور ایسے ایسے آکسیڈینٹس سے بھر پور ہوتے ہیں جو کہ اچھی صحت کے لیے ضروری ہیں۔ مختلف طبی تحقیقی رپورٹس کے مطابق جو لوگ پھلوں اور سبزیوں کا زیادہ استعمال کرتے ہیں، وہ بھی زندگی بھی پاتے ہیں جبکہ امراض قلب، ذیابیطس، نائپ، موٹاپے اور دیگر متعدد امراض کا خطرہ بھی کم ہو جاتا ہے۔

☆ **ناشتہ کرنا نہ بھولیں**  
 اس کی متعدد وجوہات ہیں، دن کی پہلی غذا سے مینا بولٹرم حرکت میں آتا ہے اور بعد میں زیادہ کھانے سے روکتا ہے، اس سے ہٹ کر مختلف طبی تحقیقی رپورٹس میں یہ بات سامنے آچکی ہے کہ صحت بخش ناشتہ کرنا دفتر یا اسکول پر ہٹنے سے کرنے میں مدد دیتا ہے، جبکہ ناشتہ کر کے تعلیمی اداروں میں جانے والے بچے پڑھائی میں زیادہ بہتر کارکردگی دکھاتے ہیں، ضروری نہیں کہ ناشتے میں بہت زیادہ کھائیں مگر کچھ نہ کچھ ضرور کھائیں۔

☆ **بیٹھے مشروبات سے گریز**  
 بیٹھے مشروبات موٹاپے کا سبب بننے والی وہ سب سے مضر چیز ہے جو آپ جسم کا حصہ بناتے ہیں، اس کی وجہ یہ ہے کہ سیال شکل میں چینی میں موجود بیکولیریز کو دماغ اس طرح شارب نہیں کرتا جس طرح شوہں غذا کو کرتا ہے۔ یہی وجہ ہے کہ جب کوئی سائٹ ڈرنک یا سوڈا پیتا ہے تو حد سے زیادہ کھالیتا ہے مگر احساس نہیں ہوتا۔ اسی طرح یہ مشروبات موٹاپے، ذیابیطس، نائپ، امراض قلب اور ہر طرح کے طبی مسائل کا باعث بھی بن سکتے ہیں۔ یہ بھی ذہن میں رہے کہ فروٹ جوسز بھی سائٹ ڈرنکس جتنے ہی برے ہیں کیونکہ ان میں بھی بہت زیادہ چینی ہوتی ہے اور اس میں موجود ایٹنی آکسیڈینٹس مضر اثرات کی روک تھام میں مددگار ثابت نہیں ہوتے۔

## دلچسپ و عجیب معلومات

- ☆ کیوی وہ واحد پرندہ ہے جو اپنے شکار کو سونگھ لیتا ہے
- ☆ انسانی ہڈیاں اٹھیل سے 5 گنا زیادہ مضبوط ہوتی ہیں لیکن یہ بھی ایک حقیقت ہے کہ انہیں توڑا جاسکتا ہے
- ☆ دنیا کے سب سے بڑے جانور بلوہیل کا وزن 200 ٹن (1 لاکھ 81 ہزار کلوگرام) تک ہوتا ہے
- ☆ آپ کو یہ تو معلوم ہوگا کہ ایگزینز گرام تیل نے ٹیلیفون ایجاد کیا لیکن ایک حقیقت یہ بھی ہے کہ وہ اپنی والدہ اور بیوی سے ٹیلیفون پر بات نہیں کر سکتے تھے کیونکہ وہ دونوں سماعت سے محروم تھیں
- ☆ کشش ثقل کے اثرات کی وجہ سے آپ کا وزن اس وقت تھوڑا کم ہو جاتا ہے جب چاند زمین آپ کے سر کے اوپر آ جاتا ہے
- ☆ چھ ناگوں والے جانوروں میں لال بیگ کا شمار دنیا کے تیز ترین جانوروں میں کیا جاتا ہے۔ یہ ایک میٹر کا فاصلہ صرف ایک سیکنڈ میں طے کر لیتا ہے
- ☆ صرف دو جانور ایسے ہیں جو سر کو موڑنے بغیر پیچھے کی جانب دیکھنے کی صلاحیت رکھتے ہیں یعنی خرگوش اور طوطا
- ☆ اٹلی کا شہر وینس 118 چھوٹے سمندری جزیروں پر تعمیر کیا گیا ہے، جنہیں 400 پلوں کی مدد سے ایک دوسرے سے منسلک کیا گیا
- ☆ ایک بلوہیل روزانہ 3 ٹن غذا کھا سکتی ہے لیکن اس کے ساتھ ہی ایک دلچسپ حقیقت یہ بھی ہے کہ یہ بغیر کچھ کھائے 6 ماہ تک زندہ رہ سکتی ہے

میرے ناشر میں بھی برفرق ہے۔ یہ جتنے بے وقوف ہیں، پھر سے معلوم نہیں ہوتے۔  
 ☆☆☆  
 پنجاب یونیورسٹی کے رجسٹرار ایس بی سنگھ کے گیارہ بچوں کے نام کا آخری حصہ ”سنگھا“ تھا۔ جب ان کے ہاں بارہواں لڑکا پیدا ہوا تو شوکت تھانوی سے مشورہ کیا کہ اس کا کیا نام رکھوں، اس پر شوکت صاحب نے بے ساختہ کہا: ”آپ اس کا نام بارہ سنگھا رکھ دیجیے۔“

## ادب پارے: شوکت تھانوی

تھانوی بولے:  
 ”ملک الموت آئے تھے، صورت دیکھ کر ترس آ گیا، بس صرف سر پر ایک چپت رسید کر کے چلے گئے۔“  
 ☆☆☆  
 ایک ناشر نے کتابوں کے نئے گاہک سے شوکت تھانوی کا تعارف کراتے ہوئے کہا: ”آپ جس شخص کا ناول خرید رہے ہیں، وہ یہی ذات شریف ہیں، لیکن یہ پھر سے جتنے بے وقوف معلوم ہوتے ہیں، اتنے ہیں نہیں۔“  
 شوکت تھانوی نے فوراً کہا: ”جناب مجھ میں اور

ایک بار کسی تھانے میں مشاعرے کا اہتمام کیا گیا کسی وجہ سے صدر مشاعرہ شریف نہ لاسکے تو منتظم مشاعرہ نے شوکت تھانوی سے کرسی صدارت پر تشریف لانے کی درخواست کی۔ شوکت تھانوی نے مالک پر آکر کہا: ”مجھے معلوم تھا کہ تھانے میں آپ کسی تھانوی ہی کو صدر بنائیں گے۔“  
 یہ سنا تھا کہ ساری محفل زعفران زار بن گئی۔

☆☆☆  
 ایک مرتبہ ایک مشاعرے کی انعام شوکت تھانوی کے ذمہ تھی۔ جگر مراد آبادی صدر مشاعرہ تھے۔ ایک صاحب، جو مشاعرے تھے، جگر کے ہاٹل ہی نزدیک، چہرہ بہ چہرہ بالقاتل اس طرح بیٹھ گئے کہ حاضرین محفل کو اور خود جگر صاحب کو ان کا اس طرح بیٹھنا ناگوار لگ رہا تھا۔ شوکت تھانوی نے ان صاحب سے گزارش کی وہ اسٹیج پر عین جگر صاحب کے بالقاتل چہرہ بہ چہرہ ہو کر نہ بیٹھیں۔  
 ان صاحب نے ترش ہو کر جواب دیا:  
 ”نہیں! میں تو یہیں بیٹھوں گا۔ مجھے کوئی نہیں اٹھا سکتا۔“  
 شوکت تھانوی نے کہا:  
 ”جی بسم اللہ! آپ بیٹھ تشریف رکھیے۔ میں نے تو صرف اس لئے منع کیا تھا کہ آپ کو دیکھ کر ”بزم سائز“ وائس“ کا ٹریڈ مارک یاد آ جاتا ہے، جس میں گراموفون

☆ **غور سے دیکھنے سے موبائل فون چارج ہو جاتا ہے**  
 ایک ٹیکنالوجی کمپنی نے دعویٰ کیا ہے کہ جلد ہی غور سے دیکھنے سے موبائل فون چارج ہو جاتا ہے۔ اس سے جڑے آلات کی کارکردگی کو انسانی مزاج کے مطابق بنادیتا ہے۔ برطانوی جریدے کے مطابق کمپنی کا دعویٰ ہے کہ مائٹز ہب ڈیوائس بنیادی طور پر انسانی دماغ کے فوکس کا ڈیٹا بیج کرنے کی صلاحیت رکھتی ہے۔ یہ ایک مائٹز ریڈنگ ڈیوائس ہے جس کے ذریعے جلد وغیرہ کو دماغی توجہ کے ذریعے کنٹرول کیا جاسکتا ہے۔

☆ **اب آئی پیڈ کو آنکھوں سے کنٹرول کرنا ممکن**  
 دنیا بھر میں اسمارٹ فون اور ٹیبلٹ کا عام استعمال ہو رہا ہے لیکن ہر شخص ان اہم ایجادات سے فائدہ نہیں اٹھا سکتا۔ اب دنیا کے پیلے آئی پیڈ پرو کے لیے اضافی کنیکٹ بنائی گئی ہے جو آنکھوں کے اشاروں سے آئی پیڈ کا مکمل کنٹرول فراہم کرتی ہے۔ اس نظام کو اسٹائل کا نام دیا گیا ہے اور سب سے پہلے یہ سہولت ایپل آئی پیڈ پرو میں شامل کی گئی ہے۔ اس طرح ٹیبلٹ کو ہاتھ لگا کر بغیر عمل طور پر آنکھوں کے اشاروں سے کنٹرول کیا جاسکتا ہے۔ فی الحال یہ آئی پیڈ پرو کے 12.9 انچ ورژن ٹیبلٹ کے ساتھ ہی کارآمد ہے۔







M. Zikar Mahenti  
0300-8290757  
Bilal Mahenti  
0321-8299830

Mahentiestate Mahentiestate.pk Mahentiestate

Chaudhary Kh-uz-Zaman Road Clifton Karachi.

28  
YEARS  
In Publication

ہفت روزہ

# کلپٹن ٹائمز

پراپرٹی بزنس میں آپ کا معاون و مددگار

ایڈیٹر: زینب خان



Wasiq Edhi  
0321-3312021

Edhi Properties edhiproperties Edhi Properties

Shop No 6, Chapal Bright Homes, Block 7 Clifton Karachi.

35884301-2 | 35388151-2

قیمت 125/-

ریئل اسٹیٹ پر ملک کا پہلا اور مستند جریدہ

28 جنوری سے 03 فروری 2024

جلد نمبر 28 | شمارہ نمبر 4-

اب آپ کو شناخت اور پہچان ملے گی، آپ کی خدمات کا اعتراف کیا جائے گا!!!

Launching Success Stories of

TOP 100  
REAL ESTATE  
CEOs



of Pakistan alongwith 2<sup>nd</sup> Awards of Excellence Ceremony

کلپٹن ٹائمز کارٹیل اسٹیٹ ایجنٹس کی Image Building کے لئے ایک اہم قدم

A PROJECT OF CLIFTON TIMES  
**CLIFTON  
TIMES**  
Your Weekly Real Estate Guide

- ◆ پاکستان ریئل اسٹیٹ کی تاریخ میں پہلی بار Top 100 ریئل اسٹیٹ CEOs کی کامیابیوں کی ایک ایسی Biography شائع کی جائے گی جس میں ان کے بارے میں بتایا جائے گا کہ کس طرح وہ ریئل اسٹیٹ میں داخل ہوئے، کن کن مشکلات سے گزرے اور آج وہ ترقی کے جس مقام پر ہیں اس تک کیسے پہنچے اور ان کی کامیابیوں کے راز کیا ہیں؟
- ◆ معیشت کی ترقی میں ان کا کردار اور ان کی زندگی اور جدوجہد کے وہ پہلو جو نظروں سے اوجھل ہیں، وہ معاشرے اور حکومت کے سامنے لائے جائیں گے۔
- ◆ Success Stories نہ صرف ریئل اسٹیٹ کی موجودہ Generation بلکہ نئے آنے والوں کے لئے بھی ایک مشعل راہ ثابت ہوگی۔
- ◆ انشاء اللہ کامیابیوں کے سفر کی یہ کہانیاں ریئل اسٹیٹ ایجنٹس اور ریئل اسٹیٹ سیکٹر کی امیج بلڈنگ میں اہم کردار ادا کریں گی۔
- ◆ یہ Success Stories انٹرنیٹ پر انگلش میں اور کتابی صورت میں اردو زبان میں شائع کی جائیں گی۔
- ◆ پہلے مرحلے میں ریئل اسٹیٹ CEOs کی پروفائلز صرف انٹرنیٹ پر شائع کی جائیں گی۔

Please Contact For Detail  
Interview Today

M. Ahmed Zahid  
0324-2470525

Zainab Khan  
0302-2454985

نوٹ: آپ اپنے کسی ساتھی کو بھی Nominate کر سکتے ہیں

اگر آپ کا شمار بھی ریئل اسٹیٹ کے کامیاب لوگوں میں ہوتا ہے تو آج ہی ہم سے رابطہ کریں

## AL - HARAM ENTERPRISES

Fresh Booking Luxurious Apartment

400 Yards

Residential Apartment

The Middle of DHA

Nishat Commercial Phase-VI

1450  
1450  
1250 SqFt

### MAIN FEATURES

- ✓ 3 Bed / Drawing + Powder
- ✓ Highly Speed Elevator (lift)
- ✓ Modern Style Finishing
- ✓ Solid Construction

### Special Package For Our Realtors

- ✓ Reserve Car Parking
- ✓ Stand by Generator
- ✓ Front Entrance
- ✓ Built kitchen
- ✓ Pray Area
- ✓ Servent Quarter
- ✓ Reception Area
- ✓ Lobby Area & Gym Area



Builders, Contractor & Real Estate

AUTHORISED

Building # 76-C, Office # 402, Al-Murtaza  
Commercial Lane-2, Phase-VIII, DHA, Karachi.

Zohaib Ali: 0321-3048065, 0333-3048065

https://www.facebook.com/AlharamEnterprises?mibextid=b06tZ0

info@clifontimes.com.pk

104-C, 4th Floor, Main Khayaban-e-Ittehad, Phase-2 Ext., D.H.A, Karachi.

www.clifontimes.com.pk