

GWADAR
SALE / PURCHASE

Riaz Khan
0321-2067038

Plot # G.P.C 6, Office # 01, 1st Floor, Adjacent Bar.B.Q Tonight, Above Samba Bank, Block 5, KDA Scheme-5, Clifton, Karachi. Ph: 021-35877038

www.gwadaraskariassociates.com

29 YEARS
In Publication

CLIFTON TIMES
DIGITAL EDITION

Your Weekly Real Estate Guide

THE PIONEER OF DHA CITY
Sales & Purchase

SMA Afzi
0321-2506220

SMI SHEIKH FAISAL
Chief Executive
0321-8228832

Your Property Friend Since 2004

Office 201, 2nd Floor, Plot 35-C, Bukhari Comm. Lane 6 & Kh. Muslim Corner, Adjacent to Agha Khan Laboratory, Phase VI, DHA, Karachi.

VOL-30, ISSUE - 10 08TH MAR. - 14TH MAR. 2026 1ST REAL ESTATE NEWSPAPER IN PAKISTAN 35884301 | 0302-2454985

Prime Estate Enterprises

REALTORS | INVESTORS | BUILDERS | DEVELOPERS

RAZI AHMED
C.E.O
0300-2014-786

963-C, Commercial Area-A, Phase II, D.H.A, Karachi. 11111800, primeestateenterprises@gmail.com, primeestateenterprises.com

PROPERTY PRIME TIME
PROPERTY APPRAISER & CONSULTANTS

Afzaal Shabbir Khan
C.E.O
0300-8286661
0321-8286661

Head Office:
Plot # 40-C, Ground Floor, Lane-5, Bukhari Commercial Area, Phase VI, D.H.A, Karachi.
Ph: 021-3585670-80 UAN: 021-111778111

Branch Office Islamabad:
DHA Phase 2, Islamabad.
Khurram Shabbir: 03008286664

Email: info@ppthomes.com
Web: www.ppthomes.com

Shafiq Qureshi
CEO
0300-8275080

Qureshi Estate
Real Estate Consultants

69-C/II, Commercial Area "A", Phase II, DHA, Karachi. E-mail: qureshiestate@icloud.com

Shoaib Qureshi
Property Consultant
0344-2002825

SADAF ESTATE

CHECK OUT OUR AGENTS

SCAN HERE

REAL PROPERTY PRIME TIME
& SAHIB SULEMANI PROPERTIES

Nadeem Sulemani
0321-8286662

Plot # 11-C/I, Shahbaz Commercial Lane-4, off 26th Street, Phase-VI, D.H.A, Karachi. 021-111-555-111

LEGACY
Real Estate Consultants

Working Exclusively Since 2012 and Serving Hundreds of Clients Worldwide. For Sale / Purchase in DHA CITY KARACHI

WE ARE SPECIALIST IN DHA CITY

AFRAZ KHAN
0321-8203331

G5, Tooba Apartments, B Market, Phase II, DHA, Karachi

PATEL GROUP
SINCE 1979

PATEL INDUSTRIAL PARKS

Leased plots starting from 250 Sq. Yrds

+92 334 1889017

Leased Electricity Water Sewage Gas Road Street Gated

I North Karachi II Site Super Highway III Hawksbay IV Northern Bypass V Hub River Road

PATEL GROUP
SINCE 1979



PATEL IV

INDUSTRIAL PARK

THINK GLOBAL, BUILD LOCAL

250 SQ. YRD

INDUSTRIAL & WAREHOUSING PLOTS

24 MONTHS PAYMENT SCHEDULE



LEASED



ELECTRICITY



WATER



SEWAGE



STREET LIGHTS



ROAD



GATED COMMUNITY

+92 334 1889017

DHA Real Estate Market Update

FEBRUARY TRANSACTION SNAPSHOTS

WEEKLY BLOG

The property market in Defence Housing Authority (DHA) remained active during February, showing steady interest from both investors and end-users. According to the latest data, 331 property transactions were recorded across different segments including plots, bungalows, apartments, offices, and retail spaces.

Overview

The February transaction data highlights a balanced level of activity across residential and commercial property categories. Residential plots remained the leading segment, while apartments, bungalows, and commercial properties continued to attract both investors and buyers. This steady performance reflects continued confidence in DHA as one of the most stable and organized real estate markets.

Residential Plots Lead Activity

Residential plots remained the most active segment with **158** transactions. Investors continue to prefer plots due to their long-term appreciation potential and flexibility for future construction.

Commercial & Bungalow Market

The commercial plot segment recorded **44** transactions, reflecting steady demand for business and retail developments. Meanwhile, **45** bungalow sales highlight stable demand from families seeking spacious homes and premium living environments.

Apartment Market

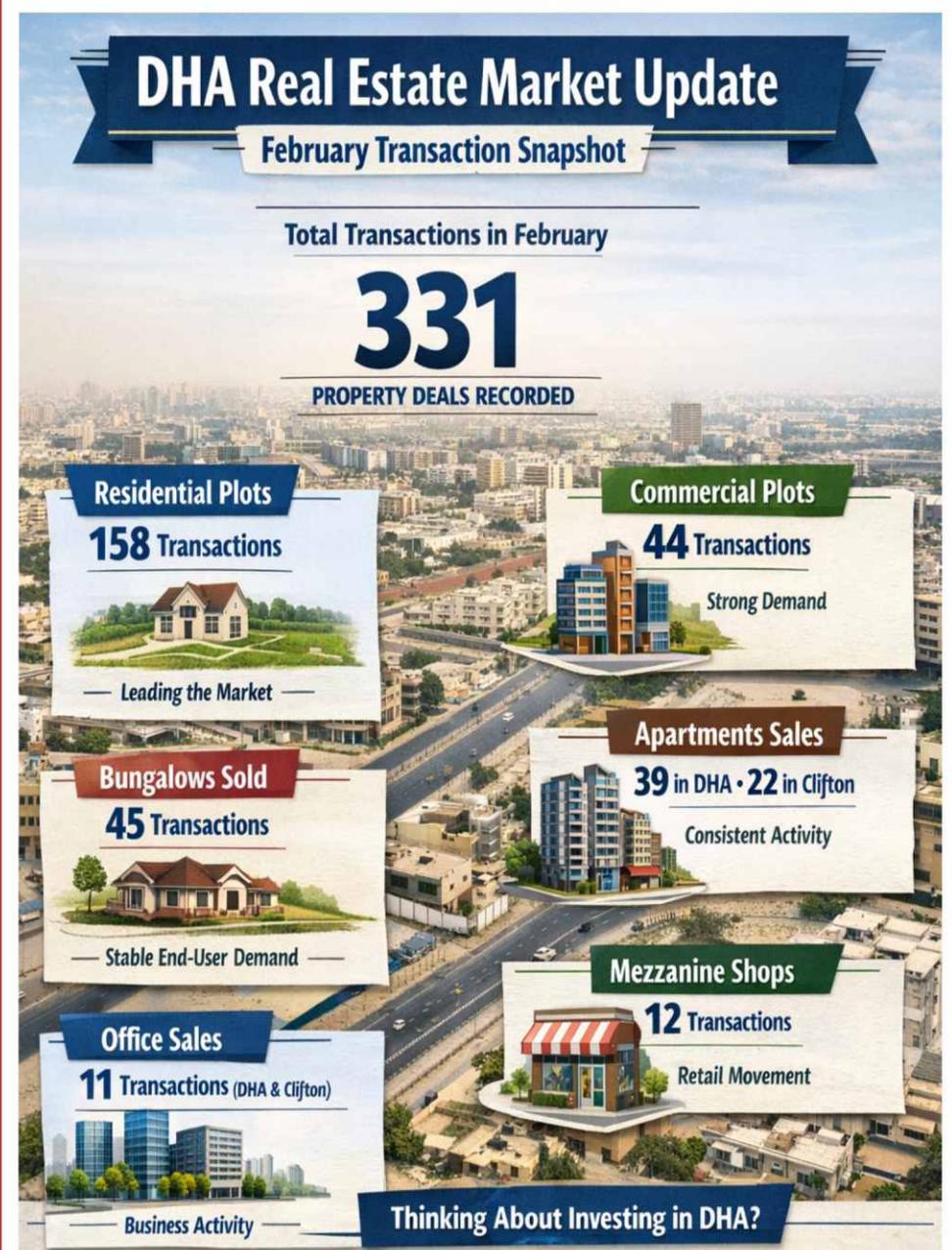
Apartments also showed consistent activity with **39** transactions in DHA and **22** in Clifton. Apartments remain popular among small families and investors due to their relatively lower investment entry and rental income potential.

Office & Retail Spaces

The office segment recorded **6** sales in DHA and **5** in Clifton, while the retail market saw **12** mezzanine shop transactions, indicating ongoing business activity within the area.

Market Outlook

With **331** total transactions, DHA continues to demonstrate stable market activity and strong investor confidence across residential and commercial property segments.



Thinking about Investing in DHA?

Now may be a good time to explore opportunities in plots, apartments, bungalows, or commercial properties.

For more details or investment opportunities in DHA, feel free to contact us.

104-C, 4th Floor, Main Kh. Ittehad, Phase II Ext. DHA, Karachi.

www.clifontimes.com.pk [f](https://www.facebook.com/clifontimes.pk) [@](https://www.instagram.com/clifontimes.pk) clifontimes.pk [0300-8221930](tel:0300-8221930) / [0324-2470525](tel:0324-2470525)

رَمَضَانَ الْمُبَارَكُ

عیسوی سال 2026 ہجری سال ۱۴۴۷ھ

”اے ایمان والو! تم پر اسی طرح روزے فرض کیے گئے ہیں جیسے تم سے پہلے لوگوں پر فرض کیے گئے تھے تاکہ تم پر ہیزگار بن جاؤ۔ (یہ) گنتی کے چند دن (ہیں) پس اگر تم میں سے کوئی بیمار ہو یا سفر پر ہو تو دوسرے دنوں (کے روزوں) سے گنتی پوری کر لے، اور جنہیں اس کی طاقت نہ ہو ان کے ذمے ایک مسکین کے کھانے کا بدلہ ہے، پھر جو کوئی اپنی خوشی سے (زیادہ) نیکی کرے تو وہ اس کے لیے بہتر ہے، اور تمہارا روزہ رکھ لینا تمہارے لیے بہتر ہے اگر تمہیں سمجھ ہو۔ رمضان کا مہینہ (وہ ہے) جس میں قرآن اتارا گیا ہے جو لوگوں کے لیے ہدایت ہے اور (جس میں) رہنمائی کرنے والی اور (حق و باطل میں) امتیاز کرنے والی واضح نشانیاں ہیں، پس تم میں سے جو کوئی اس مہینہ کو پالے تو وہ اس کے روزے ضرور رکھے اور جو کوئی بیمار ہو یا سفر پر ہو تو دوسرے دنوں (کے روزوں) سے گنتی پوری کرے، اللہ تمہارے حق میں آسانی چاہتا ہے اور تمہارے لیے دشواری نہیں چاہتا، اور اس لیے کہ تم گنتی پوری کر سکو اور اس لیے کہ اس نے تمہیں جو ہدایت فرمائی ہے اس پر اس کی بڑائی بیان کرو اور اس لیے کہ تم شکر گزار بن جاؤ۔“ (البقرہ، 2: 183-185)

عَشْرَةُ مَغْفِرَاتٍ

رَبِّ اغْفِرْ وَارْحَمْ وَأَنْتَ
خَيْرُ الرَّحِيمِينَ

ترجمہ: اے میرے رب مجھے بخش دے
مجھ پر رحم فرما تو سب سے بہتر رحم فرمانے والا ہے۔

عَشْرَةُ رَحْمَتٍ

أَسْتَغْفِرُ اللَّهَ رَبِّي مِنْ كُلِّ
ذَنْبٍ وَأَتُوبُ إِلَيْهِ
تَرْجَمْنَا

میں اللہ سے اپنے تمام گناہوں کی بخشش
مانگتا، مانگتی ہوں جو میرا رب ہے
اور اسی کی طرف رجوع کرتا، کرتی ہوں

عَشْرَةُ جَهَنَّمَ أَزْدِي

اللَّهُمَّ اجْرِزْ قَبْلِ النَّارِ
تَرْجَمْنَا

اے اللہ ہمیں آگ کے عذاب سے بچا

اوقاتِ سحر و افطار (کراچی)

برائے عیسوی سال 2026 ہجری سال ۱۴۴۷ھ

رمضان	تاریخ	ایام	وقتِ سحر	وقتِ افطار	رمضان	تاریخ	ایام	وقتِ سحر	وقتِ افطار
01	19 فروری	جمعرات	05:46	06:28	16	06 ماچ	جمعہ	05:33	06:37
02	20 فروری	جمعہ	05:45	06:29	17	07 ماچ	ہفتہ	05:32	06:37
03	21 فروری	ہفتہ	05:44	06:30	18	08 ماچ	اتوار	05:31	06:38
04	22 فروری	اتوار	05:44	06:30	19	09 ماچ	پیر	05:30	06:38
05	23 فروری	پیر	05:43	06:31	20	10 ماچ	منگل	05:29	06:39
06	24 فروری	منگل	05:42	06:31	21	11 ماچ	بدھ	05:28	06:39
07	25 فروری	بدھ	05:41	06:32	22	12 ماچ	جمعرات	05:27	06:40
08	26 فروری	جمعرات	05:40	06:32	23	13 ماچ	جمعہ	05:26	06:40
09	27 فروری	جمعہ	05:40	06:33	24	14 ماچ	ہفتہ	05:25	06:41
10	28 فروری	ہفتہ	05:39	06:33	25	15 ماچ	اتوار	05:24	06:41
11	01 ماچ	اتوار	05:37	06:34	26	16 ماچ	پیر	05:23	06:42
12	02 ماچ	پیر	05:36	06:35	27	17 ماچ	منگل	05:21	06:42
13	03 ماچ	منگل	05:35	06:36	28	18 ماچ	بدھ	05:20	06:43
14	04 ماچ	بدھ	05:34	06:36	29	19 ماچ	جمعرات	05:19	06:43
15	05 ماچ	جمعرات	05:33	06:37	30	20 ماچ	جمعہ	05:18	06:43

جہنم سے آزادی

انعام واکرام کی نئی ساعتوں والا عشرہ

ماہ رمضان میں خوش نصیبوں نے

رحمت و مغفرت کے دوسرے عشرے سے اپنے حصے کی برکتیں کیں جس کے بعد خیر و برکت سے آراستہ تیسرا عشرہ آیا۔ اس کی ہر گھڑی میں روزہ داروں پر انعام و اکرام کی بارش کا سلسلہ جاری ہے اور روزہ دار اس سے فیض یاب ہو رہے ہیں۔ جہنم سے آزادی کی نوید سناتا تیسرا عشرہ روزہ داروں میں نئی روح پھونک رہا ہے۔ آخری زندگی بہتر بنانے کی لگن بڑھ گئی ہے۔ تسبیح و قیام، رکوع و سجود سے چہرے پر نور اور پیشانیوں جگمگاہی ہیں۔ اسی عشرے میں روزہ دار چند روز کے لئے دنیا کے جھیلوں سے دور ہو کر اپنے رب سے رابطہ بڑھاتے ہیں، اعتکاف کرتے ہیں اور اسی دوران خوش نصیبوں کو ایک رات میسر آتی ہے جس کا کوئی بدل نہیں جسے شب قدر کہتے ہیں۔ یوں تو رمضان کے مہینے کی ہر ساعت بیش بہا نعمتوں سے معمور ہے جس کا اندازہ کرنا بہت ناگوار ہے۔ لیکن ممکن نہیں۔ تاہم اس ماہ کے آخری عشرے میں خاص طور پر رب العزت کی نوازش و عطا کا شمار حال ہے۔ زمین کے پھیلاؤ اور آسمان کی وسعتوں میں موجود ارواح اگر باہم ہو کر بھیجی اُس ذات اقدس کے لطف و کرم کا شکر کرنا چاہیں تو عاجز رہیں۔

مخلوق خدا جو پہلے ہی اپنے بجز اور ناتوانی کا اظہار کر رہی ہے، اس پر اللہ تعالیٰ مزید احسان کرتا ہے۔ وہ اس طرح کہ روزہ داروں کو اعتکاف کے ذریعے رب العزت اپنا مہمان بننے کی دعوت دیتا ہے۔ اسی عظیم عبادت کے دوران ہمیشہ سے ہمیشہ رہنے والا رب ہر خاص و عام کے لئے ایسے زبردست انعام کی نوید سناتا ہے جس کا دنیا میں علم ہندسہ کے بڑے ماہر اور عقل و دانائی کے دعوے دار انسان کی کروڑوں مرتبہ پیدائش بھی احاطہ نہیں کر سکتی۔ اس انعام کو شب قدر کہتے ہیں۔ شب قدر کو عبادت میں گزار دینے والا ہزار سال کی عبادت کے برابر ثواب پاتا ہے۔ گویا سحر و اظہار کی برکتوں سے مالا مال مسلمان اس عشرے میں موجود برحق سے وہ انعام پاتا ہے جس کا تصور کرنا بھی اس کے لئے ممکن نہیں ہے۔ نبی کریمؐ رمضان کے آخری عشرے میں اعتکاف فرماتے تھے اور حکم دیا کرتے تھے کہ اسی میں شب قدر کو تلاش کرو۔ (ترمذی) اس عشرے کی اہم ترین مسنون عبادت اعتکاف ہے۔ نبی کریمؐ اعتکاف کا خصوصی اہتمام فرماتے اور اس عبادت کے سلسلے میں نہایت ذوق و شوق کا اظہار کرتے۔ اللہ کے حکم کی تعمیل میں دو عشرے گزار لینے کے بعد جب مسلمانوں کے لئے روزہ معمول بن جاتا ہے تو اللہ تعالیٰ عظیم حکمت سے کام لیتا ہے اور ہمیں

معمول سے ہٹا کر نعمت و برکت و سخاوت و فیاضی سے ہر ایک نئے راستے پر ڈالتا ہے۔ یہ راستہ اعتکاف اور شب قدر کی صورت میں ہم پر ظاہر ہوتا ہے۔ اس کا مقصد سال میں ایک مرتبہ کی جانے والی اس عبادت میں اپنے بندوں کی حقیقی دل چسپی قائم رکھنا بھی ہے۔ یہاں ہمیں انسانی فطرت اور مزاج کو ذہن میں رکھنا ہوگا۔ عام مشاہدہ ہے کہ طویل عرصے تک جاری رہنے والے کسی بھی عمل سے ہم آگیا جاتے ہیں اور اس کام میں ہماری دل چسپی کم ہو جاتی ہے۔ یکسانیت تبدیلی کا راستہ ہموار کرتی ہے۔ ہماری عقل رب ذوالجلال کی حکمت کو نہیں پہنچ سکتی۔ ہماری عقل اتنا ہی جان سکی ہے کہ انسانی فطرت کو پیش نظر رکھتے ہوئے آخری عشرے کو گذشتہ سے منفرد کرنے کے لئے ہمیں اعتکاف اور شب قدر میں قیام کا موقع دیا گیا ہے۔ اعتکاف کے لئے مدت تو ظاہر کر دی گئی، مگر شب قدر کے لئے ہمیں تلاش اور جستجو کے عمل سے گزرنے پڑتا ہے اور یہ حکمت آخری عشرے میں مزید متوجع پیدا کرتی ہے۔ اعتکاف اللہ سے وابستگی کا بڑا ذریعہ ہے۔ دنیا اور تمام نظرات سے لاتعلق ہو کر خدائے واحد کے قرب کا راستہ ہے جس کا بہت اجر و ثواب رکھا گیا ہے۔ اس عشرے میں مساجد میں متقین تلاوت قرآن، نماز اور دیگر عبادات کا

خوب اہتمام کرتے ہیں۔ اس عبادت کے لئے اپنی بارگاہ میں حاضر ہونے والوں کے لئے صبح شام کے معمولات پر بھی ثواب لکھا جاتا ہے۔ ان کا سونا جاگنا، اٹھنا بیٹھنا، کھانا پینا غرض ہر معمول کا عمل عبادت کے ذمے میں شمار ہوتا ہے۔ غرض یہ کہ زبردست طاقت اور حکمت والا رب اپنے مہمانوں کو خوب ہی نوازتا ہے اور ان نوازشوں کا احاطہ مخلوق کے لئے ناممکن ہے۔

پیغمبر نے اپنے سامنے والوں کو ایسی

برکتوں بھری رات کی نوید نہیں دی۔ اس انفرادیت کا اظہار نبی کریمؐ نے یوں کیا ہے: ”شب قدر رحمت تعالیٰ نے میری امت کو مرحمت فرمائی ہے، یہ پیچھلوں کو نہیں ملی۔“

اگر ہم اس رات کا بھید جاننا چاہیں تو ہمارے لئے قرآن موجود ہے جس میں اللہ اپنی مخلوق کو اس کے عاجز ہونے کا احساس دلاتا ہے۔ حکمت و اسرار کا بجز بیکراں یعنی شب قدر کا ذکر قرآن یوں کرتا ہے:

”اور تم کیا جاؤ لیلتہ القدر کیا ہے؟“

ہم اعتراف کرتے ہیں کہ بے شک ہم رب العزت کی حکمت اور کرم کی ابتدا و انتہا کا اندازہ لگانے سے قاصر ہیں۔ اس اعتراف کے ساتھ ہی ہم قرآن مجید میں مزید پڑھتے ہیں: ”شب قدر ہزار مہینوں سے بہتر ہے۔“

ہمارے علم میں ایک اور بات آئی کہ ہزار مہینوں تک عبادت کی جائے تو اس پر خدا جو ثواب ہمیں عطا کرے گا، اس سے کئی گنا بڑھ کر اس شب میں عبادت کرنے کا ثواب ہمیں دیا جاتا ہے۔ اس فیاضی اور سخاوت کے بجز بیکراں سے رحمت و برکت کے موتی چھیننے جتنے ہم تھک جاتے ہیں اور روحانی فیض کا یہ سلسلہ اسی آخری عشرے کے ساتھ رخصت ہو جاتا ہے۔

خَيْرٌ مِنْ أَلْفِ شَهْرٍ



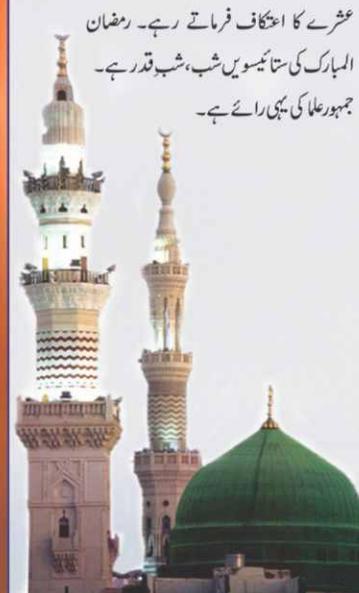
کے باوجود اس رات میں گناہ سرزد ہوتے تو وہ لیلتہ القدر کی عظمت مجروح کرنے کا مجرم لکھا جاتا۔

ایک جگہ علم شب قدر سے محرومی کا سبب بھی بنا۔ اللہ تعالیٰ نے اپنے پیارے محبوب کو حکم دیا کہ آپ اس رات کے تعین کے بارے میں اپنی

امت کو آگاہ فرمادیں، لیکن دو آدمیوں کے جھگڑے کی وجہ سے بتانے سے منع فرمایا۔ شب قدر رمضان المبارک کے آخری عشرے کی طاق راتوں میں سے ایک ہے۔ حضرت عائشہ صدیقہ سے مروی ہے کہ رسولؐ نے ارشاد فرمایا: ”لیلتہ القدر کو رمضان کے آخری عشرے کی طاق راتوں میں تلاش کرو۔“

چوں کہ اعتکاف کا مقصد بھی تلاش لیلتہ القدر ہے اس لئے آخری ایام کا اعتکاف سنت قرار دیا گیا۔ نبی اکرمؐ کو جب تک اللہ تعالیٰ نے اس شب قدر کے تعین سے آگاہ نہیں فرمایا تھے، لیکن جب آگاہ فرمایا گیا تو وصال تک صرف آخری عشرے کا اعتکاف فرماتے رہے۔ رمضان المبارک کی ستائیسویں شب، شب قدر ہے۔

جہوہر علم کی بی بی رات ہے۔



شب قدر

یہ بابرکت رات اللہ تعالیٰ نے فقط میر امت کو عطا فرمائی ہے (الحديث)

مفسرین لکھتے ہیں کہ پہلی امتوں میں عبادت سے کہا جاتا تھا جو ہزار ماہ تک اللہ تعالیٰ کی عبادت کرتا، لیکن نبی کریمؐ کی صدقے میں اس امت کو یہ فضیلت حاصل ہوئی کہ اسے شب قدر مل گئی جس کی عبادت ہزار ماہ سے بھی بڑھ کر قرار دی گئی۔

شب قدر کی فضیلت احادیث کی روشنی میں: رحمت عالم کا ارشاد پاک ہے: ”جس شخص نے شب قدر میں اجر و ثواب کی امید سے عبادت کی اس کے سابقہ گناہ معاف کر دیئے جاتے ہیں۔“

اس ارشاد نبویؐ میں جہاں لیلتہ القدر کی ساعتوں میں ذکر و فکر، عبادت و اطاعت کی تلقین کی گئی، وہاں اس طرف بھی متوجہ کیا گیا ہے کہ عبادت سے محض اللہ تعالیٰ کی خوش نودی مقصود ہو، ریا کاری یا بدعتی نہ ہو۔ انسان آئندہ کے لئے عہد کرے کہ برائی کا ارتکاب نہیں کروں گا۔ اس شان کے ساتھ عبادت کرنے والے بندے کے لئے یہ رات مغفرت کی خوش خبری بن کر آتی ہے۔

رمضان المبارک کی آمد پر ایک مرتبہ رسول پاکؐ نے ارشاد فرمایا: ”یہ جو مہینہ تم پر آیا ہے، اس میں ایک ایسی رات ہے جو ہزار ماہ سے افضل ہے۔ جو شخص اس رات سے محروم رہ گیا، گویا وہ سارے خیر سے محروم رہا۔ اور اس کی بھلائی سے وہی شخص محروم رہ سکتا ہے، جو وقتاً محروم ہو۔“ ایسے شخص کی محرومی میں وقتاً کیا نفع ہو سکتا ہے جو اتنی بڑی نعمت کو محض اپنی غفلت کی وجہ سے گنوا دے۔ جب انسان معمولی باتوں کے لئے لگتی راتیں جاگتا رہتا ہے تو اس افضل عبادت کے لئے دس راتیں کیوں نہیں جاگ سکتا؟

کا نزول ہوتا ہے کہ زمین تنگ ہو جاتی ہے۔ امام ابو بکر الورق کہتے ہیں کہ یہ رات عبادت کرنے والے کو صاحب قدر بنا دیتی ہے، اگرچہ وہ پہلے اس لائق نہیں تھا۔

یہ رات کیوں عطا ہوئی؟ اس کے حصول کا سبب سے اہم سبب نبی اکرمؐ کی امت پر شفقت اور آپؐ کی غم خواری ہے۔ ایک روایت میں آیا ہے کہ ایک مرتبہ نبی اکرمؐ نے صحابہ کرامؓ کے سامنے مختلف شخصیات حضرت ایوبؓ، حضرت زکریاؓ، حضرت حزقیلؓ، حضرت یوشعؓ کا تذکرہ کرتے ہوئے ارشاد فرمایا تھا کہ ان حضرات نے اسی (80) سال اللہ تعالیٰ کی عبادت کی اور ذرہ برابر بھی اس کی نافرمانی نہیں کی۔ یہ سن کر صحابہ کرامؓ ان برگزیدہ ہستیوں پر رشک آیا۔ لہذا جبرائیلؑ، رسولؐ کی خدمت میں حاضر ہوئے اور عرض کیا: ”اے نبی آپ کی امت کے لوگ ان سابقہ لوگوں کی عبادت پر رشک کر رہے ہیں تو رب تعالیٰ نے آپ کو اس سے بہتر عطا فرمایا ہے۔“ یہ کہہ کر جبرائیلؑ نے سورۃ القدر کی تلاوت کی جس پر رسول اکرمؐ کا چہرہ اقدس فرط مسرت سے چمک اٹھا۔ لہذا حضورؐ کے طفیل اللہ نے ہم سب پر یہ کرم فرمایا کہ اس امت کو لیلتہ القدر عنایت فرمادی اور اس کی عہد کو 80 نہیں بلکہ 83 سال چار ماہ سے بھی بڑھ کر قرار دیا۔

امت محمدیہؐ کی خصوصیت: رسول عربیؐ نے ارشاد فرمایا: ”یہ مقدس رات اللہ تعالیٰ نے فقط میری امت کو عطا فرمائی ہے، سابقہ امتوں میں سے یہ شرف کسی کو نہیں ملا۔“

پہلی امتوں کے عابد:

رمضان المبارک کی پاک اور بابرکت راتوں میں سے ایک مبارک

رات وہ ہے جو شب قدر یعنی قدر والی رات کہلاتی ہے۔ یہ عظیم رات بہت ہی قدر و منزلت اور خیر و برکت کی حامل ہے۔ اسی رات کو اللہ تعالیٰ نے ہزار مہینوں سے افضل

قرار دیا ہے۔ ہزار مہینے کے برابر اسی برس چار ماہ بنتے ہیں، گویا جس شخص کی ایک رات اللہ رب العزت کی عبادت میں گزری، اس نے گویا تراسی برس چار ماہ کا زمانہ عبادت الہیہ میں گزار دیا اور تراسی برس کا زمانہ کم از کم ہے، کیوں کہ ”خیر من الف شہر“ کہہ کر اس امر کی طرف اشارہ فرمایا ہے کہ اللہ جتنا بڑا عطا فرماتا چاہے گا، عطا فرمادے گا۔ اس اجر کا اندازہ انسان کے بس سے باہر ہے۔ وہ جو چاہے کر سکتا ہے۔

شب قدر کے معنی اور مفہوم: امام زہریؒ فرماتے ہیں کہ قدر کے معنی اور مطلب مرتبے کے ہیں۔ چوں کہ یہ رات اس ماہ اور سال کی باقی تمام راتوں کے مقابلے میں شرف و مرتبے کے لحاظ سے بلند ہے، اس لئے اسے ”لیلتہ القدر“ کہا جاتا ہے۔

حضرت عبد اللہ بن عباسؓ سے مروی ہے کہ اللہ تعالیٰ نصف شعبان کی رات کو تمام فیصلے فرماتا ہے اور چوں کہ اس رات میں اللہ تعالیٰ کی طرف سے ایک سال کی تقدیر و فیصلے کا قلم دان فرشتوں کو سونپا جاتا ہے اس وجہ سے یہ ”لیلتہ القدر“ کہلاتی ہے۔

اس رات کو قدر کے نام سے تعبیر کرنے کی وجہ یہ بھی بیان کی جاتی ہے کہ اس رات میں اللہ تعالیٰ نے اپنی قابل قدر کتاب، قابل قدر امت کے لئے، صاحب قدر رسولؐ کی معرفت نازل فرمائی، یہی وجہ ہے کہ اس وقت میں لفظ قدر تین دفعہ آیا ہے۔ قدر کا مطلب تنگی کا بھی آیا ہے۔ اس معنی کے لحاظ سے اسے قدر والی کہنے کی وجہ یہ ہے کہ اس مبارک رات میں آسمان سے زمین پر اتنی کثرت کے ساتھ فرشتوں



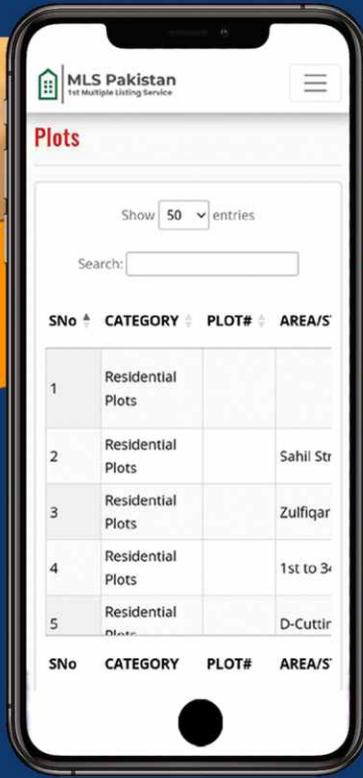
MLS Pakistan

1st Multiple Listing Service

www.mlsPakistan.com



1ST MULTIPLE LISTING SERVICE (MLS) IN PAKISTAN



- ◆ کلفٹن ٹائمز کارٹیل اسٹیٹ کی Image Building کے لئے ایک اور اہم قدم۔
- ◆ پاکستان کی پہلی (MLS) Multiple Listing Service کا یکم فروری، 2026 سے آغاز۔
- ◆ ایجنٹس کے درمیان اپنی Inventory شیئر کرنے کا سب سے آسان اور مفید ذریعہ۔
- ◆ تمام ایجنٹس Membership حاصل کرنے کے بعد اس میں اشتہار خود لگا سکتے ہیں۔
- ◆ آپ سینکڑوں پلاٹس اور گھروں کے ڈیٹا سے اپنا مطلوبہ پلاٹ یا گھر سینکڑوں میں تلاش کر سکتے ہیں۔
- ◆ پاکستان کی کسی بھی Web Portal کے مقابلے میں زیادہ تیز رفتار اور آسان سرچنگ۔
- ◆ انشاء اللہ بہت جلد تمام رٹیل اسٹیٹ ایجنٹس اس پلیٹ فارم پر ہوں گے۔
- ◆ اب آپ کو WhatsApp پر بار بار ایڈ پوسٹ نہیں کرنے پڑیں گے

Contact us: **0302-2454985 | 0309-9991801**

نوٹ: ممبر شپ اور اشتہارات کے لئے اپنا Business Card اور Email Address آج ہی Send کریں۔

mlspakistan.com

ATTENTION ALL ADVERTISERS

All esteemed customers are informed that if any advertisement published by Clifton Times contains an error, you must immediately contact the Clifton Times office. Please ensure that you thoroughly review your advertisement before publication. The Clifton Times office will be open for advertisement submissions until 6:00 PM on Fridays and Saturdays, and until 6:00 PM on Sundays as well. After publication, no complaints regarding errors will be entertained. In case of any mistake, Clifton Times will not be responsible. Thank you.

**CLIFTON
TIMES**
DIGITAL EDITION
Your Weekly Real Estate Guide

Zainab Khan: 0302-2454985
clifontimes2008@gmail.com

QURESHI ESTATE

PLOT FOR SALE

01. 1000 Yds	30th Street	VIII-A
02. 1000 Yds	31st Street	VIII-A
03. 1000 Yds	26th Street	VIII-A
04. 1000 Yds	Kh. Ameer Khusro	VI
05. 1000 Yds	15th St. & Kh. Muhafiz	VI
06. 1000 Yds	14th St. & Kh. Muhafiz	VI
07. 500 Yds	32nd Street	VI
08. 500 Yds	Kh. Shujaat	VIII-E
09. 200 Yds	Tipu Comm. Lane 4	VIII-E

SHOAIB QURESHI
0344-2002825
0300-8275080

Public Notices



RESIDENTIAL PLOTS



S.NO	DATE	PLOT NO	KHAYABAN / STREET	PHASE	SIZE	AGENCY	MOBILE
1	2-Mar-26	410/II	34th Street	VIII	500	Shakeel Butt	0322-2020322
2	3-Mar-26	156/I	27th Street	VIII	1000	Bin Fawad Memon Properties	0332-2227440
3	3-Mar-26	156/II	27th Street	VIII	1000	Bin Fawad Memon Properties	0332-2227440
4	3-Mar-26	102/I	Kh.Roomi	VIII	500	Tabani Real Estate	0336-2517088
5	3-Mar-26	3	Zulfiqar Street-8	VIII	1000	Tabani Real Estate	0336-2517088
6	3-Mar-26	249-D	22nd-A Street	VIII	1000	Estate Advisor	
7	3-Mar-26	4	Beach Street-6	VIII	996	Pak Property Links	35381320
8	3-Mar-26	73-B/II	"Q" Street	VII	512.5	Pak Property Links	35381320
9	4-Mar-26	167/III	22nd Street	VIII	666.68	Alpha Properties	0301-2267953
10	4-Mar-26	356/II	Saba Avenue	VIII	500	Al-Kareem Associates	0335-2947061
11	4-Mar-26	356/I	Saba Avenue	VIII	500	Al-Kareem Associates	0335-2947061
12	4-Mar-26	189/I	31st Street	VIII	500	Estate Advisor	
13	4-Mar-26	3-A	Zulfiqar Street-15	VIII	500	Alpha Properties	0301-2267953
14	5-Mar-26	118	Khy Arafat	VIII	996.5	KM Investment	0300-8282532
15	5-Mar-26	284	24th Street	VIII	1000	KM Investment	0300-8282532
16	5-Mar-26	124-A	Khy Shujat	VI	300	Shahrukh A Sattar Chowtawala	
17	5-Mar-26	126	Khy Arafat	VIII	1995.5	Real Property Guide	0301-2083160
18	5-Mar-26	482-D	20th Street	VIII	500	Dojky Estate	0300-3977600
19	6-Mar-26	386-G/II	37th Street	VIII	1000	Smart Realtors & Builders	0300-2019374
20	6-Mar-26	R-25	Khy Rizwan	VII	500	Fizaya Properties	0300-6468995
21	7-Mar-26	30/I	Kh. Ghazi	V	500	Javed Iqbal & Company	0300-2100729
22	7-Mar-26	189/I	Kh. AmeerKhusro	VI	57733	Gul Sher Angaria Advocate	0333-3553453
23	7-Mar-26	22	Defence Street-3	VIII	500	Maqbool Hussain Advocate	0300-3539158



COMMERCIAL PLOTS



S.NO	DATE	PLOT NO	KHAYABAN / STREET	PHASE	SIZE	AGENCY	MOBILE
1	3-Mar-26	29-C	Khalid Commercial Street-2	VII Ext.	100	Abu Bakker Real Estate	0321-9230625
2	3-Mar-26	C-13C	Kh.Nishat	VI	200	Skyhigh Consulting	0321-2757337
3	3-Mar-26	4-C	Sahil Comemrcial Street-3	VIII Ext.	100	Real Property Prime Time	0321-8286662
4	3-Mar-26	89-C	Peninsula Commercial Lane-11	VIII	200	Estate Advisor	
5	3-Mar-26	11-C	Bukhari Commercial Lane-10	VI	97.5	Skyhigh Consulting	0321-2757337
6	4-Mar-26	14-C	Bukhari Commercial Lane-13	VI	200	Property Store	0321-2019426
7	4-Mar-26	16-C	Faisal comemrcial Lane-6C	VIII	100	Al-Kareem Associates	0335-2947061
8	4-Mar-26	C-15C	Kh.Sehar	VII	900	Property Connection	0301-2587916

Public Notices



COMMERCIAL PLOTS



S.NO	DATE	PLOT NO	KHAYABAN / STREET	PHASE	SIZE	AGENCY	MOBILE
9	4-Mar-26	15-C	Al-Murtaza Commercial Lane-4	VIII	400	Estate Advisor	
10	4-Mar-26	3-C	Bukhari Commercial Lane-7	VI	200	Property Store	0321-2019425
11	4-Mar-26	45-C	Kh. Akram Sheheed	VII Ext.	100	Malik Corporation	0300-2178358
12	4-Mar-26	81-C	Tipu Commercial Lane-2	VIII	100	Amjad Associates	0333-3228310
13	5-Mar-26	79-C	Zulfiqar Street-2	VIII	100	KM Investment	0300-8282532
14	5-Mar-26	45-C	Khy Bukhari	VI	200	Property Prime Time	0300-3334357
15	5-Mar-26	C-152-D	Al-Murtaza Lane-3	VIII	100	Gold Field Estate	0300-3774600 - 0322-2111255
16	5-Mar-26	154-C	Al-Murtaza Lane-3	VIII	200	Gold Field Estate	
17	5-Mar-26	156-C	Al-Murtaza Lane-3	VIII	200	Gold Field Estate	
18	5-Mar-26	158-C	Al-Murtaza Lane-3	VIII	100	Gold Field Estate	
19	6-Mar-26	41-C	Tipu Lane-2A	VIII	100	Adnan Investment	021-35850001-2



BUNGALOWS



S.NO	DATE	BUNGALOW NO	KHAYABAN / STREET	PHASE	SIZE	AGENCY	MOBILE
1	3-Mar-26	S-30-B	Kh. Rizwan	VII	100	Haziq Associates	0321-9227299
2	3-Mar-26	1	Kh. Rizwan	VII	500	Bukhari Properties	0309-2535779
3	3-Mar-26	186/I	19th Street	VIII	496.5	Alpha Properties	0301-2267953
4	4-Mar-26	52/II	12th Lane	VII	2500	Sub Registrar-I, Clifton	0300-8290467
5	4-Mar-26	182/I	18th Street	VIII	498	Alpha Properties	0301-2267953
6	5-Mar-26	5/II	Gizri Lane 7	IV	760	Amal Associates	0333-3802728
7	6-Mar-26	S-164	Ayyubia Staff Lane 8	VII Ext	100	Property Services	0300-2060451
8	7-Mar-26	5/II	Gizri Lane-7	IV	760	Amal Associates	0333-3802728
9	7-Mar-26	139/II	25th Street	VIII	668	Fizaya Properties	0300-6468995



APARTMENTS - DHA



S.NO	DATE	PLOT NO	APTT. NO	FLOOR	KHAYABAN / STREET	PHASE	SIZE	AGENCY	MOBILE
1	3-Mar-26	4-C/I	2	2nd	Sehar Lane-2	VII	500	Estate Circle	0345-2385620
2	4-Mar-26	10-C	301	3rd	Bukhari Lane-9	VI	450	Sub Registrar-I, Clifton	0300-2952652
3	4-Mar-26	2-C	A-2	2nd	Kh. Bukhari	VI	1104	Sadaf Estate	0300-3562262
4	4-Mar-26	5-C	101	1st	Rahat Commercial Lane-1	VI	1605	Z. M. Real Estate	0300-8232129
5	5-Mar-26	1-C	2	1st	Zamzama Lane-3	V	900	Combine Estate	0321-8763600



APARTMENTS - CLIFTON



S.NO	DATE	PLOT NO	APTT. NO	FLOOR	KHAYABAN / STREET	PHASE	SIZE	AGENCY	MOBILE
1	2-Mar-26	FL-11	A-406	6th	West Wind Estate	Blk-2	2203	Orbit Estate	0300-2023644
2	3-Mar-26	Com-3	E-2303	23rd	Com-3, Mall & Residence	Blk-6	2600	Sub Registrar-II, Clifton	0342-8015273
3	5-Mar-26	114/I C.F.T-5	7-A	Basement	Seven Towers		1041.3	AUN Marketing	0323-8933389 0345-2668776
4	6-Mar-26		17	Grd	Cliftonia	Blk-1	685	Sub Registrar II	
5	6-Mar-26	17	B-102	1st	Frere Town		1499	Mandhan Advocate	
6	6-Mar-26		G-03	Grc	Civil Lines		2146.5	Gul Sher Angaria Advocate	0333-3553453
7	7-Mar-26	BC-7	201	2nd	Quality Arcade	Blk-7	1530	Imran Magrani Advocate	



DHA CITY KARACHI



S.NO	DATE	PLOT NO	SECTOR	SIZE	AGENCY	MOBILE
1	4-Mar-26	554	Sec-6F	125	Estate Consultant	0300-2004441
2	4-Mar-26	473	Sec-3C	200	Estate Consultant	0300-2004441

Residential Plots for Sale



S. NO	PLOT NO	KHAYABAN / STREET	MAIN FEATURES/ZONE	PHASE	SIZE OF PLOT	DEMAND	AGENCY	CONTACT PERSON	TELEPHONES	MOBILE
1		Gizri Lane		IV	600		NK Corporation	Hannan Khan		0321-9336636
2		Main Kh. Ittehad		VI	100		NK Corporation	Hannan Khan		0321-9336636
3		Main Kh. Ittehad		VI	200		NK Corporation	Hannan Khan		0321-9336636
4		Main Kh. Shahbaz		VI	200		NK Corporation	Hannan Khan		0321-9336636
5		Kh. Hilal		VI	500		Al-Bina Real Estate	Abdul Hadi		0323-2171249
6	22	Kh.Amir Khusro	Near Hafiz,60x150	VI	1000		Property Express	Ejaz Khan		0300-2035666
7		29th Street-29		VI	1000	18	Tabani Real Estate	Abdul Rehman		0300-2312952
8		Off Kh. Hilal		VI	2000		Gull Property	Asif Khan		0300-2660748
9		30th street	B/W Rahat & Muhafiz	VI	3000		Estate Counsel	Farooq Suleman	111-111-037	0322-8227666
10		Sunrise Street-2		VII Ext.	300		Tameer-E-Watan	Azhar Mehmood		0322-2385001
11		29th Street		VIII	500	8.25	Al-Karim Capital Estate	Farhan Hijazi		0321-2997686
12		Beach Street-4		VIII	500		Real Property Prime Time & Sahib Sulemani Properties	Nadeem Sulemani/ Salim Tahir	111-555-111	0321-8286662, 0306-2428606 0333-2428606
13		Kh. Shujaat	Zone-C	VIII	500		Real Property Prime Time & Sahib Sulemani Properties	Nadeem Sulemani/ Salim Tahir	111-555-111	0321-8286662, 0306-2428606 0333-2428606
14		Beach Street-11		VIII	500		Real Property Prime Time & Sahib Sulemani Properties	Nadeem Sulemani/ Salim Tahir	111-555-111	0321-8286662, 0306-2428606 0333-2428606
15			D-Cutting, 1st Belt, w/o	VIII	500		Sadaf Estate	Jibran Jameel		0321-2200511
16		Kh. Faisal	Corner, w/o	VIII	500		Sadaf Estate	Jibran Jameel		0321-2200511
17			D-Cutting, 5th Belt	VIII	500		Sadaf Estate	Shahzad/Karam		0321-2897990, 0300-3661891
18		34th Street off Shajjar		VIII	500		Sunshine Real Estate	Ejaz		0301-2244223, 0332-3301561
19		Coastal Street-1		VIII	500		Sunshine Real Estate	Ejaz		0301-2244223, 0332-3301561
20		Zulfiqar Street-16		VIII	500		Sunshine Real Estate	Saqib/Khalid Gil		0321-9222282, 0321-8244858
21		Defence Avenue		VIII	500		Tameer-E-Watan	Azhar Mehmood		0322-2385001
22		32nd Street off Kh. Shajjar	w/o	VIII	600		Estate Castle	Adeel Naveed		0321-3456789
23		28th Street/Roomi/Iqbal		VIII	600		M. I. Associates	M. Irfan		Whatsapp: 0321-8298515
24		Beach Street-3		VIII	600		Real Property Prime Time & Sahib Sulemani Properties	Nadeem Sulemani/ Salim Tahir	111-555-111	0321-8286662, 0306-2428606 0333-2428606
25			4th Belt	VIII	600		S. K. Khanani Estate	Salman Memon		0321-2737475
26		29th Street Facing Park	(Park Underconstruction) Zone-E	VIII	666	13.5	Al-Karim Capital Estate	Farhan Hijazi		0321-2997686
27		28th Street	Zone-E	VIII	666		Dojky Estate	Shoaib		0300-3977600
28		24th Street off Shajjar		VIII	666		Real Property Prime Time & Sahib Sulemani Properties	Nadeem Sulemani/ Salim Tahir	111-555-111	0321-8286662, 0306-2428606 0333-2428606
29		Next to Kh.Saqib		VIII	1000	14.5	Al-Karim Capital Estate	Farhan Hijazi		0321-2997686
30		22nd Street	Zone-E	VIII	1000		Dojky Estate	Shoaib		0300-3977600
31		36th Street/Saqib Corner		VIII	1000		Property Express	Ejaz Khan		0300-2035666
32		29th Street		VIII	1000		Real Property Prime Time & Sahib Sulemani Properties	Nadeem Sulemani/ Salim Tahir	111-555-111	0321-8286662, 0306-2428606 0333-2428606
33		4th Lane off Badar		VIII	1000		Real Property Prime Time & Sahib Sulemani Properties	Nadeem Sulemani/ Salim Tahir	111-555-111	0321-8286662, 0306-2428606 0333-2428606
34		36th Street		VIII	2000	32	Al-Karim Capital Estate	Farhan Hijazi		0321-2997686
35		Kh. Arfaat	Zone-D, Corner	VIII	2000		M. I. Associates	M. Irfan		Whatsapp: 0321-8298515

Residential Plots for Sale



S. NO	PLOT NO	KHAYABAN / STREET	MAIN FEATURES/ZONE	PHASE	SIZE OF PLOT	DEMAND	AGENCY	CONTACT PERSON	TELEPHONES	MOBILE
36			Zone-D, 150 Front	VIII	2000		S. K. Khanani Estate	Salman Memon		0321-2737475
37		37th/38th Street off Tipu	Both Side Road	VIII	4000		Real Property Prime Time & Sahib Sulemani Properties	Nadeem Sulemani/ Salim Tahir	111-555-111	0321-8286662, 0306-2428606 0333-2428606
38		30th Street Before Khyber	Zone-E	VIII	500		Tameer-E-Watan	Azhar Mehmood		0322-2385001
39		Sahil Street-5/6	Aarpar, 2 Side Road	VIII Ext.	300		Sadaf Estate	Naseer/Khizer		0300-7066630, 0336-0750867
40		Sahil Street-23		VIII Ext.	300		Sadaf Estate	Ishtiaq/Karam		0333-2122063, 0300-3661891
41		Sahil Street-33		VIII Ext.	300		Tameer-E-Watan	Azhar Mehmood		0322-2385001
42		Sahil Street-18		VIII Ext.	300		Tameer-E-Watan	Azhar Mehmood		0322-2385001
43		Sahil Street-21	Deal of the day	VIII Ext.	500	8.F	Al-Karim Capital Estate	Farhan Hijazi		0321-2997686
44		Sahil Street-4		VIII Ext.	500		Sadaf Estate	Zaheer/Shahzad		0300-2589221, 0321-2897990

Commercial Plots for Sale



S. NO	PLOT NO	KHAYABAN / STREET	MAIN FEATURES/ZONE	PHASE	SIZE OF PLOT	DEMAND	AGENCY	CONTACT PERSON	TELEPHONES	MOBILE
45		12th East Street		I	485		Real Property Prime Time & Sahib Sulemani Properties	Nadeem Sulemani/ Salim Tahir	111-555-111	0321-8286662, 0306-2428606 0333-2428606
46		Main Saba Avenue	Badar Commercial	V	200		Tabani Real Estate	Hammad		0300-2117764
47		Main Kh. Ittehad		VI	100		NK Corporation	Hannan Khan		0321-9336636
48		Bukhari Comm. Next to corner	Near To Muslim	VI	200		Eagle Star Estate	Zainab Khan		0302-2454985
49		Bukhari Commercial Lane-14	Corner	VI	200		Gull Property	Asif Khan / Gohar		0300-2660748, 0322-2579049
50		Main Kh. Ittehad		VI	200		NK Corporation	Hannan Khan		0321-9336636
51		Main Kh. Shahbaz		VI	200		NK Corporation	Hannan Khan		0321-9336636
52		Tariq Commercial		VII Ext.	100		Sadaf Estate	Karam/Zaheer		0300-3661891, 0300-2589221
53		Peninsual Commercial Lane-7		VIII	100		Al-Bina Real Estate	Abdul Hadi		0323-2171249
54		Peninsula Commercial Lane-18	3 Side Corner	VIII	100	9.F	Al-Karim Capital Estate	Farhan Hijazi		0321-2997686
55		Kh. Babar/Peninsula Commercial		VIII	100		Dojky Estate	Shoaib		0300-3977600
56		Kh. Faisal/Peninsula Commercial	Corner	VIII	100		M. I. Associates	M. Irfan		Whatsapp: 0321-8298515
57		Iqbal Lane-2	Peninsual Commercial	VIII	100	5	Real Property Prime Time & Sahib Sulemani Properties	Nadeem Sulemani/ Salim Tahir	111-555-111	0321-8286662, 0306-2428606 0333-2428606
58		Peninsual Commercial Lane-1	Near Faisal	VIII	100		Real Property Prime Time & Sahib Sulemani Properties	Nadeem Sulemani/ Salim Tahir	111-555-111	0321-8286662, 0306-2428606 0333-2428606
59		Iqbal Commercial Lane-1	28th Street Corner	VIII	100		Real Property Prime Time & Sahib Sulemani Properties	Nadeem Sulemani/ Salim Tahir	111-555-111	0321-8286662, 0306-2428606 0333-2428606
60		Iqbal Commercial Lane-3	Peninsula Lane-18, Corner	VIII	100		Real Property Prime Time & Sahib Sulemani Properties	Nadeem Sulemani/ Salim Tahir	111-555-111	0321-8286662, 0306-2428606 0333-2428606
61		Peninsula Commercial Main Faisal	Jori, Faisal Corner	VIII	100		S. K. Khanani Estate	Salman Memon		0321-2737475
62		Al-Murtaza Commercial Lane-4	VIP Location	VIII	200		Al-Bina Real Estate	Abdul Hadi		0323-2171249
63		Zulfiqar Avenue	3Side Corner	VIII	200		Property Express	Ejaz Khan		0300-2035666
64		Peninsual Commercial/Main Faisal	Corner, VIP Location	VIII	400		Al-Bina Real Estate	Abdul Hadi		0323-2171249
65		Al-Murtaza Commercial Lane	Main Khalid	VIII	400		Tabani Real Estate	Abdul Rehman		0300-2312952
66		Tipu Commercial Lane-4	28th Street Corner	VIII	100/100		Real Property Prime Time & Sahib Sulemani Properties	Nadeem Sulemani/ Salim Tahir	111-555-111	0321-8286662, 0306-2428606 0333-2428606

Commercial Plots for Sale



S. NO	PLOT NO	KHAYABAN / STREET	MAIN FEATURES/ZONE	PHASE	SIZE OF PLOT	DEMAND	AGENCY	CONTACT PERSON	TELEPHONES	MOBILE
67		Beach Avenue	100 Series, Jori	VIII	300/300		Real Property Prime Time & Sahib Sulemani Properties	Nadeem Sulemani/ Salim Tahir	111-555-111	0321-8286662, 0306-2428606 0333-2428606
68		Sahil Commercial Street-2	Parking Corner	VIII Ext.	100		Sadaf Estate	Zaheer/Naseer		0300-2589221, 0300-7066630
69		Sahil Commercial Street-1	Next to Sea Facing	VIII Ext.	100/100		Real Property Prime Time & Sahib Sulemani Properties	Nadeem Sulemani/ Salim Tahir	111-555-111	0321-8286662, 0306-2428606 0333-2428606

DHA City for Sale



S. NO	PLOT NO	KHAYABAN / STREET	MAIN FEATURES/ZONE	PHASE	SIZE OF PLOT	DEMAND	AGENCY	CONTACT PERSON	TELEPHONES	MOBILE
70		Sec-5D/8A/3A/2C, CBD, 6B-C	4E/14B Plot Available				Al-Bina Real Estate	Abdul Hadi		0323-2171249

Apartment for Sale



S. NO	PLOT NO	KHAYABAN / STREET	MAIN FEATURES/ZONE	PHASE	SIZE OF PLOT	DEMAND	AGENCY	CONTACT PERSON	TELEPHONES	MOBILE
71	4	Creek Vista	W/O	VIII	3760		Sadaf Estate	Jibran Jameel		0321-2200511

Scheme-33 Plots for Sale



S. NO	PLOT NO	KHAYABAN / STREET	MAIN FEATURES/ZONE	PHASE	SIZE OF PLOT	DEMAND	AGENCY	CONTACT PERSON	TELEPHONES	MOBILE
72		Scheme-33	Sommer Committee		600		Al-Bina Real Estate	Abdul Hadi		0323-2171249

Shop for Sale



S. NO	PLOT NO	KHAYABAN / STREET	MAIN FEATURES/ZONE	PHASE	SIZE OF PLOT	DEMAND	AGENCY	CONTACT PERSON	TELEPHONES	MOBILE
73		Main Shaheed-e-Millat Road	Near Zeytin Restaurant Double Height		1150		Estate Counsel	Farooq Suleman	111-111-037	0322-8227666

www.cliftontimes.com.pk

CLIFTON

TIMES

DIGITAL EDITION

Your Weekly Real Estate Guide

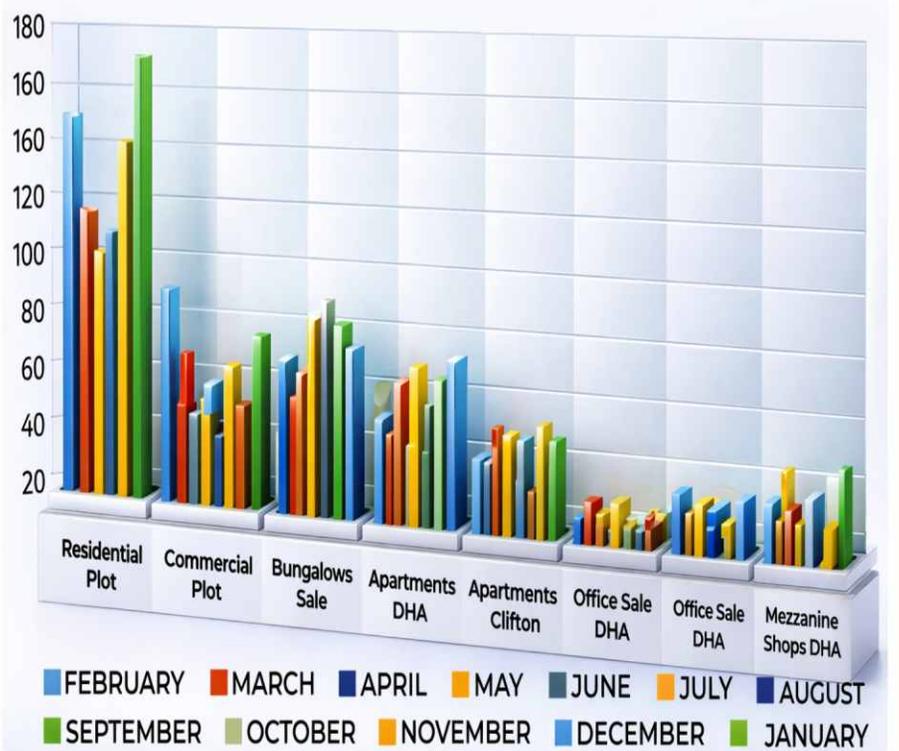
MARKET TRENDS

Summary of Public Notices (Feb'25 - Jan'26)



Summary of Public Notices (Feb'25 - Jan'26)													
S.NO	Month Name	Residential Plot	Commercial Plot	Bungalows Sale	Apartments DHA	Apartments Clifton	Office Sale Clifton	Office Sale DHA	Mezzanine Shops DHA	Total	DHA City Karachi	Bahria Town Karachi	Total
1	FEBRUARY	142	68	45	33	22	4	8	10	332	79	1	80
2	MARCH	69	23	39	26	24	7	3	4	195	12	1	13
3	APRIL	56	16	48	29	22	2	6	13	192	18	0	18
4	MAY	95	12	44	48	23	4	2	18	246	7	2	9
5	JUNE	53	18	38	20	19	4	4	7	163	8	0	8
6	JULY	79	43	63	46	25	5	11	12	284	23	0	23
7	AUGUST	87	23	66	43	28	6	11	12	276	33	2	35
8	SEPTEMBER	101	33	43	42	20	0	6	3	248	21	2	23
9	OCTOBER	119	41	41	43	29	2	6	13	320	26	2	28
10	NOVEMBER	108	37	48	47	30	4	5	10	289	18	2	20
11	DECEMBER	112	32	49	52	20	0	11	4	280	17	2	19
12	JANUARY	157	56	51	50	28	2	8	20	372	38	0	38
	Total	1178	402	601	482	290	40	81	126	3200	300	14	314

SUMMARY OF PUBLIC NOTICE (Feb'25 - Jan'26)



RESEARCH REPORT COMPILED BY:



FOR MORE DETAILS

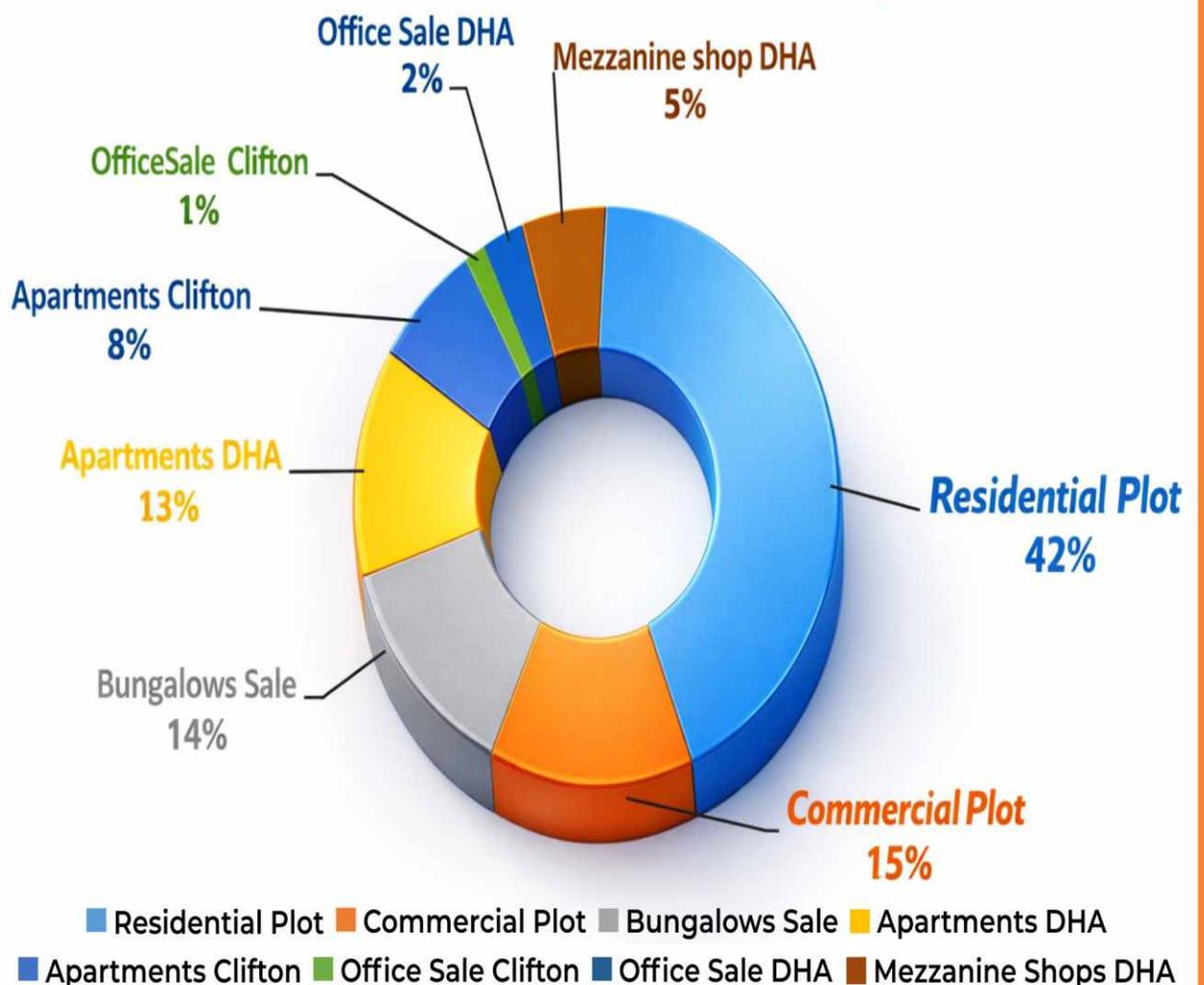
021-35884301

BUYING SELLING TRENDS IN DHA

FEBRUARY'26

Residential Plots	158
Commercial Plots	44
Bungalows DHA	45
Apartment DHA	39
Apartment Clifton	22
Offices DHA	05
Offices Clifton	06
Mezz/Shops DHA	12
TOTAL	331
DHA City Karachi	50
Bahria Town	02

Public Notices Summary Feb'26



SOURCE: PUBLIC NOTICES IN NEWSPAPERS.



DHA CITY KARACHI

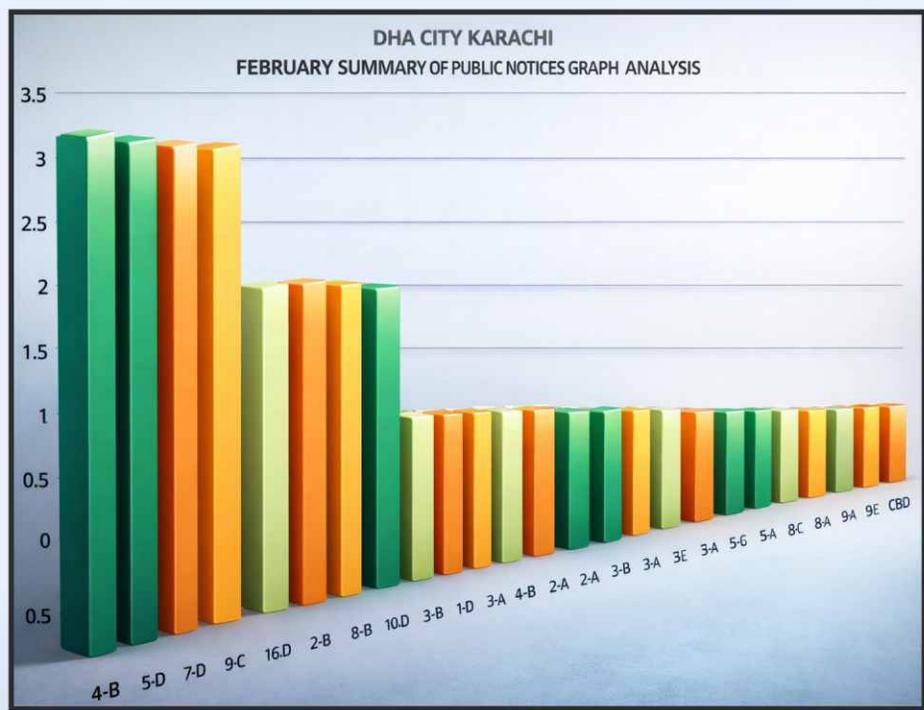
MARKET TRENDS

RESEARCH REPORT COMPILED BY:



FOR MORE DETAILS
021-35884301

DHA CITY KARACHI FEBRUARY SUMMARY OF PUBLIC NOTICES		
S.no	Sector	Sold Plots
1	4-B	3
2	5-D	3
3	7-D	3
4	7-B	3
5	9-C	3
6	16-D	2
7	2-B	2
8	2-C	2
9	3-C	2
10	6-B	2
11	10-D	1
12	13-D	1
13	14-B	1
14	15-B	1
15	2-A	1
16	2-D	1
17	3-A	1
18	3-B	1
19	3-E	1
20	3-D	1
21	5-A	1
22	5-B	1
23	5-C	1
24	6-A	1
25	7-A	1
26	8-B	1
27	8-A	1
28	8-D	1
29	9-B	1
30	9-A	1
31	9-E	1
32	CBD	1



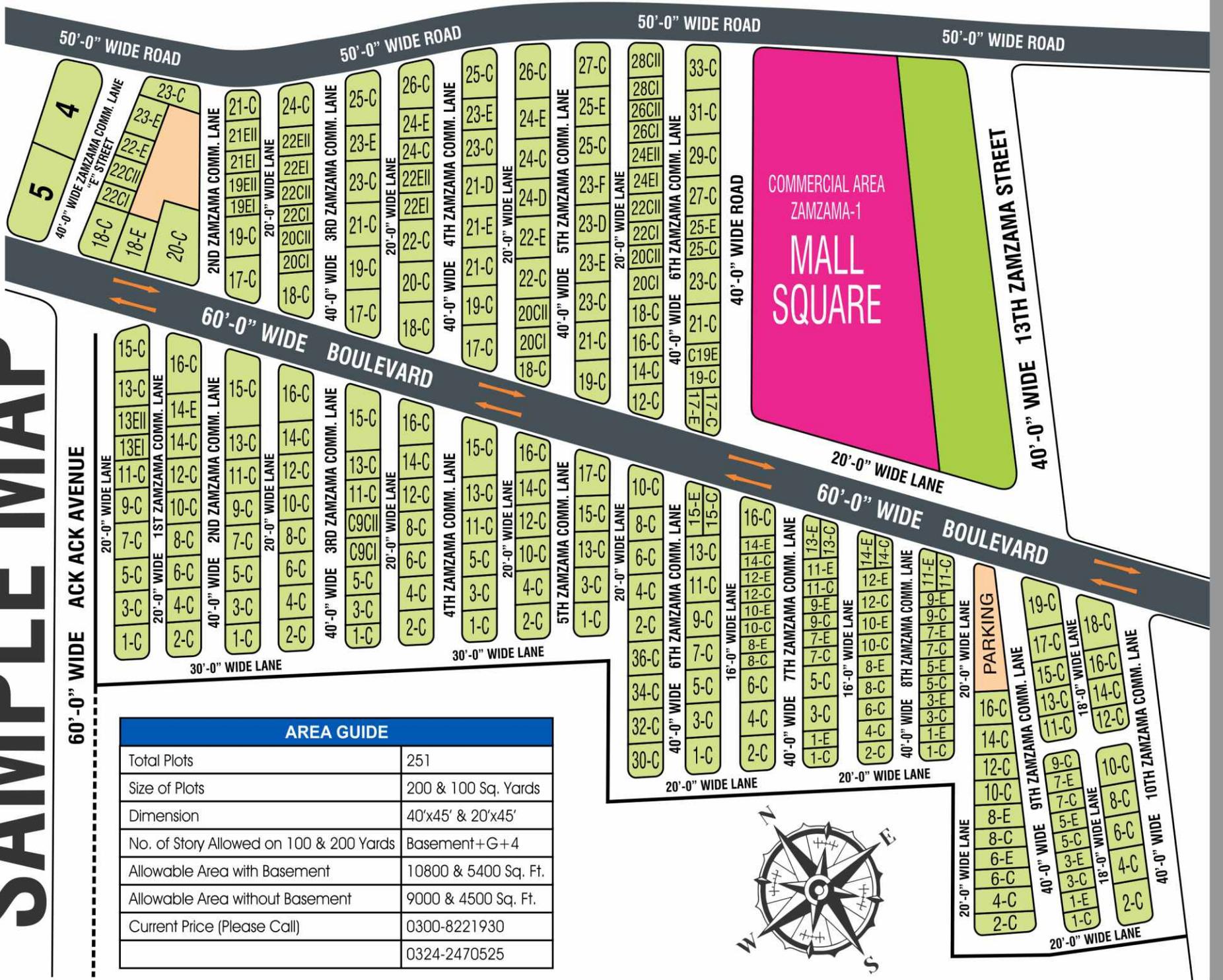


DHA KARACHI KE SAB SE BEHTAREEN MAPS

- ✓ Digital Maps
- ✓ 50+ High Resolution Maps
- ✓ Best for Marketing/Branding
- ✓ For Mobile/Desktop PC
- ✓ All Residential Area Maps
- ✓ All Commercial Area Maps

ZAMZAMA COMMERCIAL, PHASE V, DHA, KARACHI

SAMPLE MAP



AREA GUIDE	
Total Plots	251
Size of Plots	200 & 100 Sq. Yards
Dimension	40'x45' & 20'x45'
No. of Story Allowed on 100 & 200 Yards	Basement+G+4
Allowable Area with Basement	10800 & 5400 Sq. Ft.
Allowable Area without Basement	9000 & 4500 Sq. Ft.
Current Price (Please Call)	0300-8221930
	0324-2470525

FOR MORE DETAILS: 0302-2454985 / 021-35884301